



Kontaktperson
Ove Gustafsson
Avdelning Fastigheter
Telefon: 08-508 27041
ove.gustafsson@fsk.stockholm.se
Bo Helin
Telefon: 08-508 269 53
bo.helin@fsk.stockholm.se

Till
Fastighets- och saluhallsnämnden
2006-11-30

Rivning av byggnad på fastigheten Hägersten 1:1, Torslowsbacken 2 i Hägersten. Genomförandebeslut.

FÖRSLAG TILL BESLUT

1. Fastighets- och saluhallsnämnden beslutar godkänna rivning av parkleksbyggnaden på fastigheten Hägersten 1:1.

Sten Wetterblad

Mikael Forkner

UTLÅTANDE

Bakgrund

Byggnaden och förråd på Torslowsbacken 2 med en yta på 18 kvm som tidigare uthyrdes som parklek till stadsdelsförvaltningen i Hägersten står tom.

Analys

Stadsdelsförvaltningen har inget behov av lokalen. Byggnaden är kraftigt nedklottrad och i dåligt skick varför kontoret föreslår rivning.

Samråd

Samråd har skett med stadsdelsförvaltningen i Hägersten.

Ekonomi

Byggnaden har inget bokfört värde. För byggnader som står på parkmark finns inget bokfört markvärde hos Fastighets- och saluhallsnämnden.



Markvärdet finns hos Marknämnden som övertar ansvaret för marken efter rivningen.

Miljökonsekvenser

De miljökrav som Stadsbygnadskontoret ställer för att utfärda rivningslov kommer att beaktas.

Kontorets förslag

Kontoret föreslår att Fastighets- och saluhallsnämnden godkänner att kontoret river byggnaden.

SLUT