



Tid Tisdagen den 16 mars 2010 kl 16.30 – 16.50
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat 22 mars 2010

Martin Michel

Yvonne Fernell-Ingelström

Närvarande

Ledamöter

Martin Michel (MP), tjänstgörande ordförande

Yvonne Fernell-Ingelström (M)

Ingvar Snees (M)

Lennart Jansson (M)

Luke Cook (M)

Camilla Lindberg (M)

Per Altenberg (FP)

Bengt Sandberg (S)

Karin Falk (S)

Sune Gidgård (S)

Mattias Ericson (V)

Ersättare

Mikael Eriksson (M) tjänstgörande

Victor Wennerholm (M)

Carina Klevenvall (M)

Sten-Åke Larsson (M)

Kristofer von Beetzen (M)

Lars Wyke (KD)

Nicklas Nilsson (S) tjänstgörande

Gunnel Färm (S)

Ulf Holmlund (S)

Yildiz Kafkas (MP)

Maj-Len Eklund (V)

Förhinder har anmälts av ordförande Kristina Alvendal (M), ledamoten Rana Carlstedt (S) samt av ersättarna Daniel Forslund (FP) och Helene Lilja (S) Tjänstemän

Tillförordnad fastighetsdirektören Hans Pettersson, biträdande fastighetsdirektören Thomas Perslund och nämndsekreteraren Eva Olofsson. Tjänstemän Anita Granlund, Mikael Forkner och Maria Carlsson. Personalrepresentanter Rolf Bodin och Lillemor Öhman samt biträdande borgarrådssekreteraren Nils Löwenspets från roteln.

§ 7

Utveckling av fastigheten Skansen 23, Teaterhuset.

Inriktningsbeslut

Dnr 4.4-147/2010

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt kontorets förslag:

- 1 Fastighetsnämnden beslutar att godkänna att fastighetskontoret utreder möjligheten att utveckla Skansen 23 i enlighet med tjänsteutlåtandets inriktningsbeslut.
- 2 Fastighetsnämnden beslutar att ge fastighetskontoret i uppdrag att ta fram underlag för genomförandebeslut för att utveckla Skansen 23 till en bedömd sammanlagd utredningskostnad om 3 mnkr.

Ärendets handling

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande i rubricerat ärende från den 22 februari 2010.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Vice ordföranden Martin Michel (MP) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Martin Michel (MP) enligt följande:

Vi tycker att problembeskrivningen i stort sett är riktig och att intentionerna för den fortsatta planeringen är bra.

Som exempel på hur man kan levandegöra ett torg nämns paviljongerna i Kungsträdgården och att sådana även skulle kunna användas på Brunkebergstorg. Man glömmer tyvärr bort att Kungsträdgården är ett stort och ljust parkrum där parken och paviljongerna värms upp av solen större delen av dagen och under hela sommarhalvåret. Brunkebergstorg saknar dessa kvaliteter och parken i mitten är solbelyst endast några timmar mitt på dagen under sommarmånaderna. Ett sätt att skapa ett behagligare klimat på Brunkebergstorg är att glasa in hela eller delar av torget vilket är både kostsamt och energikrävande. Vi behöver inte fler kommersiella gallerior. Om det är möjligt att som förslaget föreslår öppna upp teaterhusets och kulturhusets fasader mot Brunkebergstorg för att skapa mer liv och rörelse så tycker vi att det är bra. Parken bör behållas som en grön oas i de täta stadskvarteren omkring och bör inte omdanas i den omfattning som skisserna visar.

Ersätтарыttrande

Yildiz Kafkas (MP) instämmer i vice ordföranden Martin Michels (MP) särskilda uttalande.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
