



**Tid** Tisdagen den 19 juni 2012 kl 16.30 – 17.00  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Torsdagen den 28 juni 2012

Madeleine Sjöstedt

Jakop Dalunde

### **Närvarande**

Beslutande ledamöter:

Madeleine Sjöstedt (FP) ordförande  
Jakop Dalunde (MP) vice ordförande

Billy Östh (M)  
Elisabeth Svensson (C)  
Bengt Sandberg (S)  
Sonja Pagrotsky (S)  
Nicklas Nilsson (S)  
Sebastian Wiklund (V)

Tjänstgörande ersättare:

Mikael Eskman (M) för Peter Jönsson (M)  
Sten-Åke Larsson (M) för Anna Cederschiöld (M)  
Erik Hafström (M) för Lennart Jansson (M)  
Lloyd Lindgren (Fp) för Per Altenberg (FP)  
Daniel Almgren (MP) för Ewa Larsson (MP)

Ersättare:

Johan Möller (M)  
Tom Hedrup (M)  
Martin Engman (S)  
Karin Falk (S)  
Torkel Tigerschiöld (MP)  
Maria Öhman (V)

Tjänstemän

Förvaltningschefen Juan Copovi-Mena, Eva Olofsson, Peter Dahlberg, Gunnar Kempe, Johan Nilsson, Christine Oljelund, Jenny Rydåker, Anna Wahlström, biträdande borgarrådssekreteraren David Lindberg samt personalföreträdarna Birgitta Andersson, Rolf Bodin och Lotta Häger närvarade §§ 1-10 och §§15-22.

## § 6

### Upprustning och modernisering av Farsta sim- och idrottshall

Dnr 4.2.1-318/2012

#### Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

- 1 Fastighetsnämnden godkänner redovisat förslag till reviderat genomförandebeslut för upprustning och modernisering av Farsta sim- och idrottshall med en investeringsutgift om 232,0 mnkr som ersätter tidigare genomförandebeslut om 207,2 mnkr från januari 2011.
- 2 Fastighetsnämnden ger kontoret i uppdrag att teckna ett tillägg till nuvarande hyresavtal med idrottsförvaltningen för Farsta sim- och idrottshall baserat på den aktuella investeringen.
- 3 Fastighetsnämnden överlämnar ärendet till kommunfullmäktige för revidering av kommunfullmäktiges tidigare genomförandebeslut med en investeringsutgift om 196,4 mnkr och hemställer om att erforderlig överskjutande investeringsutgift på ca 36 mnkr, finansieras inom den tillgängliga budgetramen för upprustning och modernisering av Farsta, Åkeshovs, Västertorps och Vällingby sim- och idrottshallar.

#### Handlingar i ärendet

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande från den 1 juni 2012.

#### Nämndens behandling av ärendet

##### Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

##### Beslutsgång

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) finner att nämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag.

##### Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP), Billy Östh m.fl. (M), Elisabeth Svensson (C), vice ordföranden Jakop Dalunde m.fl. (MP), Bengt Sandberg m.fl. (S) och Sebastian Wiklund (V) enligt följande:

Det är positivt att upprustningen av Farsta sim- och idrottshall börjar bli klar. För att Stockholm även framöver ska kunna erbjuda bra idrottsmöjligheter är det viktigt att vi har ändamålsenliga och fungerande anläggningar. Med detta sagt är det inte acceptabelt att ett projekt går över budget med så mycket som nu är fallet.

Sedan fastighetsnämnden och idrottsnämnden gemensamt antog ett reviderat genomförandebeslut i januari 2011 har kostnaderna ökat med ytterligare 30 miljoner kronor. I detta läge, när upprustningen i princip är färdigställd, är nämndernas möjligheter att påverka de slutliga kostnaderna obefintliga. Kostnadsutvecklingen för Farsta simhall reser frågor om det arbete med kalkylering, projektering, upphandling och kostnadsstyrning som utförts på uppdrag av nämnderna. Den kraftiga avvikelsen gentemot budget kommer att ha

negativ påverkan på investeringsutrymmet i de övriga fyra sim- och idrottsanläggningar som angivits i Kommunfullmäktiges ursprungliga inriktningsbeslut. Nämnden ser allvarligt på detta.

Vid protokollet  
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:

---