



KOMMUNSTYRELSEN

DNR: 661-2436/2010
DATUM: 2010-11-10

R I

Stockholms stads fastighetskontor	
2010 -11- 10	
Dnr	1.6-560/2010
Fastighet	
Handläggare	T. Perslund

Till berörd remissinstans

A. Granlund
L. Mattsson
L-M Karlsson
E. Olofsson, A. Jueger

ANGÅENDE REMISSEN OM ÄNDRADE REGLEMENTEN TILL FÖLJD AV ORGANISATIONSFÖRÄNDRINGAR I BUDGET 2011

Detta gäller remissvar på "Ändrade reglementen till följd av organisationsförändringar i budget 2011"
Dnr: 661-2436/2010

Remisstiden sträcker sig till den 17 november 2011, vilket vi ber er respektera. Om det av några skäl inte är möjligt för er att inkomma med svar inom utsatt tid måste en kontakt tas med den för ärendet ansvariga personen på roteln.

Ansvarig handläggare/borgarrådssekreterare på R I är Martin Savén, tfn 508 29 147.

Remissvar skickas till:

- R I i digital form (word/excel). Ange KS:s diarienummer som namn på ärenderubrik. Ex: KS 314-331-2004
- KF/KS kansli i pappersform.

Adresserna är följande:

Rotelns e-post: RI-remissvar@stockholm.se

KF/KS kansli, Stadshuset, 105 35 STOCKHOLM

Med vänliga hälsningar

R I



Remitteringsmapp

Ärende: Ändrade reglementen till följd av organisationsförändringar i budget 2011

För yttrande senast: 17 november 2010

Stadsdelsnämnderna

Facknämnderna

Övriga

EXPL

SAN

UtbN

FN

IN

KuN



KOMMUNAL FÖRFATTNINGSSAMLING FÖR STOCKHOLM

Utgiven av KF/KS kansli

2009:14

Reglemente för fastighetsnämnden

Kommunfullmäktiges beslut den 28 september 2009

(Ut 2009:139)

(Ersätter Kfs 2008:3)

1 §

För nämnden gäller utöver vad som föreskrivs i detta reglemente även reglemente med allmänna bestämmelser för Stockholms stads nämnder.

Nämndens uppgifter

2 §

I den omfattning det inte tillkommer annan nämnd eller kommunfullmäktige inte för särskilt fall beslutar annat har nämnden till uppgift att

1. inom sitt verksamhetsområde förvalta stadens förvaltningsbyggnader, kommersiella byggnader och kulturbyggnader belägna innanför stadens gränser. I förvaltningen ingår att handha upplåtelser med hyresrätt, arrenderätt samt servitutsfrågor
- 1.2. svara för förvaltningen av stadens för idrott, bad och motion avsedda anläggningar och markområden
- 2.3. inom sitt verksamhetsområde förvalta stadens fastigheter som är belägna utanför stadens gränser som staden långsiktigt ska äga och som inte ska exploateras eller avyttras. I förvaltningen ingår att handha upplåtelser med nyttjanderätt, förutom tomträtt samt servitutsfrågor
- 3.4. inom sitt verksamhetsområde förvärva och överlåta samt förvalta stadens bostadsrätter. I förvaltningen ingår att upplåta bostadsrätter med hyresrätt
- 4.5. inom sitt verksamhetsområde handha frågor om förvärv och överlåtelse av fastigheter

| §.6. vid fastighetsförsäljning m.m. som avses under § 3, punkt 1 besluta om hantering av befintliga inteckningar genom dödning, relaxation, nyinteckning el. dyl.

- 6.7. bistå stadens övriga nämnder och andra kommunala organ med lokaler samt handha förvaltning av byggnader på uppdrag av andra nämnder mot ersättning av den beställande nämnden
- 7.8. handha upplåtelse av torgplatser samt utöva tillsyn över torghandeln
- 8.9. stödja tillförseln av färskvaror och andra livsförnödenheter till staden samt att stödja handeln med sådana förnödenheter
10. avge förslag rörande de avgifter inom nämndens verksamhetsområde som kommunfullmäktige skall besluta om samt besluta om andra taxor och avgifter och utfärda ordningsföreskrifter för de under nämnden lydande anläggningarna
- 9.11. ansöka om särskild förvaltning enligt bostadsförvaltningslagen i de fall miljö- och hälsoskyddsnämnden ej har att ta ställning i frågan samt svara för övriga frågor angående tvångsförvaltning
- 10.12. omhänderha de övriga angelägenheter, vilka enligt lag eller annan författning ankommer på staden inom nämndens verksamhetsområde.

Delegering från fullmäktige

3 §

Inom sitt verksamhetsområde får nämnden utan kommunfullmäktiges särskilda bemyndigande

1. inom ramen för av kommunfullmäktige årligen anvisade medel och på villkor i övrigt som kommunfullmäktige kan föreskriva, besluta om förvärv, utom förköp, överlåtelse av mark och/eller byggnad under förutsättning att köpeskillingen inte överstiger 90 000 000 kronor och att ärendet inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt. Nämnden får besluta om byte av mark och/eller byggnad endast under förutsättning att värdet av den egendom staden avhänder sig inte överstiger 90 000 000 kronor
2. vid fastighetsförvärv m.m. som avses under punkt 1 besluta om övertagande av betalningsansvaret för lån mot säkerhet av panträtt i den förvärvade egendomen intill ett belopp som svarar mot 75 % av köpeskillingen
3. utöva stadens beslutanderätt i egenskap av fastighetsägare i frågor om förrättning enligt fastighetsbildningslagen, anläggningslagen, ledningsrättslagen och lagen om enskilda vägar

4. träffa tilläggsavtal till av kommunfullmäktige godkända avtal rörande förvärv eller överlåtelse av fast egendom, om det är nödvändigt för att avtal inte skall förfalla och tilläggsavtalet endast gäller ändring av villkor rörande tidpunkt för viss åtgärd eller händelse, varav avtalets fullbordan eller bestånd är beroende, samt följdändring avseende tiden för tillträde och tiden för fullgörande av betalning eller annan förpliktelse.

4 §

I nämndens redovisning till kommunfullmäktige av hur den fullgjort de uppdrag som avses i 3 § ovan bör anges antalet avgjorda ärenden inom varje ärendegrupp och – då så är möjligt – summan av de värden eller belopp som nämndens beslut inom varje ärendegrupp gällt.

Förvaltningsorganisation

5 §

Under nämnden lyder fastighetskontoret. Kontoret leds av en förvaltningschef, som inför nämnden är ansvarig för verksamheten.

Nämnden får utfärda instruktion för fastighetskontoret och dess personal.

Antal ledamöter och ersättare

6 §

Nämnden består av tretton ledamöter och lika många ersättare.



Handläggare: Kerstin Sandström
Telefon: 08-508 29 220

Till
Kommunstyrelsen

Ändrade reglementen till följd av organisationsförändringar i budget 2011

Stadsledningskontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Reglemente för arbetsmarknadsnämnden (bilaga 1) godkänns.
2. Reglemente för socialnämnden (bilaga 2) godkänns.
3. Ändring av reglemente för utbildningsnämnden (bilaga 3) godkänns.
4. Ändring av reglemente för fastighetsnämnden (bilaga 4) godkänns.
5. Ändring av reglemente för exploateringsnämnden (bilaga 5) godkänns.
6. Ändring av reglemente för idrottsnämnden (bilaga 6) godkänns.
7. Ändring av reglemente för kulturnämnden (bilaga 7) godkänns.

Irene Svenonius
Stadsdirektör

Carina Lundberg Udelepp
Biträdande stadsdirektör

Sammanfattning

I förslag till budget 2011 för Stockholms stad och inriktning för 2012 och 2013 ingår förändringar av stadens organisation och som en följd därav ska reglementena för berörda nämnder ändras.

De föreslagna organisationsförändringarna innebär att en ny arbetsmarknadsnämnd inrättas från och med 1 januari 2011 med ansvar för stadens samlade arbetsmarknadsinsatser, samordning och övergripande ansvar för



uppföljning av arbetsmarknadsfrågor, flyktingfrågor, vuxenutbildning och svenska för invandrare. Detta innebär att verksamheter flyttas från socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden och utbildningsnämnden till den nya arbetsmarknadsnämnden.

I syfte att samla stadens förvaltning av byggnader och anläggningar inom en nämnd överförs Liljevalchs konsthall från kulturnämnden samt idrottsanläggningar från idrottsnämnden till fastighetsnämnden. Detta innebär att verksamhet flyttas från idrottsnämnden till fastighetsnämnden.

I syfte att renodla stadens ansvar för förvärv och överlåtelse av mark överförs ansvaret för den mark som staden ska avyttra utanför kommungränsen från fastighetsnämnden till exploateringsnämnden.

Ansvaret för hantering av stadsgemensamma förskolefrågor överförs från kommunstyrelsen till utbildningsnämnden.

Ärendet

En ny nämnd, arbetsmarknadsnämnden, inrättas

Stadens arbetsmarknadsåtgärder bör utvecklas och samordnas så att stadens samlade resurser med inriktning mot arbetsmarknad utnyttjas på bästa sätt. En sammanhållen organisation för arbetsmarknadsfrågor, flyktingmottagning, svenska för invandrare och vuxenutbildning skapar tydlighet gentemot olika samverkansparter inom regionen och ger staden bättre möjlighet att agera som en stark aktör i det regionala utvecklingsarbetet. Staden kan även uppnå samordningsvinster genom att samordna dessa verksamheter. Därför föreslås att nedanstående verksamheter organiseras i en gemensam förvaltning under en egen nyinrättad nämnd - arbetsmarknadsnämnden. Nämndens uppgift blir att skapa effektiva insatser i syfte att få människor i arbete istället för att leva på bidrag. Den nya nämnden övertar även ansvaret som stadens arbetslöshetsnämnd från socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden. Nämnden ansvarar också för den myndighetsutövning som krävs i samband med att bedriva vuxenutbildning och svenska för invandrare.

Följande verksamheter överförs till arbetsmarknadsnämnden.

- Jobbtorg Stockholm från socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden
- Svenska för invandrare (SFI) från socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden
- Kommunal vuxenutbildning från utbildningsnämnden



- Stadens samhällsorientering för flyktingar från socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden
- Rekryteringsprogrammet från socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden
- START från socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden
- Övergripande ansvar för arbetsmarknads- och sysselsättningsfrågor från socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden
- Övergripande samordningsansvar avseende flyktingmottagning från socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden.

En fördel med en arbetsmarknadsnämnd är att det blir tydligt i stadens organisation var ansvaret för arbetsmarknads- och sysselsättningsfrågor ligger. Kommunfullmäktige kan därmed ge uppdrag direkt till denna nämnd. Nämnden kan effektivt samordna stadens resurser för ökad sysselsättning samt ha ett tydligt ansvar för flyktingmottagandet i staden. Det är dock viktigt att nämnden har en god samverkan med stadsdelsnämnderna.

Nämnden inrättas fr.o.m. den 1 januari 2011. En förvaltningschefstjänst inrättas med ansvar för uppgifterna samt att en färdig förvaltning finns på plats 1 juli 2011.

Jobbtorg Stockholm

Den 2 januari 2008 startade Jobbtorg Stockholm sin verksamhet med syfte att försäkra stadens insatser för att fler arbetslösa ska komma ut i arbete, och därmed minska stadens kostnader för försörjningsstöd. Jobbtorg Stockholm ska vara den gemensamma ingången till stadens samlade resurser för arbetsmarknadsinsatser. Eftersom den organisatoriska placeringen av Jobbtorg Stockholm var tillfällig 2008 beslutades om en permanent organisatorisk placering från och med 2009 till socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden.

Jobbtorg Stockholm samordnar stadens arbetsmarknadsinsatser. Jobbtorg Stockholms målgrupper utgörs enligt kommunfullmäktiges beslut av:

- Alla försörjningsstödstagare som får försörjningsstöd på grund av arbetslöshetsskäl.
- Alla nybesök som ansöker om försörjningsstöd av andra skäl, och där det finns anledning att utreda den enskildes möjlighet att arbeta helt eller delvis.
- SFI (svenska för invandrare) – studerande som får försörjningsstöd eller introduktionsersättning.
- Vuxna flyktingar och anknytningsinvandrare där inte sjukdom eller andra tydliga skäl utgör hinder att delta på Jobbtorg Stockholm.
- Ungdomar i åldern 16-24 år.

Ändrade reglementen till följd av organisationsförändringar i budget 2011

Ragnar Östbergs Plan 1, 105 35 Stockholm
Telefon 08-508 29 000
kerstin.sandstrom@stockholm.se

www.stockholm.se



- Försörjningsstödstagare som under en tid fått försörjningsstöd av andra skäl än arbetslöshet, och där skäl finns att pröva möjligheten att arbeta helt eller delvis.

Svenska för invandrare (SFI)

Socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden ansvarar för svenska för invandrare (SFI). Utbildningsformen har nära anknytning till Jobbtorg Stockholms verksamhet. SFI riktar sig dels till arbetsföra nyanlända flyktingar som är en av Jobbtorg Stockholms målgrupper. Av de elever som går på SFI är cirka 50 procent också Jobbtorg Stockholms målgrupper. En stor del av dessa är flyktingar och ingår därmed i ett av Jobbtorg Stockholms huvuduppdrag, det vill säga att flyktingar får en meningsfull heldagsaktivitet och så snart som möjligt kommer ut i egen försörjning. I dessa heldagsaktiviteter är SFI en av de viktigaste komponenterna tillsammans med arbetspraktik. Genom att staden har samorganiserat SFI med Jobbtorg Stockholm har det skapas bättre förutsättningar för att kunna upphandla både SFI, arbetsintroduktion och praktik.

Kommunal vuxenutbildning

Utbildningsnämnden ansvarar för kommunal vuxenutbildning som består av vuxenutbildning, särvux, och kvalificerad yrkesutbildning. Målgruppen inom vuxenutbildningen är till en del den samma som för Jobbtorg Stockholm. Genom att samordna arbetsmarknadsinsatserna och vuxenutbildning kan upphandling av arbetsmarknadsinsatser kombineras med kvalificerade yrkesutbildningar så att individen först kan få en kortare insats som i sin tur kan leda till en längre yrkesutbildning. Samordningen mellan vuxenutbildningen och gymnasieskolan är idag liten. Endast tre gymnasieskolor har vuxenutbildning inom sina egna lokaler, dessa är Thorildsplan, S:t Erik samt Stockholms Transport- och fordonsgymnasium. Lärarsamordning sker inte heller i någon större utsträckning med gymnasieskolan. Idag finns 19 externa anordnare inom kommunal vuxenutbildning. Av alla vuxenstuderande studerar ca 35 % inom stadens egen regi.

Genom samlokaliseringen av SFI och Jobbtorg Stockholm har dessa verksamheter effektiviserats genom att verksamheten planeras tillsammans och upphandlingar av verksamheten kan samordnas. I dagsläget är flera av utförarna inom dessa områden samma och genom en ökad samverkan har även samarbetet med utförarna kunna förbättras. Detta kan även gälla den kommunala vuxenutbildningen.



När det gäller samverkan med Jobbtorg Stockholm gäller i princip samma förutsättningar som för samverkan med SFI. Många av aspiranterna på Jobbtorg Stockholm tillhör gruppen som är berättigad till att studera vid vuxenutbildningen., d.v.s. saknar fullständig gymnasieutbildning. För att motivera dessa individer till studier krävs dock ytterligare insatser, t ex anpassade undervisningsformer. Här finns skäl till ökat samarbete mellan Jobbtorg Stockholm och vuxenutbildning för att lyckas med denna målgrupp.

Redan idag finns till viss del ett etablerat samarbete mellan vuxenutbildning, SFI och Jobbtorg Stockholm. Samarbetet kan dock utvecklas i en och samma organisation med större möjlighet till informella kontakter och idéutbyten.

En fortsatt samverkan med utbildningsnämnden behövs gällande bl. a. Lärarlyftet, övrig kompetensutveckling, kvalitetsfrågor liksom inte minst erfarenhetsutbyte gällande nya skollagen, gymnasieförordningen samt betygskriterier.

Stadens gemensamma samhällsorientering för flyktingar

Stadsdelsnämnderna ansvarar till och med maj 2012 för att flyktingar som kommer till staden före den 1 december 2010 ska få tillgång till samhällsinformation under introduktionsperioden. Nyanlända invandrare som kommer till staden från och med den 1 december 2010 ska få samhällsorientering istället. Denna verksamhet bör samordnas med SFI eftersom de allra flesta nyanlända invandrare även läser SFI. Socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden har fått uppdraget att bygga upp en organisation för samhällsorientering för nyanlända invandrare och har även skickat ut förfrågan till samtliga kommuner i länet om dessa vill delta i ett för stockholmsregionen kommungemensamt kansli för administrativ samordning av dessa frågor.

START

START är en verksamhet som riktar sig till personer med ekonomiskt bistånd och som inte klarat av arbeta eller söka jobb. Målet med START är att aspiranten ska få möjlighet att praktiskt pröva på att arbeta men också att få möjligheter att förbättra och stärka arbetsförmågan. I dagsläget är START organiserat under socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden och verksamheten har ett mycket nära integrerat samarbete med Jobbtorg Stockholm varvid även START föreslås flyttas till arbetsmarknadsnämnden.

Övergripande ansvar för arbetsmarknads- och sysselsättningsfrågor

Som stadens arbetslöshetsnämnd ansvarar socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden för arbetsmarknads- och sysselsättningsfrågor. Om



arbetsmarknads- och sysselsättningsfrågor överförs till ny nämnd bör även det övergripande ansvaret för dessa frågor flyttas.

Övergripande samordningsansvar avseende flyktingmottagning

Det övergripande samordningsansvaret för flyktingmottagning ligger i dagsläget på socialtjänst- och arbetsmarknadsnämnden. Driftansvaret för verksamheten åvilar även stadsdelsnämnderna och Jobbtorg Stockholm. 90 procent av samtliga flyktingar inkommer i dagsläget till Jobbtorg Stockholm. Även detta övergripande samordningsansvar föreslås flyttas till arbetsmarknadsnämnden.

Omvärlden

Stockholmsregionen utgör alltmer en sammanhållen arbetsmarknad, samtidigt som regionen också utökas geografiskt. Pendling inom regionen blir allt vanligare och snabbare kommunikationer underlättar detta. Det innebär också att arbetsmarknadsfrågorna regionaliseras. Det blir allt viktigare att samarbeta över kommungränserna för att skapa bästa möjliga förutsättningar för att ta tillvara befintlig arbetskraft och skapa möjligheter för personer som idag står utanför arbetsmarknaden.

Samma trend finns inom flyktingmottagningen genom etableringsreformen där staten tar över ansvaret för arbetsmarknadsinsatser för flyktingar medan kommunen ansvarar för samhällsorientering och svenska för invandrare (SFI). För samhällsorientering finns redan ett starkt regionalt samarbete mellan kommuner, länsstyrelsen och KSL. Även inom vuxenutbildningen och SFI pågår ett regionalt samarbete omkring en gemensam vuxenutbildningsregion som gör det möjligt för kommuner att samordna sina resurser samtidigt som fler av länets invånare får del av fler utbildningsmöjligheter.

I riktlinjerna för den europeiska socialfonden, liksom regionalfonden betonas behovet av gemensam regional samverkan för att utvecklingsmedlen ska få största möjliga effekt. Små lokala utvecklingsprojekt beviljas inte längre stöd. Sammantaget innebär detta att staden behöver utveckla sin organisation och sitt arbetssätt utifrån ett mer regionalt tänkande.

Stadens byggnader och anläggningar

Fastighetsinnehavet i staden utgör en stor andel av stadens samlade tillgångar och det är därmed av väsentlig betydelse att staden på bästa sätt kan bibehålla värdet på tillgångarna samt tillgodogöra sig en ökad värdetillväxt. En förutsättning för detta är en effektiv och rationell fastighetsförvaltning. Fastigheterna står för en

Ändrade reglementen till följd av organisationsförändringar i budget 2011

Ragnar Östbergs Plan 1, 105 35 Stockholm
Telefon 08-508 29 000
kerstin.sandstrom@stockholm.se

www.stockholm.se

stor del av stadens investeringar och har därmed påverkan på det ekonomiska utrymmet för stadens övriga verksamheter. Olönsamma och felaktiga investeringar kan leda till minskat utrymme för andra verksamheter.

Idag ägs och förvaltas merparten av stadens fastighetsinnehav i bolagsform. Undantaget är idrottsnämndens, fastighetsnämndens och kulturnämndens anläggningar och fastigheter. I syfte att samla stadens förvaltning av byggnader och anläggningar inom en nämnd föreslås en överföring av Liljevalchs konsthall från kulturnämnden samt idrottsanläggningar från idrottsnämnden till fastighetsnämnden från och med den 1 januari 2011. Detta innebär att ansvar för förvaltning och underhåll av dessa byggnader och anläggningar och därtill hörande verksamhet överförs till fastighetsnämnden. Organisation ska efter beslut träda i kraft den 1 juli 2011.

Syftet med en överföring av fastigheterna från idrottsnämnden och kulturnämnden till fastighetsnämnden är att uppnå följande gynnsamma effekter.

Staden samlar genom organisationsförändringen sina fastigheter i en organisation vilket förväntas ge synergieffekter. Stadens samlade kompetens i fastighetsfrågor förväntas öka. Över tid ger detta effektiviseringar avseende hantering av investeringar, underhåll och utveckling av fastigheterna. Dubbelarbete avseende fastighetsförvaltning och investeringsverksamhet undviks genom renodlingen. På längre sikt kan en rad kostnadseffektiviseringar göras under förutsättning att den nya organisationen leder till att:

- effektiviteten i förvaltningen av fastigheterna ökar
- den strategiska kompetensen inom investeringsverksamheten utvecklas
- beslutsunderlagen vid nyinvesteringar förbättras

Fastighetsdrift av idrottsanläggningar

Idrottsnämndens fastighetsdrift är sedan 2002 utlagd på entreprenad. En överföring av idrottsnämndens fastigheter till fastighetsnämnden skulle kunna öppna möjligheten för att skapa en effektiv organisation av stadens fastigheter. Detta skulle kunna ge synergieffekter i form av bättre kvalitet till en möjlig lägre kostnad.

Hysesförhållanden

Hysesförhållandena organiseras som beställare/kund. Idrottsnämnden är redan idag hyresgäst hos externa fastighetsägare och bedriver verksamheter i Kronobergs- och GIH-baden. Av fastighetsnämnden hyrs Forsgrenska badet och Sjöstadshallen. Kulturnämnden hyr idag bland annat Kulturhuset av fastighetsnämnden. Beställare/kundrelationer är således redan etablerade inom såväl idrottsnämnden som kulturnämnden.

Ändrade reglementen till följd av organisationsförändringar i budget 2011

Ragnar Östbergs Plan 1, 105 35 Stockholm
Telefon 08-508 29 000
kerstin.sandstrom@stockholm.se

www.stockholm.se



Idrottsnämndens roll som bidragsgivare och hyresvärd

För närvarande kan idrottsföreningar få bidrag från idrottsnämnden samtidigt som föreningarna är hyresgäster hos nämnden. Detta ändras av en överföring av fastigheterna till fastighetsnämnden, vilket leder till en tydlig renodling av rollerna.

Investeringar

Investeringsfrågorna organiseras genom beställare/kundförhållande. Planeringen ligger kvar på idrottsnämnden och kulturnämnden där kunskapen om verksamheten även fortsättningsvis kommer att finnas. Synergieffekterna vad gäller energieffektiviseringsinvesteringar bedöms vara stora, bl.a. genom att en nämnd som upphandlar och samordnar ger möjlighet till ökad kompetens och upphandlingsfördelar.

Underhåll

Överföringen av fastigheterna beräknas ge en ökad professionalisering i arbetet med fastigheternas underhåll.

Mark som staden ska avyttra

Syftet med överföringen av mark från fastighetsnämnden till exploateringsnämnden är att renodla stadens ansvar för förvärv och överlåtelser av mark. Den mark som staden långsiktigt avser att behålla i sin ägo stannar inom fastighetsnämnden.

En effektiv hantering av förvärv och överlåtelser av mark bedöms kunna uppnås vid en överföring eftersom exploateringsnämnden idag har stor kompetens och ansvar för frågor om förvärv, överlåtelse eller upplåtelse av fastigheter, tomträtter och andra nyttjanderätter till fast egendom, servitutsfrågor och förköpsfrågor.

Stadsgemensamma förskolefrågor

Ansvaret för hantering av stadsgemensamma förskolefrågor överförs från kommunstyrelsen till utbildningsnämnden. Det finns ett behov av att samla hanteringen av stadsgemensamma förskolefrågor tillsammans med övriga pedagogiska frågor. Det är naturligt att det sker inom utbildningsnämnden. Detta gäller frågor som är gemensamma för de kommunala förskolorna, till exempel kompetensförsörjning, gemensamma forsknings- och utvecklingsfrågor, kommunikation kring den kommunala förskolan som helhet, innehåll i stadens kvalitetsredovisning m.m. Det gäller också frågor som är gemensamma för

Ändrade reglementen till följd av organisationsförändringar i budget 2011

Ragnar Östbergs Plan 1, 105 35 Stockholm
Telefon 08-508 29 000
kerstin.sandstrom@stockholm.se

www.stockholm.se



kommunala och fristående verksamheter, till exempel kontakter med myndigheter, kontakter med anordnare i branschråd.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av förnyelseavdelningen i samråd med juridiska avdelningen, personalstrategiska avdelningen, stadsdirektörens stab samt KF/KS kansli.

Stadsledningskontorets synpunkter och förslag

Stadsledningskontoret ser positivt på att stadens organisation förändras för att möjliggöra effektivare arbetssätt, samordning mellan verksamheter och kompetensutveckling. Stadens resurser ska användas på ett sådant sätt att bästa möjliga måluppfyllelse sker i staden till gagn för stockholmarna.

De nämnder som övertar verksamhet tar också över ansvaret för berörd personal. Stadsledningskontoret vill poängtera vikten av att det i samverkan mellan nämnder planeras för övergång av personal och verksamhet till de nya ansvariga nämnderna så att detta kan ske så smidigt som möjligt. Detta ska vara genomfört till den 1 juli 2011.

I enlighet med arbetsmiljölagen och stadens samverkansavtal ska berörda nämnder genomföra risk- och konsekvensanalyser. Eventuell övertalighet som uppstår till följd av organisatoriska förändringar hanteras i enlighet med stadens omställningsavtal. Stadsledningskontoret bedömer att övertalighet inte kommer att uppstå till följd av föreslagna organisationsförändringar.

Stadsledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna föreslagna reglementen och reglementsändringar.

Bilagor

1. Reglemente för arbetsmarknadsnämnden
2. Reglemente för socialnämnden
3. Reglemente för utbildningsnämnden
4. Reglemente för fastighetsnämnden
5. Reglemente för exploateringsnämnden
6. Reglemente för idrottsnämnden
7. Reglemente för kulturnämnden

Ändrade reglementen till följd av organisationsförändringar i budget 2011

Ragnar Östbergs Plan 1, 105 35 Stockholm
Telefon 08-508 29 000
kerstin.sandstrom@stockholm.se

www.stockholm.se

