



Jan Lind
Avdelning Projekt
08-508 26 951
Jan.lind@fsk.stockholm.se

Till
Fastighetsnämnden 2007-12-13

Tillbyggnad på tak på fastigheten Klamparen 7, Tekniska nämndhuset. Slutredovisning

Förslag till beslut

1. Fastighetsnämnden beslutar att godkänna föreliggande slutrapport gällande tillbyggnad på tak på fastigheten Klamparen 7, Tekniska nämndhuset.

Sten Wetterblad

Jan Lind

Sammanfattning

I detta ärende avlämnar kontoret en slutredovisning gällande tillbyggnad på tak på fastigheten Klamparen 7, Tekniska nämndhuset som fastighetsnämnden beslutade 2007-05-24.

Projektet har genomförts inom beslutad tidsram.

Beslutad projektkostnad är 8,5 mnkr och denna kostnad har hållits.

Utlåtande

Bakgrund

För närvarande finns fem förvaltningar och ett bolag i Tekniska nämndhuset, exploateringskontoret, trafikkontoret, miljöförvaltningen, stadsbyggnadskontoret, fastighetskontoret och Stockholms Stads Bostadsförmedling AB. I och med att stadens organisation förändras finns önskemål om att koncentrera fler arbetsplatser till Tekniska nämndhuset.



Trafikkontoret behövde ytterligare ytor för de delar av renhållningsförvaltningen och stadsdelsförvaltningarna som överförts till trafikkontoret. Inriktningsbeslut fattades av nämnden 2006-12-14 på 0,8 mnkr för programutredning och ett genomförandebeslut fattades 2007-05-24.

Genomförande

Arbetena i fastigheten har genomförts med hjälp av upphandlad entreprenör.

Organisation

Projektansvarig har varit Jan Lind.

Mål och syfte

Tillbyggnaden medförde att ca 40 nya arbetsplatser tillskapades. Detta underlättade för trafikkontoret att koncentrera erforderliga arbetsplatser till huset.

Samråd

Samråd har skett med Trafikkontorets representanter under projekteringen och genomförandet.

Tidsplan

Upphandlingen skedde i början på sommaren och byggstart var i juni månad. Inflyttning för trafikkontoret kommer att kunna ske vid årsskiftet 2007/2008 enligt tidplan.

Miljökonsekvenser

Miljöfarligt avfall har omhändertagits efter rivning.

Ekonomi

Beslutad projektkostnad var 8,5 mnkr och denna kostnad har hållits.

Slut