



Tid Tisdagen den 28 september 2010 kl 16.30 – 17.00

Plats Stora Kollegiesalen, Stadshuset

Justerat 28 september 2010

Kristina Alvendal

Martin Michel

Närvarande

Ledamöter

Kristina Alvendal (M), ordföranden
Martin Michel (MP), vice ordföranden

Ingvar Snees (M)
Luke Cook (M)
Camilla Lindberg (M)
Per Altenberg (FP)
Rana Carlstedt (S)
Sune Gidgård (S)
Mattias Eriksson (V)

Tjänstgör § 12

Ersättare

Mikael Eriksson (M)
Victor Wennerholm (M)
Sten-Åke Larsson (M)
Kristofer von Beetzen (M)
Daniel Forslund (FP)
Lars Wyke (KD)
Nicklas Nilsson (S)
Gunnel Färm (S)
Ulf Holmlund (S)
Yildiz Kafkas (MP)

Tjänstgör
Tjänstgör

Tjänstgör §§ 1-11

Tjänstgör
Tjänstgör

Förhinder har anmälts av följande ledamöter Yvonne Fernell-Ingelström (M), Lennart Jansson (M), Bengt Sandberg (S) och Karin Falk (S) samt ersättarna Carina Klevenvall (M), Helene Lilja (S) och Maj-Len Eklund (V)

Tjänstemän

Biträdande förvaltningschefen Thomas Perslund och nämndsekreteraren Eva Olofsson. Tjänstemän från kontoret Andreas Jaeger, Christer Jansson, Anita Granlund, Karin Dyne-Wernberg, Jonas Holmer, Lars-Edwin Andersson samt borgarrådssekreteraren Henrik Nerlund och biträdande borgarrådssekreteraren Nils Löwenspets från roteln. Personalföreträdaren Lillemor Öhman närvarade §§1-12

§ 10

Försäljning av fastigheten Malmsjö 1:5 i Botkyrka kommun.

Genomförandebeslut

Dnr 5.3.2-254/2010

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

- 1 Fastighetsnämnden godkänner försäljning av fastigheten Malmsjö 1:5 till Ribacken Fritidsby Ekonomisk förening för en köpeskilling om 13 500 000 kronor, i enlighet med bifogad köpekontrakt.
- 2 Fastighetsnämnden godkänner upphörande av arrendeavtal mellan staden och Föreningen Ribackens Fritidsby, i enlighet med bifogad överenskommelse om upphörande av arrendeavtal.
- 3 Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Ärendets handling

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande från den 7 september 2010.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Kristina Alvendal m.fl. (M), Daniel Forslund (FP) och Rana Carlstedt m.fl. (S) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Martin Michel (MP) och Mattias Ericson (V) lämnar följande förslag till beslut:

Fastighetsnämnden beslutar att avslå förvaltningens förslag samt att i övrigt anföra följande:

I en växande storstadsregion är det viktigt att värna om människors möjlighet att inte bara äga utan även att kunna hyra eller arrendera en jordlott för att kunna bedriva trädgårdsarbete eller liknande kreativt och hälsobefrämjande verksamhet. Trädgårdskolonierna är lika aktuella för 100 år sedan när de introducerades som idag.

Kulturjordar eller jordbruksmark i tätortsnära lägen är en exklusiv tillgång. Alliansen har under mandatperioden 2006-2010 sålt i stort sett all jordbruksmark till privat ägo. Det är exempel på en mycket kortsiktigt och ostrategisk politik eftersom kulturjordar är en begränsad och mycket värdefull resurs för just en storstad. Dessutom föreslår förvaltningen att denna fastighet ska säljas till underpris vilket vi inte kan acceptera.

Beslutsgång

Ordföranden Kristina Alvendal (M) ställer de framlagda förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag.

Reservation

Vice ordföranden Martin Michel (MP) och Mattias Ericson (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt gemensamma förslag till beslut.

Ersättaryttrande

Yildiz Kafkas (MP) instämmer i vice ordföranden Martin Michels (MP) och Mattias Ericsons (V) förslag till beslut.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
