

Version: 1.1

Tidigare utgifter/incomester	
tkr	Nedlagt före 2008
Utgifter*	
Investeringsutgift	0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>	<i>0,0</i>
Övriga utgifter/kostnader	
<i>Delsumma övriga utgifter/kostnader</i>	<i>0,0</i>
Summa negativa kassaflöden*	0,0
Inkomster**	
Investeringsinkomst	0
Övriga investeringsinkomster	
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>	<i>0,0</i>
Försäljningsinkomst	
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>	<i>0,0</i>
Löpande inkomst/intäkt	
Övrig inkomst/intäkt	
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>	<i>0,0</i>
Summa positiva kassaflöden*	0,0
Nettokassaflöde	0,0

Projektinformation	
Projektstart:	2009-01-01
Projektavslut:	2010-06-30
Avskrivningstid:	50 år

Kalkylen upprättad av:

Kalkylen granskad av (ekonomichef, controller eller motsvarande):

Investeringskalkyl											
tkr	2 008	2 009	2 010	2 011	2 012	2 013	2 014	2 015	2 016	2 017	Total
Utgifter*											
Köp av mark	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Program	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projektering	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Genomförande	0	-18 000	-22 000	0	0	0	0	0	0	0	-40 000
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>	<i>0</i>	<i>-18 000</i>	<i>#####</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-40 000</i>
Förändrade löpande drifts- och underhållskostnader FSN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Övriga utgifter/kostnader	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Delsumma övriga utgifter/ kostnader</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Summa negativa kassaflöden*	0	-18 000	-22 000	0	0	0	0	0	0	0	-40 000
Inkomster**											
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Försäljningsinkomst											
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Förändrade löpande inkomst/intäkt	0	0	175	361	371	382	394	406	418	430	2 937
Övrig inkomst/intäkt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
											0
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>175</i>	<i>361</i>	<i>371</i>	<i>382</i>	<i>394</i>	<i>406</i>	<i>418</i>	<i>430</i>	<i>2 937</i>
Summa positiva kassaflöden*	0	0	175	361	371	382	394	406	418	430	2 937
Nettokassaflöde exklusive restvärden	0	-18 000	-21 825	361	371	382	394	406	418	430	-37 063
Restvärden***											
Intäkter										12 188	12 188
Kostnader										0	0
Summa restvärden	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12 188	12 188
Nettokassaflöde - inkl. restvärden	0	-18 000	-21 825	361	371	382	394	406	418	12 619	-24 875
Diskonteringsfaktor	1,00	0,95	0,91	0,86	0,82	0,78	0,75	0,71	0,68	0,64	
	0	-17 143	-19 796	311	305	300	294	288	283	8 134	-27 023
Nettonuvärde, diskontering 5%	-27 023										

Resultatanalys											
Resultatpåverkan nämnd**	2 008	2 009	2 010	2 011	2 012	2 013	2 014	2 015	2 016	2 017	Total
Löpande intäkter/kostnader	0	0	175	361	371	382	394	406	418	430	2 937
Drifts- och underhållskostnader	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Internränta	0	0	-995	-1 960	-1 920	-1 880	-1 840	-1 800	-1 760	-1 720	-13 875
Avskrivningar	0	0	-400	-800	-800	-800	-800	-800	-800	-800	-6 000
Reavinster/förluster											0
Summa resultatpåverkan FSN	0	0	-1 220	-2 400	-2 349	-2 298	-2 246	-2 194	-2 142	-2 090	-16 938

*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppen

**Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken

***Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)

Projektspecifika nyckeltal	
Projektavkastning (%)	#####
Pay-off år	2009

Version: 1.1

Tidigare utgifter/inkomster		
Mnkr	År	Nedlagt före 2008
Utgifter*		
Investeringsutgift		0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>		
		0,0
Övriga utgifter/kostnader		
<i>Delsumma övriga utgifter/kostnader</i>		
		0,0
Summa negativa kassaflöden*		
		0,0
Inkomster**		
Investeringsinkomst		0
Övriga investeringsinkomster		
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>		
		0,0
Försäljningsinkomst		
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>		
		0,0
Löpande inkomst/intäkt		
Övrig inkomst/intäkt		
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>		
		0,0
Summa positiva kassaflöden*		
		0,0
Nettokassaflöde		
		0,0

Projektinformation	
Projektstart:	2009-01-01
Projektavslut:	2010-06-30
Avskrivningstid:	50 år

Investeringskalkyl												
Mnkr	År	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	Total
Utgifter*												
Köp av mark		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Program		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Projektering		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Genomförande		0,0	-18,0	-22,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-40,0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>												
		0,0	-18,0	-22,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-40,0
Förändrade löpande drifts- och underhållskostnader FSN												
Övriga utgifter/kostnader		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Delsumma övriga utgifter/ kostnader</i>												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Summa negativa kassaflöden*												
		0,0	-18,0	-22,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-40,0
Inkomster**												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Försäljningsinkomst												
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Förändrade löpande inkomst/intäkt												
Övrig inkomst/intäkt		0,0	0,0	0,2	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	2,9
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>												
		0,0	0,0	0,2	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	2,9
Summa positiva kassaflöden*												
		0,0	0,0	0,2	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	2,9
Nettokassaflöde exklusive restvärden												
		0,0	-18,0	-21,8	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	-37,1
Restvärden***												
Intäkter											12,2	12,2
Kostnader											0,0	0,0
Summa restvärden												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	12,2	12,2
Nettokassaflöde - inkl. restvärden												
		0,0	-18,0	-21,8	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	12,6	-24,9
Diskonteringsfaktor												
		1,00	0,95	0,91	0,86	0,82	0,78	0,75	0,71	0,68	0,64	
		0,0	-17,1	-19,8	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	8,1	-27,0
Nettonuvärde, diskontering 5%												
		-27,0										

Resultatanalys												
Resultatpåverkan nämnd**	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	Total	
Löpande intäkter/kostnader	0,0	0,0	0,2	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	2,9	
Drifts- och underhållskostnader	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Internränta	0,0	0,0	-1,0	-2,0	-1,9	-1,9	-1,8	-1,8	-1,8	-1,7	-13,9	
Avskrivningar	0,0	0,0	-0,4	-0,8	-0,8	-0,8	-0,8	-0,8	-0,8	-0,8	-6,0	
Reavinster/förluster											0,0	
Summa resultatpåverkan FSN												
	0,0	0,0	-1,2	-2,4	-2,3	-2,3	-2,2	-2,2	-2,1	-2,1	-16,9	

*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppen

**Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken

***Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)

Projektspecifika nyckeltal

Projektavkastning (%)
Pay-off årKan ej redovisas pga negativ avkastning
Ger positivt kassaflöde år 2059

Kalkylen upprättad av:

Kalkylen granskad av (ekonomichef, controller eller motsvarande):

Version: 1.1

Tidigare utgifter/inkomster		
Mnkr	År	Nedlagt före 2008
Utgifter*		
Investeringsutgift		0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>		
		0,0
Drifts- och underhållskostnader stadsdelsnämnd		
Övriga utgifter/kostnader		
<i>Delsumma övriga utgifter/kostnader</i>		
		0,0
Summa negativa kassaflöden*		
		0,0
Inkomster**		
Investeringsinkomst		0
Övriga investeringsinkomster		
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>		
		0,0
Försäljningsinkomst		
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>		
		0,0
Löpande inkomst/intäkt		
Övrig inkomst/intäkt		
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>		
		0,0
Summa positiva kassaflöden*		
		0,0
Nettokassaflöde		
		0,0

Projektinformation	
Projektstart:	2009-01-01
Projektavslut:	2010-06-30
Avskrivningstid:	50 år

Investeringskalkyl												
Mnkr	År	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	Total
Utgifter*												
Köp av mark		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Program		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Projektering		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Genomförande		0,0	-18,0	-22,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-40,0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>												
		0,0	-18,0	-22,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-40,0
Förändrade löpande drifts- och underhållskostnader FSN												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Förändrade löpande Drifts- och underhållskostnader, annan nämnd												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Övriga utgifter/kostnader												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Delsumma övriga utgifter/ kostnader</i>												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Summa negativa kassaflöden*												
		0,0	-18,0	-22,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-40,0
Inkomster**												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Försäljningsinkomst												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>												
		0,0	0,0	0,2	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	2,9
Förändrade löpande inkomst/intäkt												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Övrig inkomst/intäkt												
		0,0	0,0	0,2	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	2,9
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>												
		0,0	0,0	0,2	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	2,9
Summa positiva kassaflöden*												
		0,0	0,0	0,2	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	2,9
Nettokassaflöde exklusive restvärden												
		0,0	-18,0	-21,8	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	-37,1
Restvärden***												
Intäkter											12,2	12,2
Kostnader											0,0	0,0
Kostnad, annan nämnd											0,0	0,0
Summa restvärden												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	12,2	12,2
Nettokassaflöde - inkl. restvärden												
		0,0	-18,0	-21,8	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	12,6	-24,9
Diskonteringsfaktor												
		1,00	0,95	0,91	0,86	0,82	0,78	0,75	0,71	0,68	0,64	
		0,0	-17,1	-19,8	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	8,1	-27,0
Nettonuvärde, diskontering 5%												
		-27,0										

Resultatanalys												
Resultatpåverkan nämnd**	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	Total	
Löpande intäkter/kostnader	0,0	0,0	0,2	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	2,9	
Drifts- och underhållskostnader	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Internränta	0,0	0,0	-1,0	-2,0	-1,9	-1,9	-1,8	-1,8	-1,8	-1,7	-13,9	
Avskrivningar	0,0	0,0	-0,4	-0,8	-0,8	-0,8	-0,8	-0,8	-0,8	-0,8	-6,0	
Reavinster/förluster											0,0	
Summa resultatpåverkan FSN												
	0,0	0,0	-1,2	-2,4	-2,3	-2,3	-2,2	-2,2	-2,1	-2,1	-16,9	
Resultatpåverkan annan nämnd**												
Löpande intäkter/kostnader	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Summa resultatpåverkan annan nämnd												
	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppen

**Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken

***Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)

Kalkylen upprättad av:

Kalkylen granskad av (ekonomichef, controller eller motsvarande):

Projektspecifika nyckeltal