



Handläggare: Birgitta Melder Ståhl
Tfn: 08-508 08 014

Till
Kungsholmens stadsdelsnämnd

**Ytterligare förlängning av driftavtal för gruppbostäderna
Kronoberg, Tegelprämen, Kungsholmen, Kristineberg,
Strandparken och Herden**

FÖRSLAG TILL BESLUT

1. Avtalen förlängs till och med den 31 december 2007 eller till dess att kommande ändring av ersättningssystem är fastställd.
2. Stadsdelsdirektören får i uppdrag att teckna förlängning med företaget Assist Bostad & Omsorg i Stockholm AB samt att teckna tillägg till intraprenadöverenskommelsen.

Göran Månsson
Stadsdelsdirektör

Kerstin Ohlsson
Verksamhetschef

Sammanfattning

Befintliga avtal gäller efter tidigare förlängning fram till och med den 30 september 2006. Eftersom färdigställande av stadens nya resursfördelningssystem blivit fördröjt och ej kommer att träda i kraft förrän den 1 januari 2007 krävs en ytterligare förlängning för att en upphandling enligt tidigare plan ska kunna genomföras. Förvaltningen föreslår därför att en ytterligare förlängning så att avtalen kan gälla t.o.m. den 30 maj 2007.

Bakgrund

Under året har avtalet med Assist Bostad & Omsorg i Stockholm AB och intraprenaden driven av Margareth Berglin förlängts en gång utanför avtalet t.o.m. den 30 september 2006 eftersom det pågår ett arbete med ett resursfördelningssystem till gruppbestäder.

Det nya systemet var planerat att börja gälla den 1 januari 2006. Färdigställandet har blivit fördröjt ett år och beräknas träda i kraft först den 1 januari 2007.

Därför kvarstår problematiken både för förvaltning och presumtiva anbudsgivare att räkna fram en adekvat ersättning. Det nya resursfördelningssystemet måste vara helt implementerat innan ny upphandling kan genomföras.

Förvaltningen föreslår att samma klausul i Lagen om offentlig upphandling åter återopas och överenskommelse om en ytterligare förlängning träffas. Samma omständigheter råder fortfarande att ett byte av leverantör skulle medför tekniska och ekonomiska olägenheter. En förlängning bör ske till dess att ny ersättning kan räknas fram på ett tillfredställande sätt.

Efter beslut i kommunalfullmäktige om fastställd ersättning sker prispförhandling med utförarna om ersättning under förlängningen.

De två utförarna är tillfrågade och de ställer sig positiva till en förlängning.

Förslag till beslut:

Förvaltningen föreslår att avtal och överenskommelse förlängs t.o.m. den 31 maj 2007 eller till dess att ny upphandling har skett. Förvaltningen föreslår också att stadsdelsdirektören får i uppdrag att genomföra detta.