



**Tid** Tisdagen den 25 september 2012 kl 16.30 – 17.40  
**Plats** Stora Kollegiesalen, Stadshuset  
**Justerat** Tisdagen den 2 oktober 2012

Madeleine Sjöstedt

Ewa Larsson

## Närvarande

Beslutande ledamöter:

Madeleine Sjöstedt (FP) ordförande

Peter Jönsson (M)  
Anna Cederschiöld (M) §§7- 18  
Lennart Jansson (M)  
Per Altenberg (FP)  
Elisabeth Svensson (C)  
Bengt Sandberg (S)  
Sonja Pagrotsky (S)  
Nicklas Nilsson (S)  
Ewa Larsson (MP)  
Sebastian Wiklund (V)

Tjänstgörande ersättare:

Mikael Eskman (M) för Billy Östh (M)  
Sten-Åke Larsson (M) för Anna Cederschiöld (M) §§1-6 samt §19  
Torkel Tigerschiöld (MP) för Jakob Dalunde (MP)

Ersättare:

Sten-Åke Larsson (M) §§7-18  
Erik Hafström (M)  
Petter Krönmark (M)  
Johan Möller (M)  
Tom Hedrup (M)  
Jeanette Hemmingsson (S)  
Martin Engman (S)  
Karin Falk (S)  
Maria Öhman (V)

Tjänstemän

Förvaltningschefen Juan Copovi-Mena, Eva Olofsson, Karin Dyne-Wernberg, Elena Kiricheinko, Christine Oljelund, Mattias Sjölander, Anna Wahlström, Pontus Werlinder, Jenny Rydåker samt biträdande borgarrådssekreteraren David Lindberg. Personalföreträdaren Birgitta Andersson och Lotta Häger närvarade §§1- 15, §§17-19.

## **§ 17**

### **Utredning av möjligheten att bygga omkring tvåhundra studentbostäder i Hägersten. Utredningsbeslut**

Dnr 4.2.1-426/2012

#### **Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

- 1 Fastighetsnämnden ger fastighetskontoret i uppdrag att till en kostnad av 300 tkr utreda förutsättningarna för bebyggelse av omkring tvåhundra studentbostäder på fastigheten Valutan 1, enligt kontorets tjänsteutlåtande.

#### **Handlingar i ärendet**

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande från den 18 september 2012.

#### **Nämndens behandling av ärendet**

#### **Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

#### **Beslutsgång**

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) finner att nämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag.

#### **Särskilt uttalande**

Särskilt uttalande lämnas av Ewa Larsson m.fl. (MP), Bengt Sandberg m.fl. (S) och Sebastian Wiklund (V) enligt följande:

Stockholm är en tillväxtregion med ambitioner. Vi vill att våra lärosäten ska blomstra, att etablerade företag ska välja vår stad för sina huvudkontor, att nya företag ska startas här och att människor från hela landet och världen ska trivas här. Om vi ska nå de ambitionerna måste staden bygga bort bostadsbristen – särskilt för unga och studerande. Bostadsbristen i Stockholm är också en skriande brist på hyresrätter och studentlägenheter, vilket är de bostäder som unga och studenter efterfrågar mest.

Studenter och unga är två av de grupper som har absolut svårast att komma in på bostadsmarknaden. Vi vet att studenter och unga är viktiga för Stockholm som kunskapsstad och för utveckling och kreativitet. Vi vet att vi måste se till att Stockholms bostadsmarknad tillåter studenter att flytta hit, unga att flytta hemifrån och stå på egna ben och arbetskraft att flytta till vår stad. Därför är vi glada att fastighetsnämnden kommer att utreda möjligheten att bygga omkring 200 nya studentbostäder i kollektivtrafiknära läge i Hägersten. Vi föreslår dock att detta ärende föregås av eller utreder parallellt hur man kan disponera medborgarhuset på bästa sätt efter de boendes behov av gemensam samlingslokal eller utrymme för kulturverksamheter. Principen är att inte minska på befintliga verksamheter.

Vid protokollet  
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:

---