



Handläggare:

Stefan Båmstedt, fastighetskontoret

Telefon: 508 27 908

[stefan.bamstedt@stockholm.se](mailto:stefan.bamstedt@stockholm.se)

Till

Fastighetsnämnden 2011-04-12

## **Motion (2011:4) om industriprogram för Stockholm. Svar på remiss**

### **Förslag till beslut**

1. Fastighetsnämnden godkänner kontorets svar på kommunstyrelsens remiss om motion (2011:4) om industriprogram för Stockholm från Carin Jämtin (S).
2. Fastighetsnämnden justerar ärendet omedelbart.

Thomas Perslund  
T.f förvaltningschef

### **Sammanfattning**

I en motion från Carin Jämtin (S) yrkas att Stockholms stad tar fram ett industripolitiskt program som bl a geografiskt pekar ut strategiska industriområden att utveckla. Tre sådana områden nämns, nämligen Slakthusområdet, Lunda industriområde och Årsta Partihallar med Västberga industriområde.

Fastighetskontoret ställer sig positiv till att medverka så att den verksamhet som idag finns i Slakthusområdet ger förutsättningar att etablera sig i ett annat lämpligt område om den måste flytta.



Vad gäller den framtida utvecklingen av Lunda industriområde och Årsta Partihallar med Västberga ligger frågan utanför fastighetskontorets verksamhetsområde och kontoret har därför inga synpunkter på förslaget.

Kontoret föreslår som svar på remissen att fastighetsnämnden överlämnar detta tjänsteutlåtande till finansroteln och KF/KS kansli och förklarar ärendet omedelbart justerat. Remisstiden är förlängd till den 13 april 2011.

### **Bakgrund**

Kommunstyrelsen har till bl a fastighetsnämnden remitterat en motion från Carin Jämtin (S) som yrkar att staden tar fram ett industripolitiskt program och att utvecklingen av industriområden sker i samråd med berörda företag inom olika branscher samt de som bor i närliggande områden.

I motionen anförts att som en följd av det ökade behovet att bygga bostäder i Stockholm så har flera industriområden naggats i kanten eller helt utrymms de senaste 10 åren. I motionen anförts att som en konsekvens därav så har arbetsplatser försvunnit från staden och förutsättningarna för industriell tillverkning försämrats. I motionen nämns tre industriområden där det idag bedrivs industriell produktion av någorlunda storlek. Dessa är Slakthusområdet, Lunda industriområde och Årsta partihallar med Västberga. Fastighetskontoret berörs i huvudsak av vad som händer i Slakthusområdet i framtiden där man idag är ägare av ca 30 % av fastigheterna.

Beträffande Slakthusområdet pågår en utredning där exploateringskontoret tillsammans med stadsbyggnadskontoret ska ta fram ett förslag till områdets framtida användning. Enligt preliminära uppgifter kommer ett program att presenteras under sommaren 2012. Ett liknande tillvägagångssätt för andra specifika områden borde kunna tillämpas då frågan aktualiseras.

Fastighetskontoret ställer sig positiv till att medverka så att den verksamhet som idag finns i Slakthusområdet ger förutsättningar att etablera sig i ett annat lämpligt område om den måste flytta.

Då det gäller områdena, Lunda industriområde och Årsta Partihallar finner kontoret att frågan om framtagning av ett industripolitiskt program i samråd med berörda företag inom olika branscher och de som bor i närliggande områden ligger utanför det egna verksamhetsområdet. Kontoret har därför inga synpunkter på förslaget.



### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts av fastighetskontorets fastighetsavdelning

### **Fastighetskontorets förslag**

Fastighetskontoret förslår att kommunstyrelsens remiss av motion 2011:4 från Carin Jämtin (S) om industriprogram för Stockholm, besvaras med detta tjänsteutlåtande.

### **Slut**