

## Nacka kommun

Nämnden äger fyra fastigheter i Nacka kommun förutom Nackreservatet. Nedan lämnas förslag för två av dessa. För del av fastigheten Erstavik 6:1, Södra Hedvigslund har nämnden beslutat om försäljning till SMÅA AB vid sammanträde 2006-12-14, § 10. Kommunfullmäktige skall godkänna försäljningen. Resterande del av fastigheten ligger inom Nacka naturreservat och kommer att behandlas i ett särskilt ärende. För fastigheten Erstavik 6:6 med en areal om 886 180 kvm kommer kontoret att återkomma till nämnden under 2007.

**Fastighetsbeteckning:** Sicklaön 83:1

**Areal:** 2 450 kvm

**Nuvarande användning:** Trafikområde.

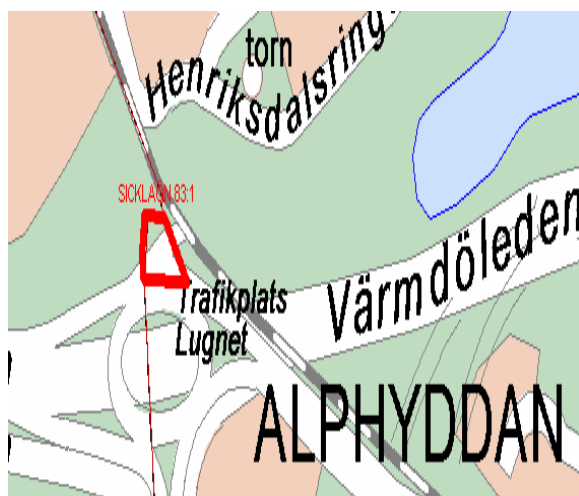
**Användning enligt detaljplan:** Detaljplanläggning pågår.

**Ekonomi:** Marken har inget bokfört värde.

**Kontorets handlingsplan:** Fastigheten ingår i det s.k. Danvikslösenprojektet som är ett samverkansprojekt mellan Stockholms stad, Nacka kommun och Stockholms läns landsting. Grundtanken är bl.a. att förlägga Värmdöleden i tunnel genom Henriksdalsberget. Det är exploateringsnämnden och trafiknämnden som hanterar frågan. Att fastighetsnämnden äger marken beror på att nämnden äger all mark utanför kommungränsen. Eftersom fastighetsnämnden inte hanterar frågan föreslås att fastigheten överförs till exploateringsnämnden. Nacka kommun har vid en tidigare förfrågan uttryckt att det är lämpligt att ägandet till fastigheten regleras i samband med kommande detaljplanering på båda sidorna av kommungränsen.

**Tidsplan:** 2007.

**Karta:** Sicklaön 83:1



**Bild:** Sicklaön 83:1



**Fastighetsbeteckning:** Skogsö 2:4

**Areal:** 538 kvm

**Byggnadsyta:** Skogsömonumentet

**Förvärvsmotiv:** Till minne av slaget mot ryssarna 1719 restes 1905 Skogsömonumentet. År 1912 skänktes monumentet till Stockholms stad.

**Nuvarande användning:** Minnesplats.

**Ekonomi:** Inga bokförda värden.

**Kontorets handlingsplan:** Nacka kommun har vid en tidigare förfrågan år 2000 beslutat att det inte var aktuellt med ett övertagande av markområdet som innefattar Skogsömonumentet.

Eftersom området runt om monumentet är unikt och rymmer stora kulturvärden är det kontorets mening att Nacka kommun bör äga monumentet. Kontoret avser därför att i en förnyad framställning erbjuda kommunen att förvärva fastigheten. Om inte det är möjligt undersöks att sälja fastigheten på öppna marknaden.

**Tidsplan:** 2007.

**Karta:** Skogsö 2:4



**Bild:** Skogsömonumentet

