

Underhållsplan 2007 – 2011

Bilagan innehåller uppgifter på vad som skall utföras och uppskattad kostnad i kostnadsnivå 2006. Året för utförandet kan ändras beroende på oförutsatta händelser.

- Mark**
- Omläggning av granithällen och trappan skapar en väg för rörelsehindrade till nedre gården.
Kostnad: 800.000 kronor
Utförs: 2007

 - Omläggning av granithällarna i parken närmast vattnet.
Kostnad: 1.200.000 kronor
Utförs: 2007

 - Renovering av fontänen och marken bakom Strindberg.
Kostnad: 2.500.000 kronor
Utförs: 2008, 2009

 - Renovering av gräsmattan med stenplattor.
Kostnad: 500.000 kronor
Utförs: 2011

 - Omläggning av granithällar vid Engelbrekts staty, reparation av vattenledningar till fontänen Lokes Straff.
Kostnad: 1.000.000 kronor
Utförs: 2010
- Fasader**
- Putsning av väggar och valv under Prinsens Galleri.
Kostnad: 800.000 kronor
Utförs: 2007, 2008

 - Wallerts pannåer under Prinsens Galleri.
Kostnad 2.000.000 kronor
Utförs: 2008 , 2009

 - Fönster mot Borgargården norra längan.
Kostnad: 400.000 kronor
Utförs: 2008

 - Fönster mot borgargården för Prinsens Galleri.
Kostnad: 600.000 kronor
Utförs: 2009

Fönster mot Hantverkargatan.
Kostnad: 800.000 kronor
Utförs: 2009

Lagning av putsen och målningar ovan fönstren för Tre Kronor.
Kostnad: 300.000 kronor
Utförs: 2011

Tak Renovering av tegeltaket södra taket.
Kostnad: 600.000 kronor
Utförs: 2007

Renovering av tegeltaket mot Borgargården.
Kostnad: 1. 000.000 kronor
Utförs: 2007

Renovering av tegeltaket mot Ragnar Östbergs plan.
Kostnad: 750.000 kronor
Utförs: 2008

Omläggning av koppartaket ovan Gyllene Salen.
Kostnad: 700.000 kronor
Utförs: 2011

Invändigt underhåll

Toaletter Installation av handikappanpassad besökstoalett för receptionen Ragnar Östbergs plan 1.
Kostnad: 250.000 kronor
Utförs: 2007

Renovering av toaletterna på våning 4 mot tornet.
Kostnad: 200.000 kronor
Utförs: 2008

Installation av nya toaletter för restaurang Eken.
Kostnad: 500.000 kronor
Utförs: 2008

Renovering av herrarnas toaletter i kapprummen.
Kostnad: 750.000 kronor
Utförs: 2009

Renovering av Kolgårdstoaletterna.
Kostnad: 150.000 kronor
Utförs: 2009

Ombyggnad av omklädningsutrymmen för entreprenörer i källarplanet.
Kostnad: 300.000 kronor
Utförs: 2010

Blå Hallen

Reparation av väggar, dörrar och dörrömfattningar.
Kostnad: 50.000 kronor
Utförs: Varje år

Renovering av bänkar.
Kostnad: 50.000 kronor
Utförs: 2010

Lagning av revor i taket.
Kostnad: 200.000 kronor
Utförs: 2007 och 2010

Rengöring av väggar utförs i samband med lagningen av taket.
Kostnad: 75.000 kronor
Utförs: 2007 och 2010

Förrummet till Blå Hallen

Rengöring av väggar och tak.
Kostnad: 200.000 kronor
Utförs: 2009

Tre Kronor

Renovering av väggarna och koppardörrarna samt trappan upp till balkongen i Gyllene Salen.
Kostnad: 400.000 kronor
Utförs: 2010

Reparation av parkettgolvet.
Kostnad: 230.000 kronor
Utförs: 2010

Prinsens Galleri

Renovering av golvet och skydd mot slitage.
Kostnad: 900.000 kronor
Utförs: 2011

Lagning av putsade väggar.
Kostnad: 100.000 kronor
Utförs: 2009, 2011

Runden

Renovering av golvet och lagning av vägg.
Kostnad: 50.000 kronor
Utförs: 2010

De Hundrades Valv

Renovering av fönstren och skador på väggar.
Kostnad: 500.000 kronor
Utförs: 2011

Kontorslokaler

Återställa tak och golv samt målning av väggar och snickerier.
Kostnad: 800.000 kronor
Utförs: Årligen

Renovering av pentryn.
Kostnad: 100.000 kronor per år
Utförs: 2007 – 2011

Renovering av korridorer våning 3 och 4.
Kostnad: 250.000 kronor
Utförs: 2007

Renovering av Drätseltrappan.
Kostnad: 300.000 kronor
Utförs: 2007

Renovering av Råds korridoren, målning och slipning av golvet.
Kostnad: 600.000 kronor
Utförs: 2009

Installationer

EI Byte av huvudledare för tornet och Rådsalen till 5 ledare.
Kostnad: 1,5 mnkr
Utförs: 2007

Belysning i korridorer och trapphus för ökat säkerhet.
Kostnad: 100 000:- / år
Utförs: 2007 - 2009

Bevakningskameror över trädgården.
Kostnad: 250.000 kronor
Utförs: 2007

Kamerabevakning i tornet.
Kostnad: 150.000 kronor
Utförs: 2007

Belysning i tornet.
Kostnad: 80.000 kronor
Utförs: 2007

Uppgradering av styr- och reglerutrustning för fastighetsdriften.
Kostnad: 300.000 kronor
Utförs: 2008

Elrevision
Kostnad: 200.000 kronor
Utförs: Årligen

Kortläsare till tjänsterummen 6 stycken per år.
Kostnad: 200.000 kronor
Utförs: Årligen

Tele och Data

Utbyggnad av data- och telenätet.
Kostnad: 75.000 kronor
Utförs: Årligen

Ventilation Installation av klimatanläggning för centralarkivet.
Kostnad: 750.000 kronor
Utförs: 2009

Underhåll av ventilationen för Prinsens Galleri och Trekronor.
Kostnad: 550.000 kronor
Utförs: 2010

Underhåll av ventilationen till Gyllene Salen.
Kostnad: 800.000 kronor
Utförs: 2011

Underhåll av ventilationen till tjänsterummen på bottenvåningen mot
Hantverkargatan.
Kostnad: 2,5 mnkr
Utförs: 2011

Värme Injustering av värmesystemet.
Kostnad: 200.000 kronor
Utförs: 2007

Byte av värmväxlare och tryckstegringspumpar för tornet.
Kostnad: 350.000 kronor
Utförs: 2011

Vatten och avlopp

Byte av avloppsledningar.
Kostnad: 100.000 kronor / år
Utförs: 2007 - 2011

Byte av varm- och kallvattenledningar.
Kostnad: 100.000 kronor
Utförs: 2010, 2011