



Handläggare: Georg Severien
Fastighetsförvaltningen
AO Barnstugor
Tel: 508 269 88
georg.severien@gfk.stockholm.se

2004-04-29

Dnr 03-770-1150

Till
Gatu- och fastighetsnämnden

**Om- och tillbyggnad av barnstuga på fastigheten Bibliotekarien 4,
Bävervägen 43. Slutredovisning.**

FÖRSLAG TILL BESLUT

Gatu- och fastighetsnämnden föreslås godkänna slutredovisningen och lägger den till handlingarna.

Olle Zetterberg

Lars Callemo

Barbro Johansson

UTLÅTANDE

BAKRUND

Gatu- och fastighetsnämnden beslutade 2003-04-22 att tillskapa en förskoleavdelning inom barnstugan på fastigheten Bibliotekarien 4 samt att bygga om ventilation, kök och en tillbyggnad av trapphus. Ombyggnaden genomfördes i två etapper. Etapp 1 avsåg ombyggnad för en ny avdelning och utfördes under 2002. Etapp 2 avsåg ombyggnad av kök, ventilation samt tillbyggnad av ett trapphus och utfördes under 2003. Slutbesiktning av projekten ägde rum 2003-09-05. Den sammanlagda investeringsutgiften uppgick till 5,4 mnkr.

S

Samråd

Projektet genomfördes i nära samråd med företrädare från Bromma stadsdelsförvaltning

Konsekvenser

-ekonomiska

Den totala investeringsutgiften för om- och tillbyggnad av barnstugan uppgick till strax under 5,4 mnkr, vilket överskrider budget med knappt 0,1 mnkr. Efter avrundning så Fastighetsförvaltningens investeringsbudget för 2002 belastades med 2,1 mnkr och 2003 belastades med 3,3 mnkr. Avskrivningstiden är beslutad till 15 år. Kontorets kostnader kommer att täckas genom ett hyrestillägg.

-miljö

Vid projektering och byggande lades stor vikt vid miljöanpassning av projektet.

-måluppfyllelse

Målet var att skapa en god miljö för barn och personal, med beaktande av rådande ekonomiska förutsättningar. Dessutom har målet med att tillskapa en förskoleavdelning uppfyllts. Projektet som resulterade i ökade och väl fungerande lokaler för förskola genomfördes inom utsatt tid och kostnadsram

-tillgänglighet

Tillgängligheten har tillgodosetts genom beaktande av krav enligt Boverkets Byggregler och kontorets Ute- miljöprogram.

SLUT