



Tertialprognos 2 - 2008

Mnkr	Bostäder	Butiker och restauranger	Industri	Kontor	Övrigt	Summa Fastighet	Kund- och kontorservice	Gemensamt	Tertialrapport 2 2008
Verksamhetens intäkter (+)									
<i>Hyror och arrenden</i>	36,7	17,3	63,9	195,5	503,1	816,5	0,0	-5,9	810,6
<i>Arbeten åt utomstående</i>	0,0	0,0	0,0	2,2	16,5	18,7	0,0	0,0	18,7
<i>Mediaintäkter</i>	0,0	4,1	7,7	1,8	25,3	38,9	0,0	0,0	38,9
<i>Övriga intäkter</i>	1,5	0,1	0,5	15,8	34,1	52,0	28,1	-4,0	76,1
Summa verksamhetens intäkter	38,2	21,5	72,1	215,3	579,0	926,1	28,1	-9,9	944,3
Verksamhetens kostnader (-)									
<i>Drift</i>	-16,1	-2,5	-5,7	-16,9	-143,5	-184,7	0,0	0,0	-184,7
<i>Media</i>	-2,4	-3,0	-8,1	-18,4	-73,5	-105,4	0,0	0,0	-105,4
<i>Felavhjälpande underhåll</i>	-1,9	-0,4	-2,3	-4,5	-14,6	-23,7	0,0	0,0	-23,7
<i>Tidigarelagt och Planerat underhåll</i>	-8,7	-0,5	-18,7	-21,5	-82,5	-131,9	0,0	0,0	-131,9
<i>Arbeten åt utomstående</i>	-0,0	0,0	0,0	-2,2	-16,5	-18,7	0,0	0,0	-18,7
<i>Övriga kostnader</i>	-5,1	-12,8	-5,8	-26,0	-58,3	-108,0	-27,9	0,0	-135,9
Summa verksamhetens kostnader	34,2	-19,2	-40,6	89,5	-388,9	-572,4	-27,9	0,0	-600,3
Verksamhetens nettokostnader (resultat 1)	4,0	2,3	31,5	125,8	190,1	353,7	0,2	-9,9	344,0
Avskrivningar (-)	-0,6	-0,3	-15,0	-21,5	-69,0	-106,4	0,0	0,0	-106,4
Räntenetto (-)	-11,3	-0,5	-14,5	-37,9	-131,3	-195,5	0,0	6,8	-188,7
Resultat efter avskrivningar och finansiella poster (resultat 2)	-7,9	1,5	2,0	66,4	-10,2	51,8	0,2	-3,1	48,9
Ägartillskott/Avkastningskrav	0,0	-0,3	-5,2	-17,7	-50,2	-73,4	0,0	-4,7	-68,7
Årets resultat	-7,9	1,2	3,2	48,7	-60,4	-21,6	0,2	1,6	-19,8