



Handläggare: Björn Köhlmark  
Region Innerstad  
Markbyrå  
Tel: 508 263 48  
bjorn.kohlmark@gfk.stockholm.se

2002-05-22

Dnr: 00-600-1863

Till  
Gatu- och fastighetsnämnden

## **Förlängning av avtal med Kungl Djurgårdens förvaltning m fl**

### **FÖRSLAG TILL BESLUT**

1. Gatu- och fastighetsnämnden beslutar att godkänna tilläggsöverenskommelse om ytterligare förlängning av tre avtal om skötsel av vägar m m inom Norra och Södra Djurgården.

Olle Zetterberg

Göran Gahm

Anders Berglund

### **SAMMANFATTNING**

Kommunen har år 1996 träffat avtal med Kungl Djurgårdens förvaltning respektive Statens fastighetsverk om skötsel av vägar m m inom Norra och Södra Djurgården. Avtal med Stockholms stads parkerings AB anknuter till dessa avtal. Avtalen är för en översyn av avtalsförhållandena uppsagda till den 30 juni 2001 men förlängdes ett år på oförändrade villkor genom överenskommelse mellan berörda parter år 2002. Tilläggsöverenskommelse har nu upprättats varigenom avtalen förlängs ytterligare ett år till och med den 30 juni 2003.

### **UTLÅTANDE**

#### **Bakgrund**

Mellan kommunen och Kungl Djurgårdens förvaltning (KDF) träffades år 1996 avtal om skötsel av vägar m m inom Norra och Södra Djurgården. Samtidigt träffade kommunen avtal med Statens fastighetsverk avseende

# S

område vid Sjöhistoriska museet och Källhagens värdshus. Ett avtal med Stockholms stads parkerings AB anknuter till dessa två avtal. Avtalen är uppsagda för upphörande den 30 juni 2001 för en översyn av parternas åtaganden.

Gatu- och fastighetsnämnden godkände den 12 juni 2001 en överenskommelse mellan berörda parter varigenom avtalen förlängdes att gälla till och med den 30 juni 2002. Om nya avtal då inte träffats var parterna ense om att avtalsförhållandena skulle upphöra.

Tilläggsöverenskommelse till ovan angiven överenskommelse har nu upprättats mellan KDF, fastighetsverket, kommunen och parkeringsbolaget.

## **Tilläggsöverenskommelse**

Pågående förhandlingar har ännu inte resulterat i något nytt avtal. Parterna är dock överens om att fortsätta diskussionerna och för att ge tid till dessa har tilläggsöverenskommelse till nu gällande överenskommelse upprättats.

Enligt tilläggsöverenskommelsen förlängs de i bakgrunden ovan angivna avtalen med ytterligare ett år till och med den 30 juni 2003. Om nya avtal då inte trätt i kraft upphör de tre avtalen utan ytterligare uppsägning. I övrigt skall överenskommelsen gälla oförändrad rörande uppgörelse i förväg om åtgärder och fördelning av kostnader för underhåll och förnyelse av byggnad eller anläggning.

## **Kontorets synpunkter**

De pågående förhandlingarna syftar till att renodla parternas åtaganden och att minska stadens engagemang inom avtalsområdet. Gatu- och fastighetskontoret har som mål att ett enda avtal träffas med KDF och fastighetskontoret.

Kostnaderna för stadens engagemang kan för närvarande uppskattas till netto ca 5 Mkr per år.

Kontoret anser att det är nödvändigt att förlänga de tre avtalen och att villkoren för förlängningen är rimliga.

**SLUT**