



**Tid** Tisdagen den 15 december 2009 kl 16.30 – 18.30  
Ajournering kl 18.00 - 18.05

**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset

**Justerat** 21 december 2009

Kristina Alvendal

Martin Michel

## Närvarande

Ledamöter

Kristina Alvendal (M), ordförande  
Martin Michel (MP), vice ordförande

Ingvar Snees (M)  
Lennart Jansson (M)  
Anna Wersäll (M) tjänstgörande §§ 1-3, 5-20  
Luke Cook (M)  
Per Altenberg (FP)  
Bengt Sandberg (S)  
Karin Falk (S)  
Mattias Eriksson (V)

Ersättare

Camilla Lindberg (M) tjänstgörande  
Sten-Åke Larsson (M) tjänstgörande § 4  
Andreas Eriksson (M)  
Victor Wennerholm (M)  
Daniel Forslund (FP)  
Lars Wyke (KD)  
Helene Lilja (S) tjänstgörande  
Nicklas Nilsson (S) tjänstgörande  
Gunnel Färm (S)  
Ulf Holmlund (S)  
Yildiz Kafkas (MP)  
Åke Mezán (V)

Tjänstemän

Fastighetsdirektören Torbjörn Johansson och nämndsekreteraren Eva Olofsson  
Tjänstemän från kontoret Thomas Perslund, Christer Jansson, Anita granlund, Mikael Forkner, Andreas Jaeger, Henrik Schmitterlöw, Gunnar Kempe, karl Frisell.  
Personalrepresentanterna Rolf Bodin (Kommunal) och Lillemor Öhman samt borgarrådssekreteraren Henrik Nerlund och biträdande borgarrådssekreteraren Nils Löwenspets från roteln.

## § 13

### **Försäljning av Sundby Gård, fastigheten Sundby 1:2 i Vallentuna kommun. Genomförandebeslut**

Dnr 2009/206/239

#### **Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt kontorets förslag:

- 1) Fastighetsnämnden beslutar att godkänna försäljning av Sundby gård, fastigheten Sundby 1:2 i Vallentuna kommun, för 13,4 miljoner kronor.

#### **Ärendets handling**

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från den 23 november 2009.

#### **Nämndens behandling av ärendet**

##### **Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Kristina Alvendal m.fl. (M), Per Altenberg (FP) och vice ordförande Martin Michel (MP) ställer sig bakom kontorets förslag (se beslutet).
- 1) Bengt Sandberg m.fl. (S) och Mattias Ericson (V) lämnar följande förslag till beslut:

avslå kontorets förslag till beslut samt därutöver anföra följande:

Stadens egendomar utanför kommungränsen har en gång förvärvat i syfte att möjliggöra Stockholms utveckling och säkerställa tillgången till områden för rekreation och fritid.

Det är mot denna bakgrund häpnadsväckande att den moderatledda högeralliansen anser att det har ett egenvärde att denna resurs ska avyttras. Det framgår med önskvärd tydlighet av ärendet att det är förutsättningarna för exploatering som får styra denna utförsäljning. Övriga värden finns inte beaktade, genomlysta eller analyserade.

Det faller sig naturligt att det ofta är samma mark som är attraktiv att bo på som det är attraktivt att vistas i. Den intressekonflikt som då uppstår viker den moderatledda högeralliansen undan från och låtsas inte om. Det framgår också av ärendet att möjligheterna att hantera störande eller skrymmande verksamheter minskar med den politik som nu förs och därmed påverkas också Stockholms utveckling.

Det finns, förutom de sakliga argument som framförs, en moralisk dimension där frågan om rätten att fatta oåterkalleliga beslut måste vägas mot ett ansvar att möjliggöra en diskussion och låta samhället i vid bemärkelse reagera på, men också utöva påverkan på, beslut och beslutsprocess. Det kallas att förankra ett beslut i samhället. Den moderatledda borgerligheten har genom åren visat en sällsynt förmåga att undvika sådana förfaranden. Istället tar man värden som

generationer byggt upp och förvaltat för vissa syften och fördelar ut dem godtyckligt och oåterkalleligt. Det är ett ansvarslöst sätt att förhålla sig till de gemensamma tillgångarna och slår på sikt undan benen för samhällsgemenskapen.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Kristina Alvendal (M) ställer de framlagda förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

### **Reservation**

Bengt Sandberg m.fl. (S) och Mattias Eriksson (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt gemensamma förslag.

Vid protokollet  
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:

---