

Fastighets- och saluhallsnämnden
2005-09-02

Ärende: 2

Försäljning av fastigheten
Djurgården 1:51

Karin Wanngård m fl (s)

Förslag till beslut

Fastighets- och saluhallsnämnden beslutar

att avslå kontorets förslag

samt

att därutöver anföra följande:

Fastighets- och saluhallskontorets uppgift är att förvalta och utveckla de byggnader som staden äger. När det gäller försäljning av Djurgården 1:51 finner vi att det inte är rimligt att sälja fastigheten till en verksamhet som idag saknar bygglov för att få bedriva den sagda verksamheten. Det är inte rimligt att stiftelsen får förvärva fastigheten med de kvarvarande frågetecknen som finns. Vi anser att köpet ska gå tillbaka om inte verksamheten blir av. I kontraktsförslaget erhåller kontoret enbart ett skadestånd.

Staden kan sälja fastigheter men det ska genomföras först efter marknadsmässig anbudsgivning där alla har möjlighet att lämna sitt bud. Det får inte gå till på det sättet som detta köpeavtal.