

**Tillhör § 3, bilaga A1**

FN 2007-08-27

Ärende 3

**Projektet att revidera miljöprogrammet och ta fram ett nytt miljöprogram för Stockholms stad som ska gälla från 2007. Svar på remiss från kommunstyrelsen.**

Ulla Hamilton m. fl. (m)

Björn Ljung (fp)

Björn Nyström (kd)

**Förslag till beslut**

1. Fastighetsnämnden bifaller i huvudsak förvaltningens yttrande.
2. Fastighetsnämnden anför därutöver följande

Den borgerliga majoriteten är positiva till förslaget till nytt miljöprogram. Miljöprogrammet är ett ramprogram som anger stadens mål inom sex prioriterade områden. Med undantag från de områden där det finns angivna minimikrav är det därefter upp till respektive förvaltning och bolag att ange hur de avser att nå målen. Denna ordning syftar till att engagera respektive förvaltning och bolag i arbetet med hur de på bästa sätt och utifrån sina förutsättningar ska anpassa sin verksamhet för att nå målen.

Fastighetskontoret redovisar en kritisk inställning till att införa kallhyra vid nybyggnation. Den borgerliga majoriteten anser att fördelarna med kallhyra överväger. Staden har också ett ansvar för att i planeringen av nya bostadsområden skapa goda förutsättningar för minskad energiförbrukning, samt kan som beställare och även som fastighetsägare påverka fasta installationer och genomföra åtgärder av fastighetsteknisk art.