



Handläggare: Christer Rosenblad  
Region Ytterstad  
Drift- och underhållsbyrån  
Tel: 508 262 94  
christer.rosenblad@gfk.stockholm.se

2003-11-02

Till  
Gatu- och fastighetsnämnden

**Upphandling av årsavtal för gatu- och parkarbeten, region ytterstad.  
Genomförandebeslut**

**FÖRSLAG TILL BESLUT**

Gatu- och fastighetsnämnden beslutar att uppdra åt kontoret att genomföra upphandlingarna och teckna erforderliga entreprenadkontrakt.

Olle Zetterberg

Solveig Svedgård

Ted Ell

**SAMMANFATTNING**

Gatu- och fastighetskontoret har av gatu- och fastighetsnämnden fått i uppdrag att öka tillgängligheten i staden. Gatu- och fastighetskontoret, region ytterstad önskar därför handla upp två årsentreprenörer för att utföra dessa arbeten och andra mindre investeringsarbeten inom ytterstaden. Kontraktens värden har inför upphandlingen beräknats till 13 mnkr/år respektive 12 mnkr/år.

Gatu- och fastighetskontoret hemställer att Gatu- och fastighetsnämnden ger kontoret i uppdrag att genomföra upphandlingen av entreprenaderna och ge gatu- och fastighetsdirektören i uppdrag att fatta tilldelnings- och anskaffningsbeslut.

## UTLÅTANDE

### Bakgrund

Gatu- och fastighetskontoret, region ytterstad har under de senaste åren haft årsentreprenörer för att kunna utföra en stor mängd mindre åtgärder för att öka tillgängligheten i staden. Även andra mindre ombyggnadsarbeten på stadens gator och parker har utförts av dessa entreprenörer. Det senaste gällande årsavtalet löper ut 2004-03-31. Med anledning av detta behöver gatu- och fastighetskontoret upphandla utförandet av mindre investeringsarbeten på gatu- och parkmark inom ytterstaden.

Arbetena som syftar till att öka tillgängligheten består ofta av ett stort antal mycket små åtgärder, men på många olika platser inom ytterstaden. Dessa arbeten kräver därför en helt annan typ av organisation hos entreprenören än de något större arbetena som pågår under en längre tid. Kontoret föreslår därför att staden handlar upp två entreprenörer. En för de riktigt små arbetena och en för de något större arbetena.

### Utförandetid

Kontrakten föreslås tecknas för en tid av 1 år med början 1 april 2004 och med möjlighet för beställaren att med ensam rätt förlänga kontrakten två gånger med ett år vardera.

### Upphandling

Gatu- och fastighetskontoret planerar att genomföra upphandlingarna som förenklade upphandlingar enligt lagen om offentlig upphandling.

Kontrakten som kommer att tecknas kommer att ha formen av årsavtal med en à-prislista. Detta är en gängse metod för upphandling av mindre markarbeten. Anbudsgivarna lämnar pris genom att ange ett à-pris för varje enskilt delarbete och sedan multipliceras det med en angiven mängd. De då erhållna summorna adderas sedan för alla delarbeten och anbudssumman erhålls.

Den då erhållna anbudssumman är endast till för anbudsvärdering. Kontraktens beställningssummor beror på de volymer som kommer att avropas under kontraktstiden. Kontraktens värden har inför upphandlingen beräknats till ca 13 mnkr/år för de små arbetena och ca 12 mnkr/år för de något större arbetena.

**Miljö**

Inom de entreprenader som nu upphandlas kommer endast mindre ombyggnadsarbeten på befintliga anläggningar att utföras. Denna typ av ombyggnad av redan befintliga anläggningar har inte någon negativ inverkan på miljön.

**Tilldelnings- och anskaffningsbeslut**

Enligt kontorets delegationsordning fastställd av Gatu- och fastighetsnämnden 2003-05-13 så är gatu- och fastighetsdirektören bemyndigad att fatta beslut om upphandling av entreprenader inom ramen för av Gatu- och fastighetsnämnden fattade genomförandebeslut vad avser investeringar.

Samtliga arbeten som kommer att utföras av de entreprenörer som kommer att upphandlas bekostas med investeringsmedel.

Gatu- och fastighetskontoret hemställer därför att Gatu- och fastighetsnämnden ger kontoret i uppdrag att genomföra upphandlingen av entreprenaderna och ge gatu- och fastighetsdirektören i uppdrag att fatta tilldelnings- och anskaffningsbeslut.

**SLUT**