



Christer Jansson
Administrativa avdelningen
08-508 270 86
Christer.jansson@fsk.stockholm.se

Till
Fastighetsnämnden 2009-12-15

Nedskrivning av utestående fordringar 2009

Förslag till beslut

1. Fastighetsnämnden beslutar att godkänna nedskrivning av fordringar om totalt 1 200 000 kronor.

Torbjörn Johansson

Utlåtande

Enligt kommunfullmäktiges fastställda ”Regler för ekonomisk förvaltning” är det respektive nämnd som fattar beslut om nedskrivningar av osäkra fordringar. Fastighetskontoret har upprättat förslag till nedskrivning 2009 till ett belopp av 1 200 000 kronor.

Fordran avser en tvist om skadestånd som bedöms osäker. Fordran gäller en försäljning av fastigheten Norra Djurgården 1:51 i Stockholms kommun. Köpare är ”Stiftelsen Bevara vårt kulturarv” c/o Stefan Eriksson. Enligt köpekontrakt har säljaren (FSK) rätt till ersättning om 1,2 mnkr ifall verksamhet enligt köpebrev ej etablerats inom två år från tillträde. Vi menar att detta ej skett men tvistens utgång och eventuell ersättning bedöms osäker.

Fastighetsnämnden har i senaste delegationsregler och regler om verkställighet beslutat att nedskrivningar understigande 300 000 kronor ska anses vara verkställighet och beslutas av avdelningschef på kontoret.

Den utestående fordran som redovisas i ärendet avser bokföringsmässig nedskrivning. Kontoret kommer att fortsätta driva in fordran där det finns förutsättningar att få betalt.

Slut