



Tid Tisdagen den 19 januari 2010 kl 16.30 – 17.20

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat 27 januari 2010

Kristina Alvendal

Martin Michel

Närvarande

Ledamöter

Kristina Alvendal (M), ordförande
Martin Michel (MP), vice ordförande

Yvonne Fernell-Ingelström (M)
Ingvar Snees (M)
Lennart Jansson (M)
Luke Cook (M)
Bengt Sandberg (S)
Karin Falk (S)
Mattias Ericson (V)

Ersättare

Victor Wennerholm (M)	tjänstgörande
Carina Klevenvall (M)	tjänstgörande
Kristofer von Beetzen (M)	
Lars Wyke (KD)	
Helene Lilja (S)	tjänstgörande
Nicklas Nilsson (S)	tjänstgörande
Gunnel Färm (S)	
Ulf Holmlund (S)	
Åke Mezan (V)	

Förhinder har anmälts av ledamöterna Camilla Lindberg (M), Per Altenberg (FP), Rana Carlstedt (S) och Sune Gidgård (S) samt av ersättarna Mikael Eriksson (M), Sten-Åke Larsson (M), Daniel Forslund (FP) och Yildiz Kafkas (MP).

Tjänstemän

Fastighetsdirektören Torbjörn Johansson och nämndsekreteraren Eva Olofsson
Tjänstemän från kontoret biträdande fastighetsdirektör Thomas Perslund, Gunnar Kempe, Andreas Jaeger, Henrik Schmitterlöw, Sandra Holmström, Karl Frisell, Mattias Sjölander samt biträdande borgarrådssekreteraren Nils Löwenspets från roteln.

§ 5

Strategi för markinnehav utanför kommungränsen.

Dnr 2010/206/432

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt ordföranden Kristina Alvendals m.fl. (M) förslag:

- 1 Fastighetsnämnden beslutar att i huvudsak bifalla kontorets förslag till beslut
- 2 När upphandlingen av förvaltningstjänster är genomförd redovisa detta för nämnden, samt att därutöver anföra följande:

Det föreliggande dokumentet är viktigt, de övergripande målen i strategin är kloka och det är bra att vi nu kan ta ett samlat grepp kring vården och utvecklingen av våra skogar. När staden och vår region växer ökar värdet av rekreations- och friluftsområden av hög kvalitet.

Ärendets handling

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från den 16 december 2009. I utlåtandet föreslås följande:

Fastighetsnämnden föreslår till kommunfullmäktige att:

- 1 Godkänna förslag till strategi för nämndens förvaltning av markinnehavet utanför kommungränsen samt att denna strategi ersätter tidigare skötselprogram från 1991.
- 2 Uppdra till fastighetsnämnden att besluta om framtida förändringar av strategin för markinnehavet utanför kommungränsen.

Fastighetsnämnden beslutar för egen del att:

- 1 Ge kontoret i uppdrag att genomföra en ny upphandling av skogs-, jordbruks-, byggnads och markförvaltning för stora delar av markinnehavet utanför kommungränsen.
- 2 Ge kontoret i uppdrag att ta fram förslag till särskild skötselplan för de friluftsområden som nämnden äger i andra kommuner.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordförande Kristina Alvendal m.fl. (M) föreslår att ärendet avgörs idag.
- 2) Vice ordförande Martin Michel (MP), Bengt Sandberg m.fl. (S) och Mattias Ericson (V) föreslår att ärendet återremitteras enligt följande:

Fastighetsnämnden beslutar att förslaget om ny strategi för markinnehav utanför kommungränsen går på remiss i sedvanlig demokratisk ordning till andra myndigheter så som Skogsstyrelsen, Stockholms länsstyrelse, Miljöförvaltningen m fl andra remissinstanser som kan tänkas kunna bidra med värdefulla synpunkter innan beslut tas i fastighetsnämnden och senare i kommunfullmäktige.

Beslutsgång i delen om återremiss

Ordförande Kristina Alvendal (M) ställer de framlagda förslaget att återremittera ärendet mot förslaget att avgöra ärendet i dag och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde. Omröstning begärs och ska genomföras.

Omröstning i delen om återremiss

I omröstningen står ja för att avgöra ärendet idag och nej för att ärendet återremitteras. Omröstningen utfaller enligt följande:

Vice ordförande Martin Michel (MP)	nej
Yvonne Fernell- Ingelström (M)	ja
Ingvar Snees (M)	ja
Lennart Jansson (M)	ja
Luke Cook (M)	ja
Victor Wennerholm (M)	ja
Carina Klevenvall (M)	ja
Bengt Sandberg (S)	nej
Helené Lilja (S)	nej
Karin Falk (S)	nej
Nicklas Nilsson (S)	nej
Mattias Ericson (V)	nej
Ordförande Kristina Alvendal (M)	ja

Vid sammanräkning av rösterna utfaller 7 ja- röster mot 6 nej -röster och ordförande Kristina Alvendal (M) finner att ärendet avgörs idag.

Därefter framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Kristina Alvendal m.fl. (M) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordförande Martin Michel (MP), Bengt Sandberg m.fl. (S) och Mattias Ericson (V) lämnar följande förslag till beslut:

Avslå förvaltningens förslag till strategi för markinnehav utanför kommungränsen samt därutöver anför följande:

Förvaltningens förslag innebär, som vi så många gånger tidigare sett under denna moderatledda majoritet, att kortsiktiga ekonomiska vinster sätts framför samhällsnytta, kvalitet, ekologisk mångfald och långsiktighet. Det är som att gå minst 30 år tillbaka i tiden. Förslaget går stick i stäv mot alla de utredningar och myndighetsrapporter som tagits fram under de senaste 10 åren angående länets tätortsnära skogar och dess komplexa värden för människor, djur och miljö. Förslaget saknar dessutom all önskvärd och nödvändig kompetens inom sakområdet.

Detta förslag borde ha gått ut på remiss till andra myndigheter och förvaltningar typ Skogsstyrelsen, Stockholms länsstyrelse, Miljöförvaltningen m fl för svar för att inhämta värdefulla synpunkter innan beslut fattas i fastighetsnämnden och kommunfullmäktige.

En översiktlig strategi för markinnehav ska inte sammanblandas med skötselplaner. Enligt förslaget är det bara angivna naturreservat som ska få

utarbetade skötselplaner. Övrig mark, bortåt 8000-9000 ha får inga skötselplaner. Här kommer att bedrivas industriellt skogsbruk med maximal utvinning av virke och massaved, i bästa fall för tillverkning av biobränslen. Detta sker på bekostnad av just de värden som prioriterades i det förra skötselprogrammet, nämligen naturvärden så som upplevelserikedom, bevarande av den biologiska mångfalden och långsiktighet.

Det faktum att majoriteten höjt fastighetsnämndens avkastningskrav från 73.4 mnkr till 184.8 mnkr från 2009 till 2010 innebär dels att förvaltningen tvingas ta ut betydligt mer och högre inkomster på verksamheter och mark än tidigare, dels som en första steg mot en bolagisering av fastighetsnämnden till ett fastighetsbolag. Vad händer då med naturreservaten och andra verksamheter som vi anser är viktiga men som idag går jämnt upp (självkostnad) eller med underskott? Ska man ta en inträdesavgift till naturreservaten och friluftsgårdarna?

Beslutsgång

Ordföranden Kristina Alvendal (M) ställer de framlagda förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt ordföranden Kristina Alvendal m.fl. (M) förslag till beslut.

Reservation

Vice ordförande Martin Michel (MP), Bengt Sandberg m.fl. (S) och Mattias Ericson (V) reserverar sig mot beslutet dels med hänvisning till sitt förslag om återremiss och dels till sitt gemensamma förslag till beslut.

Ersättaryttrande

Lars Wyke (KD) instämmer i ordföranden Kristina Alvendal m.fl. (M) förslag till beslut.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
