



Tid Måndagen den 21 maj 2012 kl 16.30 – 17.00
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Måndagen den 28 maj 2012

Madeleine Sjöstedt

Jakop Dalunde

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Madeleine Sjöstedt (FP) ordförande
Jakop Dalunde (MP) vice ordförande

Anna Cederschiöld (M)
Lennart Jansson (M)
Per Altenberg (FP)
Elisabeth Svensson (C) §§ 5-12
Bengt Sandberg (S)
Nicklas Nilsson (S)
Ewa Larsson (MP)

Tjänstgörande ersättare:

Mikael Eskman (M) för Billy Östh (M)
Erik Hafström (M) för Peter Jönsson (M)
Jeanette Hemmingsson (S) för Sonja Pagrotsky (S)
Maria Öhman (V) för Sebastian Wiklund (V)
Johan Möller (M) för Elisabeth Svensson (C) §§ 1-4

Ersättare:

Johan Möller (M) §§ 5-12
Tom Hedrup (M)
Martin Engman (S)
Karin Falk (S)
Daniel Almgren (MP)
Torkel Tigerschiöld (MP)

Tjänstemän

Förvaltningschefen Juan Copovi-Mena, Karin Dyne-Wernberg, Anita Granlund, Christine Oljelund, Johan Nilsson, Eva Olofsson Jenny Rydåker, Tommy Waldnert, Pontus Werlinder borgarrådssekreteraren Jonas Uebel. Personalföreträdarna Birgitta Andersson, Rolf Bodin och Lotta Häger närvarade och §§ 1-9 och §§ 11-12

§ 7

Upphandling av lokalvård för fastigheten Skansen 23 (Kulturhuset/Teaterhuset). Genomförandebeslut

Dnr 2.6.1-248/2012

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

- 1 Fastighetsnämnden uppdrar åt förvaltningschefen för fastighetskontoret att upphandla och teckna avtal för lokalvård för Skansen 23 samt skötsel av de allmänna toaletterna till en kostnad av cirka 3,9 mnkr.

Handlingar i ärendet

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande från den 24 april 2012.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP), Mikael Eskman m.fl. (M) och Elisabeth Svensson (C) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Jakop Dalunde m.fl. (MP) och Bengt Sandberg m.fl. (S) föreslår att fastighetsnämnden beslutar enligt följande:

Delvis bifalla förvaltningens förslag till beslut att därtill anföra följande:

Vid upphandlingen av lokalvård för fastigheten Skansen 23 ska kollektivavtal skrivas in som krav.

- 3) Maria Öhman (V) föreslår att fastighetsnämnden beslutar enligt följande:

I huvudsak godkänna förvaltningens förslag till beslut
Samt att därutöver anföra:

Vi anser att sociala och etiska krav ska ingå i alla förfrågningsunderlag till stadens alla upphandlingar. ILO:s grundläggande konventioner om mänskliga rättigheter i arbetslivet ska följas. Staden ska vara en förebild och på så sätt motverka så kallad social dumpning. Staden ska därför i alla upphandlingar verka för en god arbetsmiljö och rimliga anställningsvillkor, exempelvis enligt den beprövade "Vita jobb-modellen". Kollektivavtal ska givetvis vara ett krav. Detta ska även gälla underleverantörer.

Vi anser att yttrandefrihet och full meddelarfrihet, i fråga om arbetet, bör gälla för personalen i den upphandlade verksamheten precis som på samma sätt som för offentliganställda. Detta är också ett verktyg för att synliggöra hur kvalitén uppfylls.

Vi vill att förvaltningen ska skapa en ordentlig antidiskrimineringsklausul. Som policy har staden använt en otillräcklig antidiskrimineringsklausul eftersom den inte gäller för underleverantörer och inte anger vite som sanktionsmöjlighet.

Beslutsgång

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) ställer de framlagda förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP), Mikael Eskman m.fl. (M) och Elisabeth Svensson (C).

Reservation

Vice ordföranden Jakop Dalunde m.fl. (MP) och Bengt Sandberg m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Maria Öhman (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
