

Fastighet: Farsta IP  
Adress: Nya Hallar  
Hyresgäst: Idrottsförvaltningen

Kontrakt nr: .....  
Förvaltare: .....  
Bitr.förvaltare: .....

Inflyttning: 2011-09-01 ÅÅ-MM-DD  
1:a hyresbetalning: 2011-09-30 ÅÅ-MM-DD

Yta: 2150 m2  
Drift & U: 0 kr/m2

Investering: 12 000 000  
Ant. år: 10  
Ant. ff-dag/år: 4  
Räntesats: 3,40  
Rak avskrivning: 300 000,00 /kvartal

### Återbetalningsplan med rak avskrivning

Ff-dag	Investering	Ränta	Avskrivning	Drift & U	Att betala
2011-09-30	12 000 000	102 000	300 000	0	402 000
2011-12-30	11 700 000	99 450	300 000	0	399 450
2012-03-30	11 400 000	96 900	300 000	0	396 900
2012-06-30	11 100 000	94 350	300 000	0	394 350
2012-09-30	10 800 000	91 800	300 000	0	391 800
2012-12-30	10 500 000	89 250	300 000	0	389 250
2013-03-30	10 200 000	86 700	300 000	0	386 700
2013-06-30	9 900 000	84 150	300 000	0	384 150
2013-09-30	9 600 000	81 600	300 000	0	381 600
2013-12-30	9 300 000	79 050	300 000	0	379 050
2014-03-30	9 000 000	76 500	300 000	0	376 500
2014-06-30	8 700 000	73 950	300 000	0	373 950
2014-09-30	8 400 000	71 400	300 000	0	371 400
2014-12-30	8 100 000	68 850	300 000	0	368 850
2015-03-30	7 800 000	66 300	300 000	0	366 300
2015-06-30	7 500 000	63 750	300 000	0	363 750
2015-09-30	7 200 000	61 200	300 000	0	361 200
2015-12-30	6 900 000	58 650	300 000	0	358 650
2016-03-30	6 600 000	56 100	300 000	0	356 100
2016-06-30	6 300 000	53 550	300 000	0	353 550
2016-09-30	6 000 000	51 000	300 000	0	351 000
2016-12-30	5 700 000	48 450	300 000	0	348 450
2017-03-30	5 400 000	45 900	300 000	0	345 900
2017-06-30	5 100 000	43 350	300 000	0	343 350
2017-09-30	4 800 000	40 800	300 000	0	340 800
2017-12-30	4 500 000	38 250	300 000	0	338 250
2018-03-30	4 200 000	35 700	300 000	0	335 700
2018-06-30	3 900 000	33 150	300 000	0	333 150
2018-09-30	3 600 000	30 600	300 000	0	330 600
2018-12-30	3 300 000	28 050	300 000	0	328 050
2019-03-30	3 000 000	25 500	300 000	0	325 500
2019-06-30	2 700 000	22 950	300 000	0	322 950
2019-09-30	2 400 000	20 400	300 000	0	320 400

Rak avskrivning

2019-12-30	2 100 000	17 850	300 000	0	317 850
2020-03-30	1 800 000	15 300	300 000	0	315 300
2020-06-30	1 500 000	12 750	300 000	0	312 750
2020-09-30	1 200 000	10 200	300 000	0	310 200
2020-12-30	900 000	7 650	300 000	0	307 650
2021-03-30	600 000	5 100	300 000	0	305 100
2021-06-30	300 000	2 550	300 000	0	302 550
2021-09-30	0	0	0	0	0
2021-12-30	0	0	0	0	0
2022-03-30	0	0	0	0	0
2022-06-30	0	0	0	0	0
2022-09-30	0	0	0	0	0
2022-12-30	0	0	0	0	0
2023-03-30	0	0	0	0	0
2023-06-30	0	0	0	0	0
2023-09-30	0	0	0	0	0
2023-12-30	0	0	0	0	0
2024-03-30	0	0	0	0	0
2024-06-30	0	0	0	0	0
2024-09-30	0	0	0	0	0
2024-12-30	0	0	0	0	0
2025-03-30	0	0	0	0	0
2025-06-30	0	0	0	0	0
2025-09-30	0	0	0	0	0
2025-12-30	0	0	0	0	0
2026-03-30	0	0	0	0	0
2026-06-30	0	0	0	0	0
2026-09-30	0	0	0	0	0
2026-12-30	0	0	0	0	0
2027-03-30	0	0	0	0	0
2027-06-30	0	0	0	0	0
2027-09-30	0	0	0	0	0
2027-12-30	0	0	0	0	0
2028-03-30	0	0	0	0	0
2028-06-30	0	0	0	0	0
2028-09-30	0	0	0	0	0
2028-12-30	0	0	0	0	0
2029-03-30	0	0	0	0	0
2029-06-30	0	0	0	0	0
2029-09-30	0	0	0	0	0
2029-12-30	0	0	0	0	0
2030-03-30	0	0	0	0	0
2030-06-30	0	0	0	0	0
2030-09-30	0	0	0	0	0
2030-12-30	0	0	0	0	0
2031-03-30	0	0	0	0	0
2031-06-30	0	0	0	0	0
2031-09-30	0	0	0	0	0

Rak avskrivning





