



Handläggare: Björn Larsson  
Telefon: 08-508 040 52

Dnr 301-298-2007

Sammanträde 28 augusti 2007

Till  
Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd

## **Samarbete med SISAB om byggnation av en fullstor idrottshall vid Smedshagsskolan**

Remiss från kommunstyrelsen, dnr 328-2297-07

---

### **Förslag till beslut**

Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens redovisning i detta tjänsteutlåtande och överlämnar det till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Leif Spjuth  
stadsdelsdirektör

Sven-Göran Södergren  
avdelningschef

### **Sammanfattning**

Idrottsnämndens tidigare genomförandebeslut att uppföra en tillfällig fullstor idrottshall i Hässelby har återtagits på grund av för höga kostnader. Idrottsförvaltningen har därefter, i samverkan med SISAB, föreslagit att man i stället utökar den planerade gymnastiksalen vid den nybyggda Smedshagsskolan till att bli en fullstor idrottshall. Förvaltningen ställer sig positiv till förslaget att uppföra en fullstor idrottshall vid Smedshagsskolan. I och med uppförandet får stadsdelsområdet en kapacitetsökning för inomhusidrotten i stadsdelsområdet. Förvaltningen anser att idrottshallen bör få en sådan utformning att även mindre inomhusidrotter kan nyttja kapaciteten. Man bör även möjliggöra för flexibelt lokalanvändande.

---

**Bilaga:** Idrottsnämndens beslut 2007-05-15, inkl. tjänsteutlåtande.

## Ärendets beredning

Detta tjänsteutlåtande har utarbetats inom avdelningen för stadsdelsmiljö och teknik. Ärendet har skickats ut på remiss från kommunstyrelsen, som vill ha svar senast den 31 augusti 2007.

## Bakgrund

Idrottsnämnden fattade i oktober 2006 ett genomförandebeslut om att uppföra en tillfällig fullstor idrottshall i Hässelby. Olika placeringar prövades under året. Efter projektering togs en kalkyl för projektet fram, vilken visade att hallen skulle kosta ca 11 mnkr, ca 4,5 mnkr dyrare än man tidigare kalkylerat för. Idrottsförvaltningen gjorde då bedömningen att den beräknade kostnaden inte var ekonomiskt försvarbar med tanke på hallens tillfälliga karaktär. Projektet att uppföra den tillfälliga idrottshallen har därför avbrutits.

Idrottsförvaltningen har därefter i samverkan med SISAB föreslagit att man i stället utökar den planerade gymnastiksalen vid den nybyggda Smedshagsskolan till att bli en fullstor idrottshall. Totalt uppskattas idrottshallen kosta ca 45 mnkr, och den beräknas vara färdigställd hösten 2008. Idrottsförvaltningen avses då svara för ägande, drift och underhåll av idrottshallen.

Motivet till att bygga ytterligare en fullstor idrottshall i Hässelby är att det pågår omfattande bostadsbyggande i stadsdelsområdet, och fler bostäder planeras i framtiden. Vidare har föreningslivet framfört behov av flera inomhushallar i området.

Budgeteringen för den föreslagna idrottshallen löses genom att idrottsnämnden senarelägger uppförandet av Sjöängshallen i Älvsjö. Nettodriftskostnaden exklusive kapitalkostnaderna för hallen uppskattas till ca 2 mnkr per år. Kapitalkostnaderna beräknas till ca 3,7 mnkr år ett. Av detta belopp uppgår avskrivningskostnaden till 1,4 mnkr per år och räntekostnaden uppgår till ca 2,3 mnkr år ett.

## Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen ställer sig positiv till förslaget att uppföra en fullstor idrottshall vid Smedshagsskolan. I och med uppförandet får stadsdelsområdet två nya idrottshallar, vilket innebär en kapacitetsökning för inomhusidrotten i västerort.

Förvaltningen utgår från att idrottsförvaltningen och SISAB utformar hallen så att den nybyggda Hässelbyhallen och den hall som planeras i detta ärende inte konkurrerar ut varandra. Hässelbyhallen har planerats så att även mindre idrotter får sina behov tillgodosedda. Det är förvaltningens förhoppning att även idrottshallen vid Smedshagsskolan får en sådan bredd att så många inomhusidrotter som möjligt kan nyttja kapaciteten. Man bör även möjliggöra för flexibelt lokalanvändande, exempelvis loppmarknader, teater- och annan föreningsverksamhet.

-----