



Handläggare: Tommy Nielsen
Fastighetsförvaltningen
AO Förvaltningsbyggnader
Tel: 50826973
tommy.nielsen@gfk.stockholm.se

2001-08-14

Till
Gatu- och fastighetsnämnden

**Ombyggnad av värmeåtervinning i Tekniska nämndhuset.
Slutredovisning.**

FÖRSLAG TILL BESLUT

1. Gatu- och fastighetsnämnden beslutar att godkänna föreliggande slutredovisning av värmeåtervinning i Tekniska nämndhuset.

Olle Zetterberg

Lars Callemo

SAMMANFATTNING

Gatu- och fastighetsnämnden beslutade vid sammanträde den 23 maj 2000 att godkänna en investering om 5,5 miljoner kronor avseende värmeåtervinning i Tekniska nämndhuset.

Uppdraget är slutfört i enlighet med programförutsättningarna. Kostnadsutfallet är 4,1 miljoner kronor.

UTLÅTANDE

Bakgrund

Enligt krav i den obligatoriska ventilationskontrollen år 1994 av Tekniska nämndhuset togs den då befintliga återluftanvändningen bort. För att klara värmeförsörjningen utan återluft erfordrades att ventilationssystemet kompletterades med värmeåtervinning för att erhålla en acceptabel uppvärmningsekonomi. Projektet redovisades i tjänsteutlåtande i Gatu- och fastighetsnämnden 23 maj 2000, vilket godkändes av nämnden.

S

Enligt programförutsättningarna har nya fläktrum med installationer för värmeåtervinning byggts på taken av huskropparna 1, 3 och 5 i Tekniska nämndhuset. Projektet är nu slutfört.

Konsekvenser

-ekonomiska

Vid tidpunkten för genomförandebeslutet uppskattades kostnaden utifrån programhandlingen till 5,5 miljoner kronor. Efter genomfört uppdrag uppgår kostnaderna till 4,1 miljoner kronor på grund av ett fördelaktigt anbud.

-miljö

Genom ombyggnaden har en bättre inomhusmiljö åstadkommit i kontorsdelarna. Den löpande energiåtgången för uppvärmning av huset kommer dessutom att bli mindre.

-måluppfyllelse

Med denna etapp av värmeåtervinningsombyggnaden har alla Tekniska nämndhusets kontorsdelar fått en tidsenlig luftbehandling som klarar dagens krav.

Kontorets förslag/synpunkter

Kontoret föreslår att föreliggande redovisning godkänns.

SLUT