



Anita Granlund
Administrativa avdelningen
08-508 270 03
anita.granlund@fsk.stockholm.se

Till
Fastighetsnämnden 2008-02-07

Vidaredelegerad beslutanderätt inom fastighetskontoret

Förslag till beslut

1. Fastighetsnämnden beslutar att godkänna förvaltningschefens förslag till vidaredelegerad beslutanderätt inom fastighetskontoret.

Sten Wetterblad

Anita Granlund

Utlåtande

Fastighetsnämnden godkände den 26 april 2007 förvaltningschefens vidaredelegation i de ärenden som delegerats till förvaltningschefen. I detta ärende redovisas justeringar av vidaredelegationen. Justeringarna har gjorts i huvudsak med anledning av omorganisationen av fastighetsavdelningen.

Ändringar i bilaga 1:2 (fastighetsnämndens delegationsförteckning) är följande:

Ekonomiärenden

Fastighetschefen har rätt att fatta beslut om förlikning upp till 500 tkr (tidigare förvaltningschefen).

Nyttjanderätter

Säga upp nyttjanderätt för avflyttning eller villkorsändring föreslås betraktas som verkställighet.

Övriga fastighetsärenden

Fastighetschefen har rätt att fatta beslut om hantering av befintliga inteckningar genom dödning, relaxation, nyinteckning e.dyl (tidigare förvaltningschefen).

Bilaga 1: Vidaredelegation

Bilaga 2: Verkställighet

Bilaga 3: Hyres- och arrendekontrakt

Bilaga 4: Upphandlingsrätt



Övrigt

Tillämpnings- och genomförandeavtal inom drift- och skötselavtal där motparten utför viss prestation (t.ex renhållning) följer reglerna för upphandling. Beslut om upphandling fattas av nämnden när upphandlingen överstiger förvaltningschefens upphandlingsrätt, 5 mnkr.

I övrigt är det redaktionella ärenden som gjorts i bilagan.

Ändringar i bilaga 1:3 (verkställighet) är följande:

Övergripande ärenden

Arkivarien gallrar handlingar av rutinkaraktär.

Ekonomiärenden

Ekonomichefen håller förteckningen över attestanter uppdaterad.

Anstånd med betalning, avbetalningsplan och avbryta indrivning mm.

Förtydligande av beslutanderätten har gjorts.

Nyttjanderätter

Säga upp nyttjanderätt för avflyttning eller villkorsändring. Konsekvensändring av ändringen av delegationsförteckningen, se ovan.

Bilaga 1:4 (hyres- och arrendekontrakt och övriga nyttjanderätter). Ändringarna framgår av bilaga. I huvudsak är ändringarna konsekvenser av fastighetsavdelningens nya organisation.

Bilaga 1:5 (upphandlingsrätt vid fastighetskontoret). Ändringen framgår av bilagan.

Slut