



Tid Tisdagen den 28 september 2010 kl 16.30 – 17.00

Plats Stora Kollegiesalen, Stadshuset

Justerat 4 oktober 2010

Kristina Alvendal

Martin Michel

Närvarande

Ledamöter

Kristina Alvendal (M), ordföranden
Martin Michel (MP), vice ordföranden

Ingvar Snees (M)
Luke Cook (M)
Camilla Lindberg (M)
Per Altenberg (FP)
Rana Carlstedt (S)
Sune Gidgård (S)
Mattias Eriksson (V)

Tjänstgör § 12

Ersättare

Mikael Eriksson (M)
Victor Wennerholm (M)
Sten-Åke Larsson (M)
Kristofer von Beetzen (M)
Daniel Forslund (FP)
Lars Wyke (KD)
Nicklas Nilsson (S)
Gunnel Färm (S)
Ulf Holmlund (S)
Yildiz Kafkas (MP)

Tjänstgör
Tjänstgör

Tjänstgör §§ 1-11

Tjänstgör
Tjänstgör

Förhinder har anmälts av följande ledamöter Yvonne Fernell-Ingelström (M), Lennart Jansson (M), Bengt Sandberg (S) och Karin Falk (S) samt ersättarna Carina Klevenvall (M), Helene Lilja (S) och Maj-Len Eklund (V)

Tjänstemän

Biträdande förvaltningschefen Thomas Perslund och nämndsekreteraren Eva Olofsson.
Tjänstemän från kontoret Andreas Jaeger, Christer Jansson, Anita Granlund, Karin Dyne-Wernberg, Jonas Holmer, Lars-Edwin Andersson samt borgarrådssekreteraren Henrik Nerlund och biträdande borgarrådssekreteraren Nils Löwenspets från roteln.
Personalföreträdaren Lillemor Öhman närvarade §§1-12

§ 7

Redovisning med anledning av Martin Michels (MP) fråga angående konverteringar som gjorts till bland annat bergvärmeanläggningar "energiprojekt 2010-2012".

Dnr 4-1-156/2010

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

- 1 Fastighetsnämnden beslutar att godkänna kontorets redovisning av de konverteringar från olja som pågår i "energiprojekt 2010-2012".

Ärendets handling

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande från den 7 september 2010.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Kristina Alvendal (M) finner att nämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Martin Michel (MP) och Rana Carlstedt m.fl. (S) enligt följande:

Det är bra att nämnden nu äntligen kommer i gång med energieffektiviseringsarbetet. Vi beklagar dock att det dröjt 2-3 år för att komma till detta läge med onödiga miljöutsläpp och kostnader som följd.

Frågan gällde i våras de små fastigheterna vilka angavs till ca 45 st. Av dessa ansågs 35 vara lämpliga att konvertera till bergvärme. Nu startar man med 14 st som ska vara klara till årsskiftet 2010/2011. Bra, men det är inte tillräckligt.

- el Att hyresgästerna påtvingas höjd hyra för en åtgärd som dels borde varit genomförd för länge sedan, dels höjer fastighetens värde och ger staden minskade kostnader är märkligt för att inte säga dåligt. Det riktiga vore att installera elmätare för all elanvändning i dessa fastigheter, såväl hushållsel och för varmvatten och värme. Kallhyra ska skiljas från energi-användningen. Då kan de negativa miljöeffekterna liksom energianvändningen minskas på allvar vilket alla vinner på.

Ersättaryttrande

Yildiz Kafkas (MP) instämmer i vice ordföranden Martin Michel (MP) och Rana Carlstedts m.fl. (S) särskilda uttalande.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
