

# Fastighetskontorets processer

## Produktionsprocess - Underhålla fastigheter och anpassa objekt

Processen Underhålla fastigheter och anpassa objekt beskriver hur fastighetskontoret arbetar för att planerar genomförandet av underhållsarbete på de fastigheter som förvaltas. Processen initieras av att fastighetskontoret förvaltar en fastighet som behöver underhåll alternativt att driftenheten förmedlar ett felavhjälpande underhåll eller då Styrgruppen FSK har allokerat resurser för ett underhållsinitiativ. Processen avslutas då ett behörigt beslutande organ godkänner planen för genomförandet.

### Revidering av processkartan

Processkartan med tillhörande aktivitetsbeskrivningar ska löpande hållas uppdaterad av processutvecklaren och en revidering bör göras minst varje tertiäl.

### Processägare

Ingrid Gyllfors (avdelningschef, Fastighetsavdelningen)

### Processutvecklare

Karl Frisell ( enhetschef, underhåll)

### Processteam









Christer Thönell (drift)

Carina Jönsson (ekonomi)

Tommy Nielsen (förvaltning)

Mattias Sjölander (egendom)

### Använda figurer

-  Aktivitet
-  Ägarskap vid aktivitet
-  Händelse
-  Start/avslutande punkt
-  Referens till annan sida eller aktivitet
-  Referens till annan process, samt vilken aktivitet som föregår/följer (*i kursivt*)
-  Beslutspunkt
-  Formell beslutspunkt



# Produktionsprocess

Reviderad: 2010-06-08  
 Beslutad: Ledningsgruppen 2010-07-23, via mail från  
 processägare

## Underhålla fastigheter och anpassa objekt

