



# HÄSSELBY-VÄLLINGBY STADSDELSFÖRVALTNING

Stadsdelsmiljö och teknik  
Handläggare: Solveig Nilsson  
Telefon: 508 04 052  
Dnr 3-187-2011  
Sammanträde 14 juni 2011

TJÄNSTEUTLÅTANDE  
SID 1 (4)  
19 MAJ 2011

Till  
Hässelby-Vällingby stadsdelsnämnd

## Stadsdelsmiljöfrågor

Skrivelse från Lars Jakobsson m.fl. (Mp)

### Förvaltningens förslag till beslut

Stadsdelsnämnden godkänner detta tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

Leif Spjuth  
stadsdelsdirektör

Mats Carinder  
avdelningschef

### Sammanfattning

I skrivelsen föreslås att ett stadsmiljöråd ska inrättas för stadsdelsområdet i syfte att bevaka plan- och byggprocessen inom Hässelby-Vällingby. Anledningen till förslaget är att det enligt skribenterna saknas ett helhetsperspektiv i samband med beslut om exploatering av mark inom stadsdelsområdet och att detta leder till kort-siktiga lösningar utan hänsyn till lokala behov.

Förvaltningen anser inte att det föreligger behov för ytterligare en plattform inom Hässelby-Vällingby där den fysiska planeringen för stadsdelsområdet ska handläggas. Frågorna bevakas redan i en rad sammanhang där medborgarna direkt med egna synpunkter eller indirekt via sina folkvalda politiker har möjlighet att påverka samhällsplaneringen på lokal nivå.

**Bilaga:** Skrivelse från Lars Jakobsson m.fl. (Mp).



## Ärendets beredning

Detta tjänsteutlåtande har utarbetats inom avdelningen för stadsdelsmiljö och teknik.

## Bakgrund

Enligt budget 2011 för Stockholms stad, så har fr.o.m. 1 mars 2011 ett stadsmiljöråd inrättats. Stadsmiljörådet består av representanter från samtliga politiska partier med sju ledamöter samt sju ersättare som utses av kommunfullmäktige. Kommunalrättsligt är stadsmiljörådet ett beredande organ till kommunstyrelsen och uppgiften blir att stärka stadens arbete för en bättre stadsmiljö samt att förbättra samordningen inom staden när det gäller de övergripande strategiska frågorna kring stadens miljöarbete.

## Sammanfattning av skrivelsen

I skrivelsen föreslås att ett stadsmiljöråd ska inrättas för stadsdelsområdet i syfte att bevaka plan- och byggprocessen inom Hässelby-Vällingby. Anledningen till förslaget är att det enligt skribenterna saknas ett helhetsperspektiv i samband med beslut om exploatering av mark inom stadsdelsområdet och att detta leder till kortsiktiga lösningar utan hänsyn till lokala behov. En förväntad ökad inflyttning till stadsdelsområdet ställer krav på en koordination mellan behov av bostäder, omsorgsboenden, förskolor, skolor, arbetsplatser, handelsplatser, friluftsområden och inte minst kollektiva trafiklösningar.

Syftet med detta råd skulle vara att över partigränser och tillsammans med medborgare föra en öppen dialog för att på bästa sätt tillvarata allas intressen i samhällsplaneringen. I samband med öppna möten som ska hållas minst en gång per år inbjuds allmänheten att diskutera önskemål och förslag innan beslut tas om hur stadsdelsområdet ska se ut i framtiden. Frågan är enligt skribenterna för viktig för alla boende i Hässelby-Vällingby för att delegeras uppåt i hierarkin till stadshuset.

## Förvaltningens synpunkter och förslag

Förvaltningen anser inte att det föreligger behov för ytterligare en plattform inom Hässelby-Vällingby där den fysiska planeringen för stadsdelsområdet ska handläggas. Frågorna bevakas redan i en rad sammanhang där medborgarna direkt med egna synpunkter eller indirekt via sina folkvalda politiker har möjlighet att påverka samhällsplaneringen på lokal nivå.

De insatser som efterlyses i skrivelsen beaktas ständigt i samband med stadsdelsförvaltningens handläggning av den fysiska planeringen dels i samarbete med sta-

dens fackförvaltningar, dels med övriga berörda instanser och myndigheter när det gäller den lokala-, regionala och nationella samhällsplaneringen.

Grönkompensation som är en form av grönområdesanalys, är ett begrepp som ständigt beaktas i handläggningen av den fysiska planeringen. Det innebär att om ett grönområde påverkas helt eller delvis av en exploatering så ska detta kompenseras i form av en upprustning av exempelvis en parklek, parkväg eller strandpromenad inom planförslagets område eller i dess närhet. Stadsdelsförvaltningen har därutöver nu påbörjat ett särskilt projekt i samarbete med berörda fackförvaltningar där syftet är att utarbeta ett planeringsunderlag för framtida behov av grönkompensation inom hela stadsdelsområdet. När ett planarbete inom staden antas få betydande miljöpåverkan utarbetar miljöförvaltningen regelmässigt en miljökonsekvensbeskrivning och lyfter då fram de miljö- och hälsoskyddsfrågor som är viktiga att behandla i respektive planprojekt.

*Promenadstaden – Översiktsplan för Stockholm* antogs av Stockholms stads kommunfullmäktige den 15 mars 2010. Under de ca två år som det tagit att utarbeta en ny översiktsplan för Stockholm har det varit stort fokus på kommunikation och dialog. Allmänhet, intresseorganisationer, myndigheter m.fl. inbjöds till samråd och möjlighet att inkomma med sina synpunkter. Översiktsplanen är ett övergripande styrdokument för de nämnder och bolag inom Stockholms stad som ansvarar för olika delar av stadens utveckling. Översiktsplanen tar också ställning i grundläggande mål- och intressekonflikter för en hållbar tillväxt på en övergripande nivå.

I översiktsplanen preciseras även vilka planeringsunderlag som är väsentliga i framtida programarbeten, detaljplanering och bygglov. I samband med förslag till olika programarbeten samt detaljplaner inbjuds allmänhet, intresseorganisationer, myndigheter m.fl. till samråd och en fördjupad dialog på lokal nivå och med möjlighet att inkomma med sina synpunkter innan beslut tas av våra folkvalda politiker. I översiktsplanen betonas också vikten av tillgång och närhet till samhällsservice. I samband med att nya bostadsområden planeras, beaktas alltid behov av förskolor, skolor, omsorgsboenden och andra servicefunktioner samt närheten till kollektivtrafik. Staden har dock svårt att påverka utbudet av den kommersiella servicen som i första hand styrs av befolkningsunderlag och konkurens från andra centrumanläggningar.

Förvaltningen anser att en långsiktigt hållbar samhällsutveckling handlar om ett långt processarbete som redan nu sker i samarbete med många berörda aktörer, myndigheter, fackförvaltningar, intresseorganisationer, allmänhet m.fl. Under förutsättning att översiktsplanen används som stadens styrdokument för den fysiska



planeringen, medges inget annat än ett helhetsperspektiv som utgångspunkt för den framtida samhällsplaneringen inom Stockholm stad.

-----