

## **Tillhör § 20, bilaga G1**

Fastighetsnämnden  
2008-12-16

Ärende 20

### **Försäljning av fastigheten Össeby-Väsby 2:13 i Vallentuna kommun. Genomförandebeslut.**

Martin Michel (mp)  
Yildiz Kafkas (mp)  
Åke Mezán (v)

#### **Förslag till beslut**

Fastighetsnämnden beslutar

att avslå kontorets förslag om att sälja fastigheten Össeby - Väsby 2:13 i Vallentuna kommun.

samt i övrigt anföra följande

Denna fastighet på 198 ha ligger i östra Vallentuna, mitt i ett större sammanhängande skogsområde öster om E18 och norr om väg 276 mellan Gillinge och Åkersberga. 137 ha består av skog där hälften är äldre än 70 år. Värdet av virkesförrådet bedöms till drygt 8 mkr, det vill säga mer än halva köpeskillingen.

Enligt skogsvårdslagen kan en privat skogsägare som köpt minst 50 ha skog få rätt att slutavverka upp till 50 % av arealen om skogen är minst 70 år gammal. Efter 20 år får samma skogsägare rätt att avverka resten. Detta ska jämföras med stadens skogsskötselprogram som begränsar slutavverkning till max 3-4 ha och där minst 200 träd ska finnas kvar för att bevara skogskänslan. Eftersom staden äger en hel del sådan skog kommer sannolikt åtskilliga slutavverkningar att genomföras under de närmaste åren. Därav kan man dra slutsatsen att den moderatledda majoritetens aggressiva och primitiva försäljningspolitik kommer att leda till en mängd stora kalhyggen i de skogar stockholmarna och grannkommunernas invånare vant sig vid att njuta av. Ett annat hot är risken att privata skogsägare får allt mer stöd i lagstiftningen att inhägnat sina tätortsnära skogar mot motionärer, skogsvandrare och andra som sägs slita på marken. Den unika allemansrätten beskär och sätts på undantag. Det är ett exempel på negativa miljökonsekvenser som är uppenbara vid försäljningar och privatiseringar av stadens skogsegendomar.