

Bilaga D**Större investeringsprojekt utom budget***Sim- och idrottshallsprojekten*

Den 15 mars 2010 fattade Kommunfullmäktige inriktningsbeslut om en upprustning och modernisering av Farsta-, Åkeshovs-, Västertorps- och Vällingby sim- och idrottshallar till en investeringsutgift på 500 mnkr. Under våren 2011 påbörjades renovering och upprustning av Farsta sim- och idrottshall. Den av fastighetsnämnden och idrottsnämnden beslutade investeringsutgiften om 207,2 mnkr är mycket snävt tilltagen utifrån anläggningens skick och standard med risk för fördyringar. Arbetena beräknas vara klara juni 2012. Upprustningen finansieras inom avsatt budgetram för investeringar i idrottsanläggningar. Slutkostnaden för projektet inklusive den dubbelhall som uppförts på Farsta IP som ersättning under stängningstiden, beräknas nu uppgå till 230 mnkr. Detta innebär att avvikelserna i förhållande till det ursprungliga inriktningsärendet och efterföljande två genomförandebeslut för Farsta är av den storleksordningen att nya beslut måste fattas. Fastighetskontoret och idrottsförvaltningen kommer därför i juni att redovisa ett underlag för sådana beslut.

Nästa anläggning som står på tur för renovering är Åkeshovs sim- och idrottshall. Anläggningen är mycket nergången och investeringen bedöms överstiga upphandlad renovering för Farsta sim- och idrottshall. Dessutom återstår upprustning av Vällingbyhallen och Västertorpshallen. Det medför att investeringsmedel som är avsatta för de fyra berörda anläggningarna om 500 mnkr inte kommer att räcka. Hur mycket tillkommande investeringsmedel som behövs för att uppnå en tillfredställande standard kommer kontoret arbeta fram under 2012. Arbetet kommer utföras tillsammans med idrottsförvaltningen och stadsledningskontoret. Till respektive nämnders sammanträde i juni kommer förvaltningarna med ett gemensamt tjänsteutlåtande för reviderat inriktningsbeslut och reviderat genomförandebeslut för Farstaprojektet, som också ska beslutas i Kommunfullmäktige.

För Åkeshovsprojektet återkommer förvaltningarna eventuellt redan i juni med ett separat underlag för genomförandebeslut.

Kämpingseskolan – arbete åt utomstående

Arbetet påbörjat enligt verksamhetsplan 2012. Projektet syftar till att uppföra ny kontorsbyggnad åt Tensta-Rinkeby stadsdelsförvaltning. Kämpingseskolan ägs idag av Sisab som tomträtt.