



**Tid** Tisdagen den 26 oktober 2010 kl 16.55 – 17.10

**Plats** Stora Kollegiesalen, Stadshuset

**Justerat** 26 oktober 2010

Martin Michel

Yvonne Fernell-Ingelström

## Närvarande

Ledamöter

Martin Michel (MP)

Tjänstgörande ordföranden

Yvonne Fernell-Ingelström (M)

Ingvar Snees (M)

Lennart Jansson (M)

Luke Cook (M)

Per Altenberg (FP)

Bengt Sandberg (S)

Rana Carlstedt (S)

Karin Falk (S)

Sune Gidgård (S)

Ersättare

Mikael Eriksson (M)

Tjänstgör

Carina Klevenvall (M)

Tjänstgör

Kristofer von Beetzen (M)

Daniel Forslund (FP)

Lars Wyke (KD)

Gunnel Färm (S)

Tjänstgör

Ulf Holmlund (S)

Yildiz Kafkas (MP)

Förhinder har anmälts av följande ledamöter ordförande Krsitina Alvendal (M), Camilla Lindberg (M) och Mattias Ericson (V) samt av ersättarna Victor Wennerholm (M), Sten-Åke Larsson (M), Helene Lilja (S), Nicklas Nilsson (S) och Maj-Len Eklund (V)

Tjänstemän

Biträdande förvaltningschefen Thomas Perslund och nämndsekreteraren Eva Olofsson. Tjänstemän från kontoret Andreas Jaeger och Karl Frisell samt borgarrådssekreteraren Jonas Uebel.

## § 9

### **Nytt avtal gällande överlåtelse av fastigheten Hässelby Slott 1 i Hässelby. Genomförandebeslut**

Dnr 5.3.2-083/2010

#### **Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

- 1 Fastighetsnämnden beslutar att godkänna försäljning av fastigheten Hässelby Slott 1 till köpare enligt upprättat avtal för 50 miljoner kronor.
- 2 Fastighetsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

#### **Ärendets handling**

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande från den 7 oktober 2010.

#### **Nämndens behandling av ärendet**

##### **Framlagda förslag till beslut**

- 1) Yvonne Fernell-Ingelström m.fl. (M) och Per Altenberg (FP) föreslår (se beslutet).
- 2) Tjänstgörande ordföranden Martin Michel (MP) och Bengt Sandberg m.fl. (S) lämnar följande förslag till beslut:

1 Fastighetsnämnden beslutar att avslå förvaltningens förslag om ändringsavtal samt i övrigt anföra följande:

Oppositionen hänvisar till tidigare reservationer och ersätтарыrkanden i fastighetsnämnden 2008-11-11, till gemensam reservation i fastighetsnämnden 2009-06-16, till gemensam reservation och ersätтарыttrande i fastighetsnämnden 2009-10-20 samt minoritetsåterremiss och beslut i kommunfullmäktige. Återremissen handlade om att servitutsavtal ska vara klart, redovisat och samrådsgranskat innan försäljningsärendet åter tas upp till kommunfullmäktige för beslut.

Alliansens hantering av och brådska med att leverera förslag till beslut trots att viktiga delar i beslutsunderlagen alltför ofta saknas, vittnar om en nonchalans och slarv av häpnadsväckande slag. Frågan är om detta slarv är omedvetet eller rentav medvetet, eftersom den är ständigt återkommande. Respektlösheten för hur en nämnd ska arbeta och ärenden ska hanteras liksom för det demokratiska arbetet är snarare regel än undantag.

Vi beklagar att nämnden tidigare inte lyckades skapa en god ekonomi av denna unika fastighet. Vi beklagar än mer att alliansen inte ansträngt sig mer att behålla Hässelby slott och dess parterrrädgård, utan finner det enklast att sälja.

#### **Beslutsgång**

Tjänstgörande ordföranden Martin Michel ställer de framlagda förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag.

#### **Reservation**

Tjänstgörande ordföranden Martin Michel (MP) och Bengt Sandberg m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt gemensamma förslag till beslut.

**Ersättaryttrande**

Yildiz Kafkas (MP) instämmer i tjänstgörande ordföranden Martin Michels (MP) och Bengt Sandbergs m.fl. (S) förslag till beslut.

Vid protokollet  
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:

---