



Tid Tisdagen den 19 juni 2012 kl 16.30 – 17.00
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Torsdagen den 28 juni 2012

Madeleine Sjöstedt

Jakop Dalunde

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Madeleine Sjöstedt (FP) ordförande
Jakop Dalunde (MP) vice ordförande

Billy Östh (M)
Elisabeth Svensson (C)
Bengt Sandberg (S)
Sonja Pagrotsky (S)
Nicklas Nilsson (S)
Sebastian Wiklund (V)

Tjänstgörande ersättare:

Mikael Eskman (M) för Peter Jönsson (M)
Sten-Åke Larsson (M) för Anna Cederschiöld (M)
Erik Hafström (M) för Lennart Jansson (M)
Lloyd Lindgren (Fp) för Per Altenberg (FP)
Daniel Almgren (MP) för Ewa Larsson (MP)

Ersättare:

Johan Möller (M)
Tom Hedrup (M)
Martin Engman (S)
Karin Falk (S)
Torkel Tigerschiöld (MP)
Maria Öhman (V)

Tjänstemän

Förvaltningschefen Juan Copovi-Mena, Eva Olofsson, Peter Dahlberg, Gunnar Kempe, Johan Nilsson, Christine Oljelund, Jenny Rydåker, Anna Wahlström, biträdande borgarrådssekreteraren David Lindberg samt personalföreträdarna Birgitta Andersson, Rolf Bodin och Lotta Häger närvarade §§ 1-10 och §§15-22.

§ 12

Försäljning av fastigheten Gunnarsberg 2 i Hägersten.

Genomförandebeslut

Dnr 5.3.2-109/2012

Sekretess enligt kap 19 §§ 1 och 3 Offentlighets- och sekretesslagen (2009:400) Stockholms stads fastighetsnämnd.

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

- 1 Fastighetsnämnden uppdrar åt kontoret att sälja fastigheten Gunnarsberg 2 i Stockholms kommun, för 7 600 000 kronor, i enlighet med bifogat köpekontrakt.

Handlingar i ärendet

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP), Billy Östh m.fl. (M), Elisabeth Svensson (C) och vice ordföranden Jakob Dalunde m.fl. (MP) föreslår (se beslutet).
- 2) Bengt Sandberg m.fl. (S) och Sebastian Wiklund (V) föreslår att fastighetsnämnden beslutar enligt följande:

Att avslå kontorets förslag till beslut.

Att därtill anföra följande.

Den borgerliga majoritetens utförsäljning av Stockholms stads egendomar fortsätter, och sker dessvärre utan någon djupare analys eller eftertanke. Strategiskt viktiga fastigheter, byggnader och bostadsrätter säljs av dogmatiska och ideologiska skäl. Den borgerliga ledningen har sålt ut så många hus, mark och lokaler att staden nu har brist på dessa.

Idag saknar Stockholms stad lokaler för sin egen verksamhet: grundläggande samhällsservice. Denna politik är dyr och drabbar tyvärr alla stockholmare som har rätt till stadens välfärd.

Vi vill ha en långsiktig hållbar politik som värnar och utvecklar stockholmarnas gemensamma egendomar – via stadens innehav av till exempel fastigheter – istället för att avveckla dem. Till skillnad från den styrande Alliansen är vi inte dogmatiska och ideologiskt låsta. Vi vill se en politik som gynnar stockholmarna och Stockholm. Vi är inte motståndare till enstaka försäljningar, men vi är motståndare till de ideologiskt motiverade försäljningar som den borgerliga majoriteten genomför år efter år i Stockholm.

Beslutsgång

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) ställer de framlagda förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP), Billy Östh m.fl. (M), Elisabeth Svensson (C) och vice ordföranden Jakob Dalunde m.fl. (MP).

Reservation

Bengt Sandberg m.fl. (S) och Sebastian Wiklund (V) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Jakob Dalunde m.fl. (MP) enligt följande:

Vi instämmer i tanken att fastighetskontoret primärt ska äga och förvalta fastigheter för kommunal verksamhet och andra strategiskt viktiga fastigheter för Stockholm.

Samtidigt sker inte den enskilda försäljningen i ett vakuum, utan är en del i en större privatiseringsvåg där stora mängder fastigheter säljs ut. Miljöpartiet är inte emot privatiseringar per se, men vi ser risker för att detta leder till att Stockholm Stad får allt mindre möjlighet till aktiv stadsutveckling till medborgarnas gagn. Även om vi inte motsätter oss just denna försäljning, så vill vi ändå markera att det är en del i problematisk helhetsbild.

Miljöpartiet framhåller vikten av att vid försäljning verka för att reservatets ändamål bibehålls och möjliggör för eventuella moderna och gröna infrastruktursatsningar. Exempelvis kan en överföring av en del naturmark till anslutande naturmark som redan är säkrad för allmänt nyttjande vara ett sätt att bidra till förbättrade sociala förutsättningar och tillgång till grönytor.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
