

## **Tillhör § 21, bilaga H1**

Fastighetsnämnden  
2008-12-16

Ärende 21

### **Försäljning av fastigheten Lingsberg 1:2 i Vallentuna kommun. Genomförandebeslut**

Martin Michel (mp)  
Yildiz Kafkas (mp)  
Åke Mezán (v)

#### **Förslag till beslut**

Fastighetsnämnden beslutar

att avslå kontorets förslag om att sälja fastigheten Lingsberg 1:2 i Vallentuna kommun.

samt i övrigt anföra följande

Lingsbergs säteri är en sätesgård med anor från 1600-talet. Delar av fastigheten Lingsberg 1:2 utgör skyddsområde för riksintresse för naturvård samt kulturmiljövård. Dessutom förekommer 2 st runstenar och en mängd fornminnen. Därtill kommer att Vallentuna kommun i sin översiktsplan inte planerar några exploateringar just av dessa skäl. Av dessa skäl är fastigheten olämplig att sälja till ett privat fastighetsbolag och borde vara kvar i kommunal ägo.

Drygt hälften av fastigheten består av skog. Stockholms stad släpper genom försäljningen sin skogsskötsel med inriktningen på en rik skogsupplevelse och biologisk mångfald. Hur den nye ägare kommer att sköta skogen och hur tillgänglig den blir för Vallentunaborna vet vi inte i dagsläget.