



Handläggare: Gert Abelt
Staben

2003-04-02

Tel: 508 270 66
gert.abelt@gfk.stockholm.se

Dnr 2003-000-00353

Till
Gatu- och fastighetsnämnden

**Ungdomsparlaments motion angående integrationspolitiken.
Motion av Annika Billström m.fl. (s), nr 2001:87.**

FÖRSLAG TILL BESLUT

Gatu- och fastighetsnämnden besvarar motion nr 2001:87 av Annika Billström m.fl. (s) med vad som anförs i gatu- och fastighetskontorets tjänsteutlåtande.

Olle Zetterberg

Lennart Gustafsson

SAMMANFATTNING

År 2001 genomfördes demokratiprojektet ”Stockholms ungdomsparlament” med medverkan av ca 1000 elever från 17 av stadens gymnasieskolor. De deltagande eleverna diskuterade aktuella samhällsproblem och förslag till lösningar. Detta resulterade bl.a. i en integrationsmotion. För att möjliggöra att de förslag och synpunkter som framförs i motionen kan prövas inom stadens politiska organisation har Annika Billström m.fl. (s) till kommunfullmäktige lämnat en motion likalydande med ungdomsparlamentets integrationsmotion.

I motionen (ungdomsparlamentets) har fokus lagts på åtgärder för att minska den etniska segregationen. De föreslagna åtgärderna har delats in i tre områden

- ? Bostad
- ? Utbildning
- ? Arbetsmarknad

Inom området bostad föreslås åtgärder som framförallt syftar till att göra ytterstadens stadsdelar mer attraktiva. I Stockholm, liksom i alla andra städer med växande sociala klyftor, märks den segregerade vardagen allra tydligast i boendet.

Gatu- och fastighetsnämnden väntas under våren besluta om ny markanvisningspolicy. I ett av gatu- och fastighetskontoret upprättat förslag till policy markeras att staden skall motverka alla former av bostadssegregation och sträva efter att alla kategorier av människor ges möjlighet att bo inom alla delar av staden. Stadens bostadsområden skall därför innehålla en stor variation avseende både upplåtelse- och boendeformer. I syfte att lyfta fram de kvaliteter och möjligheter som Stockholms södra områden besitter har en "Vision för Söderort" tagits fram. Här föreslås nya bostäder och arbetsplatser liksom upprustning av den fysiska miljön. I visionen, som omfattar flera av de stadsdelar som berörs av motionen, ingår målet att bygga 18 000 nya bostäder inom en tioårsperiod och härvid skapa en blandad bostadsbebyggelse, både med avseende på bostadstyper och upplåtelseformer. För att utveckla områdena på och kring Järva har ett program till framtidsbild för Kista Science City tagits fram. Framtidsbilden möjliggör bl.a. byggande av 3 000 – 4 000 nya bostäder. Bostads- och företagsområden avses bindas samman för att skapa ökad integration mellan boende, näringsliv och skola. Vidare skall nämnas, att det i stadens budget för år 2003 beslutats om en fortsatt satsning på stadsdelsförnyelse i ytterstaden. I detta arbete kommer gatu- och fastighetsnämndens roll att markeras på ett tydligare sätt än i den tidigare ytterstadssatsningen.

UTLÅTANDE

Remissen

Till gatu- och fastighetsnämnden har för yttrande senast 2003-04-30 remitterats motion 2001:87 av Annika Billström m.fl. (s).

Motionen har även remitterats till integrationsnämnden, utbildningsnämnden samt stadsdelsnämnderna Spånga-Tensta, Maria-Gamla stan och Älvsjö.

Motionen

År 2001 genomfördes demokratiprojektet "Stockholms ungdomsparlament" med medverkan av ca 1000 elever från 17 av stadens gymnasieskolor. De deltagande eleverna diskuterade fem aktuella samhällsproblem och förslag till lösningar. Detta resulterade i fem motioner rörande bostads-, integrations-, social-, utbildnings- och kulturfrågor. Samtliga motioner, utom kulturmotionen, antogs på det s.k. stora ungdomsparlamentet som bestod av ca 100 framröstade elever från de deltagande gymnasierna.

För att möjliggöra att de förslag och synpunkter som ungdomsparlamentet framfört kan prövas inom stadens politiska organisation har Annika

Billström m.fl. (s) till kommunfullmäktige lämnat en motion likalydande med ungdomsparlamentets integrationsmotion.

I motionen (ungdomsparlamentets) har fokus lagts på åtgärder för att minska den etniska segregationen. De föreslagna åtgärderna har delats in i tre områden

- ? Bostad
- ? Utbildning
- ? Arbetsmarknad

Inom området bostad föreslås åtgärder som framförallt syftar till att göra ytterstadens stadsdelar mer attraktiva genom

- blandade upplåtelse- och boendeformer,
- förbättrad och billigare kollektivtrafik,
- stopp för utförsäljning av de kommunala bostadsbolagens hyresrätter,
- skapa fler mötesplatser såväl allmänna som kommersiella samt
- insatser för att minska brottsligheten.

Kontorets förslag/synpunkter

I Stockholm, liksom i alla andra städer med växande sociala klyftor, märks den segregerade vardagen allra tydligast i boendet. Ungdomsparlamentets motion pekar på ett av de mest uppmärksammade områdena inom segregationsproblematiken, nämligen den etniska boendesegregationen.

Boendet i staden är i hög grad uppdelat efter socioekonomiska och/eller etniska gränser. I Stockholm, liksom i andra av landets större städer, har detta givit upphov till begreppet segregerade bostadsområden, ett begrepp som används nästan uteslutande negativt och med syftning på ett koncentrerat boende av befolkningsgrupper som i någon mening är resurssvaga. Begreppet används sällan om stadens mest homogena områden i socioekonomisk och etnisk mening, stadsdelar som i huvudsak bebos av svenskfödd befolkning med höga inkomster och en underrepresentation av boende med utländsk bakgrund. Boendesegregation kan delvis förklaras av individens begränsade möjligheter att agera på bostadsmarknaden. Möjligheten att själv välja var man vill bo är för många liten eller obefintlig. Bostadsbrist, höga boendekostnader i nyproduktionen och arbetslöshet är en del av förklaringen.

Segregation är ett problem för hela staden och hela samhället. En segregerad stad är en ojämnt fördelad och icke funktionell stad. Därför är det angeläget för staden att på alla plan arbeta för att motverka och bryta segregationen. Härvid utgör stadens integrationsprogram en viktig plattform.

För att göra ytterstadens områden mer attraktiva föreslås i motionen att bostadsområden med ensidig upplåtelse- och/eller boendeform bör kompletteras för att åstadkomma en större variation och därmed attrahera

olika befolkningsgrupper. Gatu- och fastighetskontoret delar den uppfattningen.

Gatu- och fastighetsnämnden har ansvaret för bl.a markexploatering för bostäder och arbetsplatser och genomförandeansvaret för de planer som rör den fysiska miljön. Inom ramen för detta har nämnden ett ansvar för stadens utveckling och därmed även ett ansvar för att minska segregationen.

Gatu- och fastighetsnämnden väntas under våren besluta om ny markanvisningspolicy. I ett av gatu- och fastighetskontoret upprättat förslag till policy uttalas bl a att staden skall motverka alla former av bostadssegregation och sträva efter att alla kategorier av människor ges möjlighet att bo inom alla delar av staden.

Stadens bostadsområden skall därför innehålla en stor variation avseende både upplåtelseformer för bostäderna i flerfamiljshus samt olika storlekar och typer av lägenheter. Detta inkluderar även lägenheter i småhus. Behovet av hyresrätter skall prioriteras och den kooperativa hyresrättens möjligheter skall beaktas.

För detta behövs fler bostäder i Stockholm och stadens ambition är att bygga 20 000 bostäder under mandatperioden. För gatu- och fastighetskontorets del innebär detta att det krävs att i genomsnitt 4000 lägenheter per år skall föras fram till markanvisning under åren 2003-2006.

Ambitionen är att fortsätta att utveckla Stockholm och stockholmsregionen, samt att skapa förutsättningar för att erbjuda invånarna en god och hållbar boendemiljö. Detta innebär bl a att också ett utökad behov av service skall tillgodoses.

I syfte att lyfta fram de kvaliteter och möjligheter som Stockholms södra områden besitter har en "Vision för Söderort" tagits fram som berör flera av de stadsdelar som ungdomsparlamentets motion syftar på. I visionen föreslås nya bostäder och arbetsplatser liksom upprustning av den fysiska miljön. I visionen ingår målet att bygga 18 000 nya bostäder i söderort inom en tioårsperiod med ambitionen att skapa en blandad bostadsbebyggelse, både med avseende på bostadstyper och upplåtelseformer. Detta är särskilt viktigt ur integrationssynpunkt samt för att uppnå en långsiktigt hållbar förnyelse av stadsdelarna i söderort. Visionen innebär bl.a. en särskild satsning på lågskalig bebyggelse och enfamiljshus i naturnära lägen och studentbostäder. Vidare föreslås att ett tillväxtprogram tas fram för näringslivet i söderort med målsättningen att skapa 20 000 nya arbetsplatser inom tio år.

Föreslagna förbättringar av infrastrukturen kommer att ha en stor betydelse för den framtida utvecklingen och öka söderorts attraktionskraft för boende och företag. I visionen presenteras också ett flertal idéer om hur tillgången på idrott, rekreation och service kan förbättras.

För att utveckla områdena på och kring Järva har ett program till framtidsbild för Kista Science City tagits fram. Inriktningen är att utveckla

Kista till världens främsta Science City med universitet, världsledande företag, bostäder, service, kultur, sport och rekreation.

Framtidsbilden för Kista Science City möjliggör bl.a. byggande av 3 000 – 4 000 nya bostäder, studentlägenheter och forskarbostäder. I framtidsbilden kommer bostads- och företagsområden att bindas samman för att skapa ökad integration mellan boende, näringsliv och skola.

Inom ramen för framtidsbilden pågår också planering för ca 3 000 nya bostäder norr om Hanstavägen. Till framtidsbilden hör också Järva friområde. Under 2002 har ett program färdigställts för remissbehandling. Bland programpunkterna ingår bl a utebassängbad, våtmarker, ridhus och golfbana. Genomförandet av programmet beräknas påbörjas under 2004.

I stadens budget för år 2003 har beslutats om en fortsatt satsning på stadsdelsförnyelse i ytterstaden. Totalt 600 mnkr avsätts under perioden 2003-2006 för ändamålet. Detta stadsförnyelsearbete är en vidareutveckling av den ytterstadssatsning som påbörjades 1995 med gatu- och fastighetsnämnden som huvudman. Från 1999 överfördes, med en ny inriktning, genomförandeansvaret till berörda stadsdelsnämnder och samordningsansvaret till integrationsnämnden. Den nya stadsdelsförnyelsesatsningen har liksom tidigare satsning ett integrationsperspektiv. I detta förnyelsearbete kommer gatu- och fastighetsnämndens roll att markeras på ett tydligare sätt än vad som varit fallet i den tidigare ytterstadssatsningen. Stadsdelsförnyelsen skall samverka med övriga ”satsningar” t.ex. Söderorts- och Kistavisionerna för att åstadkomma ett sammanhållet utvecklingsarbete i ytterstaden.

Slutligen skall nämnas, att gatu- och fastighetskontoret delar ungdomsparlamentets uppfattning att även insatser för att förbättra kollektivtrafiken, skapa fler mötesplatser av olika slag samt åtgärder för att förebygga och minska brottsligheten behövs för att öka utsatta områdets attraktivitet.

SLUT