



Verksamhetsberättelse 2007

Mnkr	Bostäder	Kontor	Butiker och restauranger	Industri	Övrigt	Summa Fastighet	Sjukhem	Kund- och kontorservice	Projekt	Gemensamt	Verksamhetsberättelse 2007	KF-budget 2007
Verksamhetens intäkter (+)												
<i>Hyror och arrenden</i>	34,5	215,2	56,4	66,6	381,3	753,4	0,0	0,0	0,0	-0,0	753,4	716,9
<i>Arbeten åt utomstående</i>	0,0	4,6	0,0	0,0	8,1	12,7	0,0	0,0	0,0	0,0	12,7	0,0
<i>Mediaintäkter</i>	0,0	1,2	3,0	7,1	17,4	28,7	0,0	0,0	0,0	0,0	28,7	29,4
<i>Övriga intäkter</i>	1,0	14,2	2,4	0,0	28,8	46,4	10,0	28,2	4,7	-10,4	78,7	77,1
Summa verksamhetens intäkter	35,5	235,2	61,8	73,1	435,6	841,2	10,0	28,2	4,7	-10,4	873,5	823,4
Verksamhetens kostnader (-)												
<i>Drift</i>	-16,4	-16,7	-16,9	-5,1	-77,5	-132,6	0,0	0,0	0,0	-3,6	-136,2	-127,9
<i>Media</i>	-2,4	-20,0	-9,4	-6,9	-64,7	-103,4	0,0	0,0	0,0	0,0	-103,4	-102,2
<i>Större rep./Felavhjälpande underhåll</i>	-3,0	-4,4	-1,7	-1,9	-12,5	-23,5	0,0	0,0	0,0	0,0	-23,5	-21,7
<i>Tidigarelagt och Planerat underhåll</i>	-14,2	-20,4	-8,4	-22,4	-58,8	-124,2	0,0	0,0	0,0	0,0	-124,2	-121,3
<i>Arbeten åt utomstående</i>	0,0	-4,6	0,0	-6,4	-1,8	-12,8	0,0	0,0	0,0	0,0	-12,8	0,0
<i>Övriga kostnader</i>	-3,7	-22,0	-5,4	0,0	-62,5	-93,6	0,0	-26,7	-5,8	0,0	-126,1	-106,5
Summa verksamhetens kostnader	-39,7	-88,1	-41,8	-42,7	-277,8	-490,1	0,0	-26,7	-5,8	-3,6	-526,2	-479,6
Verksamhetens nettokostnader (resultat 1)	-4,2	147,1	20,0	30,4	157,8	351,1	10,0	1,3	-1,1	-14,0	347,3	343,8
Avskrivningar (-)	-0,6	-25,9	-4,1	-13,0	-58,1	-101,7	-3,9	0,0	0,0	0,0	-105,6	-102,2
Räntenetto (-)	-10,3	-42,2	-6,7	-13,4	-119,5	-192,1	-6,2	0,0	0,0	0,6	-197,7	-198,2
Resultat efter avskrivningar och finansiella poster (resultat 2)	-15,1	79,0	9,2	4,0	-19,8	57,3	-0,1	1,3	-1,1	-13,4	44,0	43,4
Ägartillskott/Avkastningskrav	0,0	-21,5	-2,8	-5,2	-28,2	-57,7	0,0	0,0	0,0	0,0	-57,7	-58,4
Årets resultat	-15,1	57,5	6,4	-1,2	-48,0	-0,4	-0,1	1,3	-1,1	-13,4	-13,7	-15,0