



Version: 1.1

Tidigare utgifter/incomester	
tkr	Nedlagt före 2008
<b>Utgifter*</b>	
Investeringsutgift	0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>	<i>0,0</i>
Övriga utgifter/kostnader	
<i>Delsumma övriga utgifter/kostnader</i>	<i>0,0</i>
<b>Summa negativa kassaflöden*</b>	<b>0,0</b>
<b>Inkomster**</b>	
Investeringsinkomst	0
Övriga investeringsinkomster	
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>	<i>0,0</i>
Försäljningsinkomst	
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>	<i>0,0</i>
Löpande inkomst/intäkt	
Övrig inkomst/intäkt	
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>	<i>0,0</i>
<b>Summa positiva kassaflöden*</b>	<b>0,0</b>
<b>Nettokassaflöde</b>	<b>0,0</b>

Projektinformation	
Projektstart:	2009-01-01
Projektavslut:	2010-12-31
Avskrivningstid:	20 år

Kalkylen upprättad av:

Kalkylen granskad av (ekonomichef, controller eller motsvarande):

Investeringskalkyl											
tkr	2 008	2 009	2 010	2 011	2 012	2 013	2 014	2 015	2 016	2 017	Total
<b>Utgifter*</b>											
Köp av mark	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Program	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projektering	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Genomförande	0	-50 000	-34 000	0	0	0	0	0	0	0	-84 000
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>	<i>0</i>	<i>-50 000</i>	<i>#####</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-84 000</i>
Förändrade löpande drifts- och underhållskostnader FSN	0	0	0	8 112	8 437	8 775	9 126	9 491	9 872	10 266	64 079
Övriga utgifter/kostnader	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Delsumma övriga utgifter/ kostnader</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>8 112</i>	<i>8 437</i>	<i>8 775</i>	<i>9 126</i>	<i>9 491</i>	<i>9 872</i>	<i>10 266</i>	<i>64 079</i>
<b>Summa negativa kassaflöden*</b>	<b>0</b>	<b>-50 000</b>	<b>-34 000</b>	<b>8 112</b>	<b>8 437</b>	<b>8 775</b>	<b>9 126</b>	<b>9 491</b>	<b>9 872</b>	<b>10 266</b>	<b>-19 921</b>
<b>Inkomster**</b>											
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Försäljningsinkomst											0
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Förändrade löpande inkomst/intäkt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Övrig inkomst/intäkt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<b>Summa positiva kassaflöden*</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Nettokassaflöde exklusive restvärden</b>	<b>0</b>	<b>-50 000</b>	<b>-34 000</b>	<b>8 112</b>	<b>8 437</b>	<b>8 775</b>	<b>9 126</b>	<b>9 491</b>	<b>9 872</b>	<b>10 266</b>	<b>-19 921</b>
<b>Restvärden***</b>											
Intäkter										0	0
Kostnader										124 918	124 918
<b>Summa restvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>124 918</b>	<b>124 918</b>
<b>Nettokassaflöde - inkl. restvärden</b>	<b>0</b>	<b>-50 000</b>	<b>-34 000</b>	<b>8 112</b>	<b>8 437</b>	<b>8 775</b>	<b>9 126</b>	<b>9 491</b>	<b>9 872</b>	<b>135 184</b>	<b>104 997</b>
<b>Diskonteringsfaktor</b>	1,00	0,95	0,91	0,86	0,82	0,78	0,75	0,71	0,68	0,64	
	0	-47 619	-30 839	7 007	6 941	6 875	6 810	6 745	6 681	87 141	<b>49 744</b>
<b>Nettonuvärde, diskontering 5%</b>	<b>49 744</b>										

Resultatanalys											
Resultatpåverkan nämnd**	2 008	2 009	2 010	2 011	2 012	2 013	2 014	2 015	2 016	2 017	Total
Löpande intäkter/kostnader	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Drifts- och underhållskostnader	0	0	0	8 112	8 437	8 775	9 126	9 491	9 872	10 266	<b>64 079</b>
Internränta	0	0	0	-4 095	-3 885	-3 675	-3 465	-3 255	-3 045	-2 835	<b>-24 255</b>
Avskrivningar	0	0	0	-4 200	-4 200	-4 200	-4 200	-4 200	-4 200	-4 200	<b>-29 400</b>
Reavinster/förluster											<b>0</b>
<b>Summa resultatpåverkan FSN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-183</b>	<b>352</b>	<b>900</b>	<b>1 461</b>	<b>2 036</b>	<b>2 627</b>	<b>3 231</b>	<b>10 424</b>

\*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppen

\*\*Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken

\*\*\*Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)

Projektspecifika nyckeltal	
Projektavkastning (%)	13,5%
Pay-off år	2018

Version: 1.1

Tidigare utgifter/inkomster		
Mnkr	År	Nedlagt före 2008
<b>Utgifter*</b>		
Investeringsutgift		0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>		<i>0,0</i>
Övriga utgifter/kostnader		
<i>Delsumma övriga utgifter/kostnader</i>		<i>0,0</i>
<b>Summa negativa kassaflöden*</b>		<b>0,0</b>
<b>Inkomster**</b>		
Investeringsinkomst		0
Övriga investeringsinkomster		
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>		<i>0,0</i>
Försäljningsinkomst		
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>		<i>0,0</i>
Löpande inkomst/intäkt		
Övrig inkomst/intäkt		
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>		<i>0,0</i>
<b>Summa positiva kassaflöden*</b>		<b>0,0</b>
<b>Nettokassaflöde</b>		<b>0,0</b>

Projektinformation	
Projektstart:	2009-01-01
Projektavslut:	2010-12-31
Avskrivningstid:	20 år

Investeringskalkyl												
Mnkr	År	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	Total
<b>Utgifter*</b>												
Köp av mark		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Program		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Projektering		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Genomförande		0,0	-50,0	-34,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-84,0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>		<i>0,0</i>	<i>-50,0</i>	<i>-34,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>-84,0</i>
Förändrade löpande drifts- och underhållskostnader FSN		0,0	0,0	0,0	8,1	8,4	8,8	9,1	9,5	9,9	10,3	64,1
Övriga utgifter/kostnader		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Delsumma övriga utgifter/ kostnader</i>		<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>8,1</i>	<i>8,4</i>	<i>8,8</i>	<i>9,1</i>	<i>9,5</i>	<i>9,9</i>	<i>10,3</i>	<i>64,1</i>
<b>Summa negativa kassaflöden*</b>		<b>0,0</b>	<b>-50,0</b>	<b>-34,0</b>	<b>8,1</b>	<b>8,4</b>	<b>8,8</b>	<b>9,1</b>	<b>9,5</b>	<b>9,9</b>	<b>10,3</b>	<b>-19,9</b>
<b>Inkomster**</b>												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>		<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>
Försäljningsinkomst												0,0
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>		<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>
Förändrade löpande inkomst/intäkt		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Övrig inkomst/intäkt		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>		<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>
<b>Summa positiva kassaflöden*</b>		<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Nettokassaflöde exklusive restvärden</b>		<b>0,0</b>	<b>-50,0</b>	<b>-34,0</b>	<b>8,1</b>	<b>8,4</b>	<b>8,8</b>	<b>9,1</b>	<b>9,5</b>	<b>9,9</b>	<b>10,3</b>	<b>-19,9</b>
<b>Restvärden***</b>												
Intäkter												0,0
Kostnader												124,9
<b>Summa restvärden</b>		<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>124,9</b>	<b>124,9</b>
<b>Nettokassaflöde - inkl. restvärden</b>		<b>0,0</b>	<b>-50,0</b>	<b>-34,0</b>	<b>8,1</b>	<b>8,4</b>	<b>8,8</b>	<b>9,1</b>	<b>9,5</b>	<b>9,9</b>	<b>135,2</b>	<b>105,0</b>
<b>Diskonteringsfaktor</b>		1,00	0,95	0,91	0,86	0,82	0,78	0,75	0,71	0,68	0,64	
		0,0	-47,6	-30,8	7,0	6,9	6,9	6,8	6,7	6,7	87,1	49,7
<b>Nettonuvärde, diskontering 5%</b>		<b>49,7</b>										

Resultatanalys												
<b>Resultatpåverkan nämnd**</b>	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	Total	
Löpande intäkter/kostnader	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Drifts- och underhållskostnader	0,0	0,0	0,0	8,1	8,4	8,8	9,1	9,5	9,9	10,3	64,1	
Internränta	0,0	0,0	0,0	-4,1	-3,9	-3,7	-3,5	-3,3	-3,0	-2,8	-24,3	
Avskrivningar	0,0	0,0	0,0	-4,2	-4,2	-4,2	-4,2	-4,2	-4,2	-4,2	-29,4	
Reavinster/förluster											0,0	
<b>Summa resultatpåverkan FSN</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>-0,2</b>	<b>0,4</b>	<b>0,9</b>	<b>1,5</b>	<b>2,0</b>	<b>2,6</b>	<b>3,2</b>	<b>10,4</b>	

\*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppen

\*\*Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken

\*\*\*Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)

Projektspecifika nyckeltal	
Projektavkastning (%)	13,5%
Pay-off år	2018

Kalkylen upprättad av:

Kalkylen granskad av (ekonomichef, controller eller motsvarande):

Version: 1.1

Tidigare utgifter/inkomster		
Mnkr	År	Nedlagt före 2008
<b>Utgifter*</b>		
Investeringsutgift		0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>		
		0,0
Drifts- och underhållskostnader stadsdelsnämnd		
Övriga utgifter/kostnader		
<i>Delsumma övriga utgifter/kostnader</i>		
		0,0
<b>Summa negativa kassaflöden*</b>		
		<b>0,0</b>
<b>Inkomster**</b>		
Investeringsinkomst		0
Övriga investeringsinkomster		
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>		
		0,0
Försäljningsinkomst		
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>		
		0,0
Löpande inkomst/intäkt		
Övrig inkomst/intäkt		
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>		
		0,0
<b>Summa positiva kassaflöden*</b>		
		<b>0,0</b>
<b>Nettokassaflöde</b>		
		<b>0,0</b>

Projektinformation	
Projektstart:	2009-01-01
Projektavslut:	2010-12-31
Avskrivningstid:	20 år

Investeringskalkyl												
Mnkr	År	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	Total
<b>Utgifter*</b>												
Köp av mark		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Program		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Projektering		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Genomförande		0,0	-50,0	-34,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-84,0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>												
		0,0	-50,0	-34,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-84,0
Förändrade löpande drifts- och underhållskostnader FSN												
		0,0	0,0	0,0	8,1	8,4	8,8	9,1	9,5	9,9	10,3	64,1
Förändrade löpande Drifts- och underhållskostnader, annan nämnd												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Övriga utgifter/kostnader												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Delsumma övriga utgifter/ kostnader</i>												
		0,0	0,0	0,0	8,1	8,4	8,8	9,1	9,5	9,9	10,3	64,1
<b>Summa negativa kassaflöden*</b>												
		<b>0,0</b>	<b>-50,0</b>	<b>-34,0</b>	<b>8,1</b>	<b>8,4</b>	<b>8,8</b>	<b>9,1</b>	<b>9,5</b>	<b>9,9</b>	<b>10,3</b>	<b>-19,9</b>
<b>Inkomster**</b>												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Försäljningsinkomst												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Förändrade löpande inkomst/intäkt												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Övrig inkomst/intäkt												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Summa positiva kassaflöden*</b>												
		<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Nettokassaflöde exklusive restvärden</b>												
		<b>0,0</b>	<b>-50,0</b>	<b>-34,0</b>	<b>8,1</b>	<b>8,4</b>	<b>8,8</b>	<b>9,1</b>	<b>9,5</b>	<b>9,9</b>	<b>10,3</b>	<b>-19,9</b>
<b>Restvärden***</b>												
Intäkter												0,0
Kostnader												124,9
Kostnad, annan nämnd												0,0
<b>Summa restvärden</b>												
		<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>124,9</b>	<b>124,9</b>
<b>Nettokassaflöde - inkl. restvärden</b>												
		<b>0,0</b>	<b>-50,0</b>	<b>-34,0</b>	<b>8,1</b>	<b>8,4</b>	<b>8,8</b>	<b>9,1</b>	<b>9,5</b>	<b>9,9</b>	<b>135,2</b>	<b>105,0</b>
<b>Diskonteringsfaktor</b>												
		1,00	0,95	0,91	0,86	0,82	0,78	0,75	0,71	0,68	0,64	
		0,0	-47,6	-30,8	7,0	6,9	6,9	6,8	6,7	6,7	87,1	<b>49,7</b>
<b>Nettonuvärde, diskontering 5%</b>												
		<b>49,7</b>										

Resultatanalys												
Resultatpåverkan nämnd**	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	Total	
Löpande intäkter/kostnader	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	<b>0,0</b>	
Drifts- och underhållskostnader	0,0	0,0	0,0	8,1	8,4	8,8	9,1	9,5	9,9	10,3	<b>64,1</b>	
Internränta	0,0	0,0	0,0	-4,1	-3,9	-3,7	-3,5	-3,3	-3,0	-2,8	<b>-24,3</b>	
Avskrivningar	0,0	0,0	0,0	-4,2	-4,2	-4,2	-4,2	-4,2	-4,2	-4,2	<b>-29,4</b>	
Reavinster/förluster											<b>0,0</b>	
<b>Summa resultatpåverkan FSN</b>												
	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>-0,2</b>	<b>0,4</b>	<b>0,9</b>	<b>1,5</b>	<b>2,0</b>	<b>2,6</b>	<b>3,2</b>	<b>10,4</b>	
<b>Resultatpåverkan annan nämnd**</b>												
Löpande intäkter/kostnader	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	<b>0,0</b>	
<b>Summa resultatpåverkan annan nämnd</b>												
	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	

\*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppen

\*\*Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken

\*\*\*Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)

Kalkylen upprättad av:

Kalkylen granskad av (ekonomichef, controller eller motsvarande):

Projektspecifika nyckeltal