



Henrik Schmiterlöw
Fastighetsavdelningen
08-508 270 44
henrik.schmiterlow@fsk.stockholm.se

Till
Fastighetsnämnden 2010-01-19

Försäljning av Husa gård, fastigheterna Husa 1:1, 2:5, Vadaby 10:2 och del av Lussinge 1:7, samtliga i Vallentuna kommun. Reviderat genomförandebeslut.

Förslag till beslut

1. Fastighetsnämnden beslutar att godkänna tilläggsavtal daterat den 8 januari 2010 mellan Köparen av Husa gård, fastigheterna Husa 1:1, 2:5, Vadaby 10:2 och del av Lussinge 1:7, samtliga i Vallentuna kommun och Stockholm Stad.
2. Fastighetsnämnden beslutar att justera ärendet omedelbart.

Thomas Perslund
Biträdande förvaltningschef

Andreas Jaeger

Utlåtande

Bakgrund

Fastighetsnämnden beslutade om och godkände försäljning av Husa gård den 20 oktober 2009. Köpekontraktet som upprättades mellan Parterna är i punkten 2 och 23 villkorat av att kommunfullmäktige senast den 31 december 2009 fattar beslut om försäljning som vunnit laga kraft.



Kommunfullmäktige beslutade den 7 september 2009 beslut om nytt reglemente för fastighetsnämnden som bland annat innebär utökad delegation för nämnden att besluta om försäljningar upp till 90 miljoner kr.

Med anledning av fastighetsnämndens utökade delegation krävs ej beslut i kommunfullmäktige. Ett tilläggsavtal har upprättats mellan Köparen och Stockholm Stad.

Gårdsarrendatorn Staffan Ahrén har genom hembud antagit sin lagliga förköpsrätt den 16 september 2009 och övertagit Köpekontraktet till alla delar från Lagrummet December nr 1588 AB.

I övrigt gäller köpekontraktet som fastighetsnämnden beslutade godkänna i 20 oktober 2009.

Slut