



Tid Tisdagen den 15 mars 2011 kl 16.30 – 16.50
Plats Stora Kollegiesalen, Stadshuset
Justerat 22 mars 2011

Madeleine Sjöstedt

Jakop Dalunde

Närvarande

Beslutande ledamöter

Madeleine Sjöstedt (FP), ordföranden
Jakop Dalunde (MP), vice ordföranden

Billy Östh (M)
Anna Cederschiöld (M)
Lennart Jansson (M)
Per Altenberg (FP)
Bengt Sandberg (S)
Nicklas Nilsson (S)
Ewa Larsson (MP)
Mattias Ericson (V)

Tjänstgörande ersättare

Mikael Eskman (M)
Erik Hafström (M)
Martin Engman (S)

Övriga ersättare

Johan Möller (M)
Tom Hedrup (M)
Jeanette Hemmingsson (S)
Daniel Almgren (MP)
Torkel Tigerschiöld (MP)
Maj-Len Eklund (V)

Tjänstemän

Tillförordnad förvaltningschef Thomas Perslund, Eva Olofsson, Andreas Jaeger och Ingrid Gyllfors samt borgarrådssekreteraren Jonas Uebel och biträdande borgarrådssekreteraren David Lindberg.

§ 5

Fastighetskontorets miljöinriktning 2011-2013

Dnr 1.1.2-110/2011

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

- 1 Fastighetsnämnden godkänner kontorets förslag till miljöinriktning 2011-2013.

Handlingar i ärendet

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande från den 21 februari 2011.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Madeleine Sjöstedt m.fl.(FP), Billy Östh m.fl. (M), Bengt Sandberg m.fl. (S) och Mattias Ericson (V) föreslår (se beslutet).
- 2) Jakob Dalunde m.fl. (MP) föreslår att nämnden beslutar enligt följande:
 - 1 Fastighetsnämnden godkänner delvis förslaget.
 - 2 Nämnden minskar energianvändningen i stadens fastigheter med 30 % till år 2014.
 - 3 100 % av energianvändningen i Fastighetskontorets lokaler baseras på förnybara energikällor år 2014.
 - 4 Nämnden utreder möjligheterna för produktion av vind- och solenergi i kontorets fastigheter.
 - 5 10 % av Fastighetskontorets energiförsörjning ska komma från solenergi år 2014.
 - 6 Nämnden inför fastighetsnära källsortering i nämndens fastigheter.

Det är positivt att Fastighetskontorets miljöinriktning 2011-2013 nu tas upp för beslut i nämnden, vilket tidigare inte gjorts. Vi är dock bekymrade över att ambitionsnivån inom vissa delar är alltför låg och att det råder vissa oklarheter om målen.

När det gäller miljö- och energiledningen så skrivs att miljö- och energikrav ska ställas i de upphandlingar som kontoret gör. Ett sådant mål blir ganska uddlöst om det inte samtidigt framgår vilka miljö- och energikrav som ska ställas.

Energianvändningen ska minska med 30% till 2014 och vi gröna avsatser 100 miljoner kr per år för att uppnå detta. Men vi ska inte bara minska energianvändningen, vi måste också öka produktionen av förnybar energi.

Därför vill vi utveckla avfallshanteringen i stadens fastigheter och inrätta omfattande system för källsortering och insamling av organiskt avfall för tillverkning av biogas. Stadens saluhallar, torgplatser och den nya 'Matstaden' ska förses med kompletta, moderna och effektiva system för källsortering och insamling av alla fraktioner inklusive organiskt avfall för tillverkning av biogas. Så långt som möjligt ska fastighetsnära källsortering införas i nämndens fastigheter. I stadens fortsatta planering för nya återvinningscentraler bör utredas

vilka av stadens bergrum som är lämpliga för att inrymma nya återvinningscentraler.

Stockholm stads nuvarande mål är att samla in 35% av matavfall från storkök, restauranger och verksamheter, men inte från hushållen. Miljöpartiet vill inkludera hushållen i detta mål och på sikt öka det till 70% till 2014. Vi vill att Fastighetskontoret ska vara ledande i arbetet att uppnå detta mål.

I stadens miljöprogram står att stadens bilpark ska bestå till 100 procent av miljöbilar som till 85 procent körs på förnybart drivmedel år 2011. Det är då förvånande att Fastighetskontorets förslag om miljöeffektiva transporter är att minst 90% av transporterna som utförs ska utföras med miljöfordon. Varför är målet inte 100%?

Samma resonemang används kring giftfria varor och byggnader. För Miljöpartiet är den en självklarhet att 100% av de material och varor som används, ska innehålla ämnen som rekommenderas eller accepteras enligt miljöbedömningssystem ByggVaruBedömningen. 90% är inte en tillräcklig målsättning.

Beslutsgång

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt ordföranden Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP), Billy Östh m.fl. (M), Bengt Sandberg m.fl. (S) och Mattias Ericson (V) förslag.

Reservation

Jakop Dalunde m.fl. (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag till beslut.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av Bengt Sandberg m.fl. (S) enligt följande:

De fastigheter som Staden äger bör vara Stockholms mest miljövänliga fastigheter och är de inte det ska Staden sträva efter att de blir det. Genom att ligga i framkant vad gäller miljöteknik, avfallshantering och så vidare kan Staden driva på miljöutvecklingen också hos privata fastighetsbolag och därmed utvecklingen i hela Stockholm. I den föreslagna miljöinriktningen för Fastighetskontoret finns flera positiva förslag som kommer att göra Stadens fastigheter mer miljövänliga, men de föreslagna ambitionerna är inte tillräckliga för att göra Stadens fastigheter till den gröna pådrivande faktor de skulle kunna bli. Det är tråkigt att majoriteten väljer att inte använda sig av de verktyg som står till förfogande för att se till att Stockholm går före och visar vägen.

En källsorteringsguide för alla hyresgäster är välvilligt, att utveckla riktigt bra källsortering inklusive sortering av matavfall hade varit bättre. Att sortera ut matavfall och använda för biologisk behandling i de fastigheter där det genereras över 70 kubik matavfall årligen är rimligt, att höja den ambitionen och samla in än mer hade varit att gå före. Att genomföra en energisparkampanj riktad mot hyresgästerna gör eventuellt viss nytta, men det löser inte problemen.

Staden har i de egna fastigheterna en enorm möjlighet att testa nya tekniker, att utveckla gröna fastigheter, att inspirera och motivera. Om Staden använde de möjligheterna skulle det vara bra för miljön, för hyresgästerna och för de

entreprenörer som arbetar med miljöteknik. Det vore bra för Stockholm.

Särskilt uttalande lämnas av Mattias Ericson (V) enligt följande:

Intentionerna i förvaltningens förslag är goda men inte tillräckliga. Som vi påpekade i verksamhetsuppföljningen för 2010 så är arbetet med energieffektivisering långt från måluppfyllelse, samma gällde på punkt efter punkt i att minska miljöpåverkan. Miljöarbetet är prioriterat område för Vänsterpartiet och vi har i budgeten avsatt en miljömiljard, vi konstaterar att om vår budget fått råda skulle miljöarbetet fått en betydande större vikt och en mer framskjuten plats.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
