



Version: 1.1

Tidigare utgifter/incomester	
tkr	Nedlagt före 2010
<b>Utgifter*</b>	
Investeringsutgift	0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>	<i>0,0</i>
Övriga utgifter/kostnader	
<i>Delsumma övriga utgifter/kostnader</i>	<i>0,0</i>
<b>Summa negativa kassaflöden*</b>	<b>0,0</b>
<b>Inkomster**</b>	
Investeringsinkomst	0
Övriga investeringsinkomster	
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>	<i>0,0</i>
Försäljningsinkomst	
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>	<i>0,0</i>
Löpande inkomst/intäkt	
Övrig inkomst/intäkt	
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>	<i>0,0</i>
<b>Summa positiva kassaflöden*</b>	<b>0,0</b>
<b>Nettokassaflöde</b>	<b>0,0</b>

Projektinformation	
Projektstart:	2010-05-01
Projektavslut:	2013-01-01
Avskrivningstid:	33 år

Kalkylen upprättad av:

Kalkylen granskad av (ekonomichef, controller eller motsvarande):

Investeringskalkyl											
tkr	2 010	2 011	2 012	2 013	2 014	2 015	2 016	2 017	2 018	2 019	Total
<b>Utgifter*</b>											
Köp av mark	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Program	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projektering	-1 000	-1 000	0	0	0	0	0	0	0	0	-2 000
Genomförande	0	0	-43 000	0	0	0	0	0	0	0	-43 000
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>	<i>-1 000</i>	<i>-1 000</i>	<i>#####</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-45 000</i>
Förändrade löpande drifts- och underhållskostnader FSN	0	0	0	-199	-218	-228	-239	-249	-260	-272	-1 666
Övriga utgifter/kostnader	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Delsumma övriga utgifter/ kostnader</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-199</i>	<i>-218</i>	<i>-228</i>	<i>-239</i>	<i>-249</i>	<i>-260</i>	<i>-272</i>	<i>-1 666</i>
<b>Summa negativa kassaflöden*</b>	<b>-1 000</b>	<b>-1 000</b>	<b>-43 000</b>	<b>-199</b>	<b>-218</b>	<b>-228</b>	<b>-239</b>	<b>-249</b>	<b>-260</b>	<b>-272</b>	<b>-46 666</b>
<b>Inkomster**</b>											
Investeringsinkomst	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Övriga investeringsinkomster	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Försäljningsinkomst											
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Förändrade löpande inkomst/intäkt	0	0	0	3 200	3 296	3 395	3 497	3 602	3 710	3 821	24 520
Övrig inkomst/intäkt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>3 200</i>	<i>3 296</i>	<i>3 395</i>	<i>3 497</i>	<i>3 602</i>	<i>3 710</i>	<i>3 821</i>	<i>24 520</i>
<b>Summa positiva kassaflöden*</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 200</b>	<b>3 296</b>	<b>3 395</b>	<b>3 497</b>	<b>3 602</b>	<b>3 710</b>	<b>3 821</b>	<b>24 520</b>
<b>Nettokassaflöde exklusive restvärden</b>	<b>-1 000</b>	<b>-1 000</b>	<b>-43 000</b>	<b>3 001</b>	<b>3 078</b>	<b>3 167</b>	<b>3 258</b>	<b>3 352</b>	<b>3 449</b>	<b>3 549</b>	<b>-22 147</b>
<b>Restvärden***</b>											
Intäkter										75 304	75 304
Kostnader										-6 422	-6 422
<b>Summa restvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>68 883</b>	<b>68 883</b>
<b>Nettokassaflöde - inkl. restvärden</b>	<b>-1 000</b>	<b>-1 000</b>	<b>-43 000</b>	<b>3 001</b>	<b>3 078</b>	<b>3 167</b>	<b>3 258</b>	<b>3 352</b>	<b>3 449</b>	<b>72 432</b>	<b>46 736</b>
<b>Diskonteringsfaktor</b>	1,00	0,95	0,91	0,86	0,82	0,78	0,75	0,71	0,68	0,64	
	-1 000	-952	-39 002	2 592	2 532	2 481	2 431	2 382	2 335	46 690	<b>20 489</b>
<b>Nettonuvärde, diskontering 5%</b>	<b>20 489</b>										

Resultatanalys											
Resultatpåverkan nämnd**	2 010	2 011	2 012	2 013	2 014	2 015	2 016	2 017	2 018	2 019	Total
Löpande intäkter/kostnader	0	0	0	3 200	3 296	3 395	3 497	3 602	3 710	3 821	<b>24 520</b>
Drifts- och underhållskostnader	0	0	0	-199	-218	-228	-239	-249	-260	-272	<b>-1 666</b>
Internränta	0	0	0	-2 034	-2 153	-2 085	-2 017	-1 949	-1 881	-1 813	<b>-13 932</b>
Avskrivningar	0	0	0	-1 250	-1 364	-1 364	-1 364	-1 364	-1 364	-1 364	<b>-9 432</b>
Reavinster/förluster											<b>0</b>
<b>Summa resultatpåverkan FSN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-283</b>	<b>-439</b>	<b>-282</b>	<b>-122</b>	<b>40</b>	<b>205</b>	<b>373</b>	<b>-510</b>

\*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppen

\*\*Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken

\*\*\*Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)

Projektspecifika nyckeltal	
Projektavkastning (%)	12,2%
Pay-off år	2032

Version: 1.1

Tidigare utgifter/inkomst		
Mnkr	År	Nedlagt före 2010
<b>Utgifter*</b>		
Investeringsutgift		0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>		
		0,0
Övriga utgifter/kostnader		
<i>Delsumma övriga utgifter/kostnader</i>		
		0,0
<b>Summa negativa kassaflöden*</b>		
		0,0
<b>Inkomster**</b>		
Investeringsinkomst		0
Övriga investeringsinkomster		
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>		
		0,0
Försäljningsinkomst		
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>		
		0,0
Löpande inkomst/intäkt		
Övrig inkomst/intäkt		
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>		
		0,0
<b>Summa positiva kassaflöden*</b>		
		0,0
<b>Nettokassaflöde</b>		
		0,0

Projektinformation	
Projektstart:	2010-05-01
Projektavslut:	2013-01-01
Avskrivningstid:	33 år

Kalkylen upprättad av:

Kalkylen granskad av (ekonomichef, controller eller motsvarande):

Investeringskalkyl												
Mnkr	År	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Total
<b>Utgifter*</b>												
Köp av mark		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Program		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Projektering		-1,0	-1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-2,0
Genomförande		0,0	0,0	-43,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-43,0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>												
		-1,0	-1,0	-43,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-45,0
Förändrade löpande drifts- och underhållskostnader FSN		0,0	0,0	0,0	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,3	-0,3	-1,7
Övriga utgifter/kostnader		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Delsumma övriga utgifter/ kostnader</i>												
		0,0	0,0	0,0	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,3	-0,3	-1,7
<b>Summa negativa kassaflöden*</b>												
		-1,0	-1,0	-43,0	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,3	-0,3	-46,7
<b>Inkomster**</b>												
Investeringsinkomst		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Övriga investeringsinkomster		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Försäljningsinkomst												0,0
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Förändrade löpande inkomst/intäkt		0,0	0,0	0,0	3,2	3,3	3,4	3,5	3,6	3,7	3,8	24,5
Övrig inkomst/intäkt		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>												
		0,0	0,0	0,0	3,2	3,3	3,4	3,5	3,6	3,7	3,8	24,5
<b>Summa positiva kassaflöden*</b>												
		0,0	0,0	0,0	3,2	3,3	3,4	3,5	3,6	3,7	3,8	24,5
<b>Nettokassaflöde exklusive restvärden</b>												
		-1,0	-1,0	-43,0	3,0	3,1	3,2	3,3	3,4	3,4	3,5	-22,1
<b>Restvärden***</b>												
Intäkter												75,3
Kostnader												-6,4
<b>Summa restvärden</b>												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	68,9	68,9
<b>Nettokassaflöde - inkl. restvärden</b>												
		-1,0	-1,0	-43,0	3,0	3,1	3,2	3,3	3,4	3,4	72,4	46,7
<b>Diskonteringsfaktor</b>												
		1,00	0,95	0,91	0,86	0,82	0,78	0,75	0,71	0,68	0,64	
		-1,0	-1,0	-39,0	2,6	2,5	2,5	2,4	2,4	2,3	46,7	20,5
<b>Nettonuvärde, diskontering 5%</b>												
		20,5										

Resultatanalys												
Resultatpåverkan nämnd**/**	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Total	
Löpande intäkter/kostnader	0,0	0,0	0,0	3,2	3,3	3,4	3,5	3,6	3,7	3,8	24,5	
Drifts- och underhållskostnader	0,0	0,0	0,0	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,3	-0,3	-1,7	
Internränta	0,0	0,0	0,0	-2,0	-2,2	-2,1	-2,0	-1,9	-1,9	-1,8	-13,9	
Avskrivningar	0,0	0,0	0,0	-1,3	-1,4	-1,4	-1,4	-1,4	-1,4	-1,4	-9,4	
Reavinst/förluster											0,0	
<b>Summa resultatpåverkan FSN</b>												
	0,0	0,0	0,0	-0,3	-0,4	-0,3	-0,1	0,0	0,2	0,4	-0,5	

\*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppen

\*\*Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken

\*\*\*Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)

Projektspecifika nyckeltal	
Projektavkastning (%)	12,2%
Pay-off år	2032

Version: 1.1

Tidigare utgifter/inkomster		
Mnkr	År	Nedlagt före 2010
<b>Utgifter*</b>		
Investeringsutgift		0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>		
		0,0
Drifts- och underhållskostnader stadsdelsnämnd		
Övriga utgifter/kostnader		
<i>Delsumma övriga utgifter/kostnader</i>		
		0,0
<b>Summa negativa kassaflöden*</b>		
		<b>0,0</b>
<b>Inkomster**</b>		
Investeringsinkomst		0
Övriga investeringsinkomster		
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>		
		0,0
Försäljningsinkomst		
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>		
		0,0
Löpande inkomst/intäkt		
Övrig inkomst/intäkt		
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>		
		0,0
<b>Summa positiva kassaflöden*</b>		
		<b>0,0</b>
<b>Nettokassaflöde</b>		
		<b>0,0</b>

Projektinformation	
Projektstart:	2010-05-01
Projektavslut:	2013-01-01
Avskrivningstid:	33 år

Investeringskalkyl												
Mnkr	År	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Total
<b>Utgifter*</b>												
Köp av mark		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Program		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Projektering		-1,0	-1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-2,0
Genomförande		0,0	0,0	-43,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-43,0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>												
		-1,0	-1,0	-43,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-45,0
Förändrade löpande drifts- och underhållskostnader FSN												
		0,0	0,0	0,0	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,3	-0,3	-1,7
Förändrade löpande Drifts- och underhållskostnader, annan nämnd												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Övriga utgifter/kostnader												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Delsumma övriga utgifter/ kostnader</i>												
		0,0	0,0	0,0	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,3	-0,3	-1,7
<b>Summa negativa kassaflöden*</b>												
		<b>-1,0</b>	<b>-1,0</b>	<b>-43,0</b>	<b>-0,2</b>	<b>-0,2</b>	<b>-0,2</b>	<b>-0,2</b>	<b>-0,2</b>	<b>-0,3</b>	<b>-0,3</b>	<b>-46,7</b>
<b>Inkomster**</b>												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Försäljningsinkomst												
												0,0
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Förändrade löpande inkomst/intäkt												
		0,0	0,0	0,0	3,2	3,3	3,4	3,5	3,6	3,7	3,8	24,5
Övrig inkomst/intäkt												
		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>												
		0,0	0,0	0,0	3,2	3,3	3,4	3,5	3,6	3,7	3,8	24,5
<b>Summa positiva kassaflöden*</b>												
		<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>3,2</b>	<b>3,3</b>	<b>3,4</b>	<b>3,5</b>	<b>3,6</b>	<b>3,7</b>	<b>3,8</b>	<b>24,5</b>
<b>Nettokassaflöde exklusive restvärden</b>												
		<b>-1,0</b>	<b>-1,0</b>	<b>-43,0</b>	<b>3,0</b>	<b>3,1</b>	<b>3,2</b>	<b>3,3</b>	<b>3,4</b>	<b>3,4</b>	<b>3,5</b>	<b>-22,1</b>
<b>Restvärden***</b>												
Intäkter												75,3
Kostnader												-6,4
Kostnad, annan nämnd												0,0
<b>Summa restvärden</b>												
		<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>68,9</b>	<b>68,9</b>
<b>Nettokassaflöde - inkl. restvärden</b>												
		<b>-1,0</b>	<b>-1,0</b>	<b>-43,0</b>	<b>3,0</b>	<b>3,1</b>	<b>3,2</b>	<b>3,3</b>	<b>3,4</b>	<b>3,4</b>	<b>72,4</b>	<b>46,7</b>
<b>Diskonteringsfaktor</b>												
		1,00	0,95	0,91	0,86	0,82	0,78	0,75	0,71	0,68	0,64	
		-1,0	-1,0	-39,0	2,6	2,5	2,5	2,4	2,4	2,3	46,7	<b>20,5</b>
<b>Nettonuvärde, diskontering 5%</b>												
		<b>20,5</b>										

Resultatanalys												
Resultatpåverkan nämnd**	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Total	
Löpande intäkter/kostnader	0,0	0,0	0,0	3,2	3,3	3,4	3,5	3,6	3,7	3,8	<b>24,5</b>	
Drifts- och underhållskostnader	0,0	0,0	0,0	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,3	-0,3	<b>-1,7</b>	
Internränta	0,0	0,0	0,0	-2,0	-2,2	-2,1	-2,0	-1,9	-1,9	-1,8	<b>-13,9</b>	
Avskrivningar	0,0	0,0	0,0	-1,3	-1,4	-1,4	-1,4	-1,4	-1,4	-1,4	<b>-9,4</b>	
Reavinster/förluster											<b>0,0</b>	
<b>Summa resultatpåverkan FSN</b>												
	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>-0,3</b>	<b>-0,4</b>	<b>-0,3</b>	<b>-0,1</b>	<b>0,0</b>	<b>0,2</b>	<b>0,4</b>	<b>-0,5</b>	
<b>Resultatpåverkan annan nämnd**</b>												
Löpande intäkter/kostnader	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	<b>0,0</b>	
<b>Summa resultatpåverkan annan nämnd</b>												
	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	

\*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppen

\*\*Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken

\*\*\*Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)

Kalkylen upprättad av:

Kalkylen granskad av (ekonomichef, controller eller motsvarande):

Projektspecifika nyckeltal