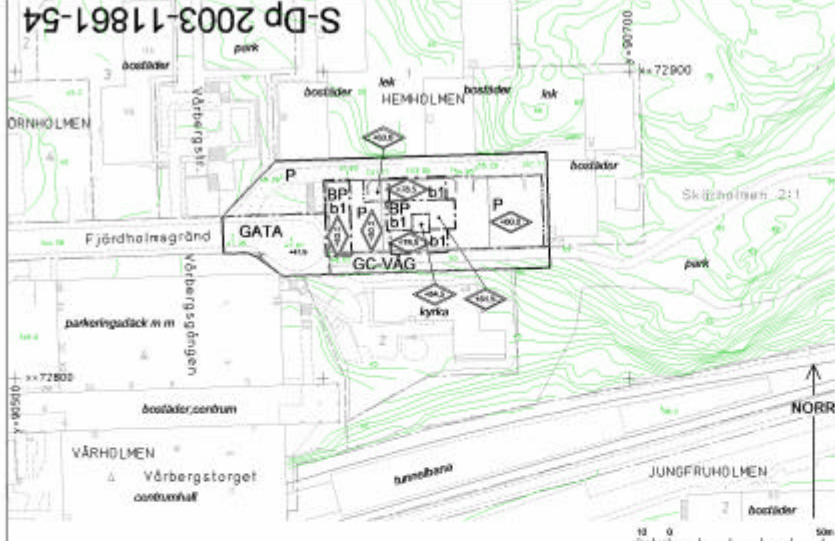


S-Dp 2003-11861-54



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med närliggande bestämningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Godkänd angiven ändring och utförande är tillåtet.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- - - - - Ändringsgräns
- Egenhetsgräns
- W— Upplämningsgräns

Ändring av mark

- GATA Fordons-, gång- och cykeltråk
- GC-VAG Gång- och cykeltråk
- Kvartersskikt
- BP Bostäder och parkering
- P Parkering

Begränsning av markens bebyggande

- Marken för inte bebyggs

Utförande av allmänna plåstrar

- +5.0 Förekommer höjd över redlinplan

Utförande utifrån

- 0.5 Högsta totalhöjd i meter över redlinplan

Byggnadstyp

- b1 Fasaden ska utföras i puts utan kyrliga betongkonstruktioner

GRUNDKARTA

- Kvarterets kontursgräns
- Fastighetsgräns
- Reguleringsnummer
- Byggnad
- Väg / gångstråk
- Skäret
- Nivåkuror
- Markhöjd

Koordinatsystem: ST 74 i plan och elevens (RH 00) i höjd
 Måttskala II
 Upprättad av Stadsbyggnadskontoret

Olof Sjögren
 Lantmätare

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
 - plankarta med bestämmelser
 Till planen hör:
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning
 Planen är uppgjort enligt plan- och bygglagen (PBL)
 Fastighetsregisternummer nr 119

Dagvatten

Dagvatten ska i första hand anordnas på terrassen. Är det inte möjligt eller lämpligt att införa, får dagvattnet eller ledning enligt VA-huvudledningens anordningar avledas från fastigheten.

Administrativa bestämmelser

Genomförandebestämmelser skutar 2014-12-31

Gällande fastighetsplan, akt 843/1996 upphör att gälla.

SAMRÅDSHANDLING

Samrådsförhandlingarna består av:
 - plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning

Förslag

Detaljplan för del av

kv Hemholmen m m

inom stadsdelen Värberg i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontoret
 Värmdöskontoret
 2004-04-20

Ulla-Britt Wikström
 planchef

Inga Almqvist
 handläggare

uttagen av _____
 tecknat av _____

S-Dp 2003-11861-54

DAG 24 - kv Hemholmen 03/06