



Handläggare: Mikael Hietala  
Telefon: 08-508 04 168

Dnr 006-315-2008

Sammanträde 28 oktober 2008

Till  
Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd

**Bibehållen intern kötid i fastigheter som  
tvångsprivatiseras – motion (2008:26) från (s)  
Remiss från kommunstyrelsen, dnr 316-803 /2008**

---

**Förslag till beslut**

Stadsdelsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen från Kommunstyrelsen.

Leif Spjuth  
stadsdelsdirektör

Sven-Göran Södergren  
avdelningschef

**Sammanfattning**

Socialdemokraterna har lämnat in en motion till kommunstyrelsen där de föreslår att hyresgäster som bor inom stadens allmännyttiga bostadsbestånd och står i den interna bostadskön ska ha rätt att behålla sin köplats även om fastigheten de bor i tvångsprivatiseras

Stadsdelsförvaltningen väljer att inte ta egen ställning i sakfrågan.

---

**Bilagor:** 1. Motion (2008:26) om bibehållen intern kötid i fastigheter som tvångsprivatiseras



### **Ärendets beredning**

Detta tjänsteutlåtande har utarbetats inom avdelningen för stadsdelsmiljö och teknik.

### **Bakgrund**

En motion från Socialdemokraterna har lämnats in till kommunstyrelsen och remitterats till stadsdelsförvaltningen. Motionen behandlar den interna kötiden för hyresgäster inom stadens fastighetsbestånd. De hyresgäster som hamnar hos en privat fastighetsägare vid en utförsäljning har idag inte rätt att stanna interna bostadskön. Motionärerna föreslår därför att de hyresgäster som bor inom stadens allmännyttiga bostadsbestånd och står i den interna bostadskön ska ha rätt att behålla sin köplats även om fastigheten tvångsprivatiseras.

### **Förvaltningens förslag**

Stadsdelsförvaltningen väljer att inte ta egen ställning i sakfrågan.

-----