

Uppdelning på kategorier enligt nya avkastningsmodellen

Mnkr	Kategori A	Kategori B	Kategori C	Summa fastighetskontoret
<b>Verksamhetens intäkter (-)</b>				
Hyror och arrenden	-397,6	-645,7	-49,4	-1 092,7
Arbeten åt utomstående	-4,3	-7,0	-4,7	-16,0
Media	-31,5	-15,5	-4,6	-51,6
Övriga intäkter	-15,9	-41,9	-24,6	-82,3
<b>Summa verksamhetens intäkter</b>	<b>-449,3</b>	<b>-710,0</b>	<b>-83,2</b>	<b>-1 242,6</b>
<b>Verksamhetens kostnader</b>				
Drift	52,8	129,1	18,4	200,4
Media	49,4	49,4	16,3	115,2
Felavhjälpande underhåll	16,0	17,5	4,2	37,6
Planerat underhåll	49,9	68,7	6,1	124,7
Arbeten åt utomstående	4,3	7,0	4,7	16,0
Övriga kostnader	39,6	94,6	32,9	167,2
<b>Summa verksamhetens kostnader</b>	<b>212,1</b>	<b>366,3</b>	<b>82,6</b>	<b>661,1</b>
<b>Verksamhetens nettokostnader (resultat 1)</b>	<b>-237,3</b>	<b>-343,8</b>	<b>-0,6</b>	<b>-581,5</b>
<b>Avskrivningar</b>	69,2	190,0	0,0	259,2
<b>Räntenetto</b>	47,9	145,7	0,0	193,6
<b>Resultat efter avskrivningar och finansiella poster (resultat 2)</b>	<b>-120,2</b>	<b>-8,0</b>	<b>-0,6</b>	<b>-128,7</b>
<b>Ågartillskott/Avkastningskrav; Avkastning %</b>	0,0	0,0	0,0	117,5
<b>Årets resultat</b>	<b>-120,2</b>	<b>-8,0</b>	<b>-0,6</b>	<b>-11,2</b>

1,8%