



Tid Måndagen den 12 december 2011 kl 15.00-15.40

Plats Stora Kollegiesalen, Stadshuset

Justerat Tisdagen 20 december 2011

Madeleine Sjöstedt

Billy Östh

Jakop Dalunde

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Madeleine Sjöstedt (FP) ordföranden

§§ 1-3 samt §17

Jakop Dalunde (MP) vice ordföranden

Billy Östh (M)

Lennart Jansson (M)

Per Altenberg (FP)

§§ 12-17

Elisabeth Svensson (C)

Bengt Sandberg (S)

Sonja Pagrotsky (S)

Nicklas Nilsson (S)

Ewa Larsson (MP)

Mattias Ericson (V)

Tjänstgörande ersättare:

Mikael Eskman (M) för Peter Jönsson (M)

Erik Hafström (M) för Anna Cederschiöld (M)

Tom Hedrup (M) för Per Altenberg (FP) §§1-11

Petter Krönmark (M) för Madeleine Sjöstedt (FP) §§ 4-16

Ersättare:

Martin Engman (S)

Daniel Almgren (MP)

Torkel Tigerschiöld (MP)

Maj- Len Eklund (V)

Tjänstemän

Tillförordnad förvaltningschefen Ingrid Gyllfors, Karin Dyne-Wernberg, Anita Granlund, Jonas Holmer, Johan Nilsson, Eva Olofsson, Pontus Werlinder och Daniel Öhman. Borgarrådssekreteraren Jonas Uebel samt personalföreträdarna Rolf Bodin och Birgitta Andersson närvarade §§ 1-17.

§ 10

5-årig underhållsplan för fastighetskontorets byggnader. Lägesrapport

Dnr 4.2.1-167/2011

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

- 1 Fastighetsnämnden godkänner lägesrapporten för den 5-åriga underhållsplanen för fastighetskontorets byggnader under 2011.

Handlingar i ärendet

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande från den 29 november 2011.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Tjänstgörande ordföranden Jakob Dalunde (MP) finner att nämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av tjänstgörande ordföranden Jakob Dalunde (MP) enligt följande:

Vi tycker det är bra att den 5-åriga underhållsplanen bidrar till en mer långsiktig underhållnings av fastighetsbeståndet. Ett mer långsiktigt perspektiv är inte bara mer effektivt, utan är även ekonomiskt mer lönsamt.

Vi vill dock än inte planera för minskade underhållskostnader. I vår budget satsar vi 25 miljoner på att stärka underhållet och ge utrymme för exempelvis satsningar på ytterligare energieffektiviseringar.

Särskilt uttalande lämnas av Bengt Sandberg m.fl. (S) och Mattias Ericson (V) enligt följande:

Det är positivt att fastighetsnämnden nu antar en underhållsplan för stadens fastigheter. De senaste fem åren har fastighetsnämnden mer än halverat sina satsningar på underhåll av stadens fastigheter. Det kan inte ses som annat än kapitalförstörelse. Vi hoppas att underhållsplanen också kommer att innebära att staden är beredd att satsa på sina fastigheter. Ett aktivt fastighetsinnehav kan vara en resurs i stadens arbete, för såväl folkhälsa som näringsliv.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
