



Mikael Forkner  
Fastighetsavdelningen  
08-508 270 05  
mikael.forkner@fsk.stockholm.se

Till  
Fastighetsnämnden 2009-10-20

## Remissen om motion (2009:33) om ökat fokus på tillgänglighetsarbetet. Svar på remiss.

### Förslag till beslut

1. Fastighetsnämnden godkänner och åberopar detta tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Fastighetsnämnden beslutar att justera ärendet omedelbart.

Torbjörn Johansson  
Förvaltningschef

### Utlåtande

#### Bakgrund

Fastighetsnämnden har fått en motion av Stefan Nilsson m fl (MP) om ökat fokus på tillgänglighetsarbetet på remiss. Remisstiden löper ut den 19 oktober, varför ärendet måste justeras omedelbart.

I motionen föreslås att tre ytterligare beslut måste fattas för att göra stadens tillgänglighetsarbete mer heltäckande och få en tydligare politisk ledning.

De beslut som motionärerna föreslår kommunfullmäktige att fatta är:

- att uppdrag ges till alla nämnder och stadshuskoncernens bolag att lokaler och verksamheter ska tillgänglighetsanpassas,
- att en revidering av Stockholm stads handikappolitiska program görs och att det kompletteras med delmål för tillgänglighetsarbetet och



- att kommunstyrelsen ska ha det samlade ansvaret för tillgänglighetsarbetet i Stockholms stad.

### **Kontorets synpunkter**

Kontorets anser att arbetet med att tillgänglighetsanpassa stans offentliga platser, byggnader och verksamheter är viktigt samt att arbetet under de senaste tio åren har gjort staden mer tillgänglig. Det är dock kontorets uppfattning att detta arbete aldrig kommer att bli helt klart, då kraven på tillgänglighet ständigt ökar. En stor del av de offentliga byggnaderna som finns i Stockholm ägs av privata fastighetsägare som staden kan ha svårt att påverka. Dessutom finns det i budgeten, utöver de till tillgänglighetsprojektet avsatta medlen, inte andra öronmärkta medel för tillgänglighetsåtgärder. Tillgänglighetsanpassningen ska då konkurrera med andra åtgärder som förvaltningar och bolag ska genomföra. För kontorets del innebär det med dagens regler att om en tillgänglighetsåtgärd ska finansieras inom investeringsbudgeten ska den vara lönsam.

### **Tillgänglighetsprojektet**

I motionen beskrivs tillgänglighetsprojektet, som sorterar under trafik- och renhållningsnämnden, som ett projekt som enbart omfattar stadens gator och stadsmiljö. Så är inte fallet. Det ursprungliga uppdrag som tillgänglighetsprojektet fick när det startade för 10 år sedan och som då var en del av gatu- och fastighetskontoret, var att förutom att tillgänglighetsanpassa gator och torg, även tillgänglighetsanpassa de offentliga byggnader som gatu- och fastighetskontoret förvaltade. En del av dessa byggnader förvaltas idag av fastighetskontoret. Av de 100 miljoner kronor som tillgänglighetsprojektet disponerat årligen har fastighetskontoret tilldelats mellan fem och sju miljoner kronor per år. Även idrottsförvaltningen och kulturförvaltningen har tilldelats medel i motsvarande storlek för åtgärder i deras offentliga lokaler. Utöver de åtgärder som finansieras genom tillgänglighetsprojektet, genomförs tillgänglighetsanpassningar i kontorets byggnader, både i samband med ombyggnader av kontorets offentliga lokaler och i specifika projekt, som exempelvis den pågående anpassningen av kontorets hissar. På grund av kontorets unika byggnadsbestånd kommer inte sällan tillgänglighetsfrågan i konflikt med bevarandehänseende.

### **Statliga regler**

Staten har för fastighetsägare och verksamheter utfärdat ett antal lagar och förordningar som reglerar de krav som ställs avseende tillgänglighet. När det gäller tillgänglighetsanpassning av offentliga platser och offentliga byggnader ska fastighetsägare och verksamheter bland annat följa reglerna om ”Enkelt avhjälpna hinder”.

### **Motionärernas förslag**

- När det gäller motionärernas första förslag till beslut är det kontorets uppfattning att detta uppdrag redan finns för stadens verksamheter och att något ytterligare beslut inte behöver tas i denna del.



- Vad avser det andra förslaget till beslut förutsätter detta, enligt kontorets mening, att staden först måste genomföra en grundlig genomgång av vilka tillgänglighetsåtgärder som kan realiseras i stadens fastigheter och verksamheter. På så sätt kan ett mätbart delmål fastställas, som går att följa upp. I sak har kontoret ingen invändning mot detta och det kunde också, om åtgärderna prissattes, ge staden en uppfattning om den totala kostnaden för tillgänglighetsåtgärder.
- Kontorets uppfattning avseende det tredje förslaget är att ansvaret för tillgänglighetsfrågorna inte ska ligga centralt, utan på respektive bolag och förvaltning, som har att följa kommunens antagna program för tillgänglighetsarbetet.

**Slut**