



Handläggare: Christina Lundin
Tfn: 508 08 066

Kungsholmens stadsdelsnämnd

**Förslag till detaljplan för fastigheten Lustgården 10 m fl i
stadsdelen Stadshagen, S-Dp 2006-13957-54**
Remiss från stadsbyggnadskontoret

Förslag till beslut

Tjänsteutlåtandet lämnas som svar på remissen.

Göran Månsson
stadsdelsdirektör

Thomas Levin
verksamhetschef

Sammanfattning och förvaltningens synpunkter

Detaljplan för kontor inom Lustgården 10 vann laga kraft november 2003. Efterfrågan på kontor har ändrats och byggherren önskar en annan utformning av bebyggelsen, delvis så stor att planändring krävs. Förändringen innebär att ett entrétorg mellan husen förskjuts något åt norr och utformas som en rektangulär utomhusgård. De invändiga ljusgårdarna har vridits i riktning och får istället en öst-västlig riktning.

Jämfört med gällande plan får huskropparna delvis annan utformning, men behåller yttre begränsningslinjer i höjd och plan. Parkering anordnas i garage med 7 platser per 1000 kvm kontor. Stadsdelsförvaltningen har inga invändningar mot planändringen.

Bilaga: Planhandlingar