



Handläggare: Eva Nilson
Fastighetsförvaltningen
Stab
Tel: 508 27567
eva.nilson@gfk.stockholm.se

2004-05-24

Dnr 04-680-1560

Till
Gatu- och fastighetsnämnden

Långsiktigt skydd av skogsmark. Remiss från miljöroteln

FÖRSLAG TILL BESLUT

Gatu- och fastighetsnämnden besvarar remissen med gatu- och fastighetskontorets tjänsteutlåtande

Olle Zetterberg

Lars Callemo

Åke Wahlqvist

SAMMANFATTNING

Naturvårdsverket och Skogsstyrelsen har redovisat ett uppdrag om regelverk och praxis för långsiktigt skydd av skogsmark. Rapporten har bl a remitterats till Stockholms kommun och med mycket kort remisstid vidareremitterats till bl a Gatu- och fastighetsnämnden. Svaret ska vara inne hos Miljöroteln senast den 25 maj 2004, varför Gatu- och fastighetskontoret underhand har tillställt miljöroteln detta tjänsteutlåtande att ingå i Kommunstyrelsens yttrande.

Kontoret anser att förutom de traditionella skyddsformerna naturreservat, biotopskydd och naturvårdsavtal kan stora arealer med värdefulla naturvärden även skyddas genom en naturvårdsstiftelse med lämpliga stiftelsestadgar. Detta går i allmänhet snabbare än t ex bildande av naturreservat.

W:\gfk.yourvoice.se\work\2004-06-15\Tjut\72.doc

Bilaga: Sammanfattning av rapporten "Regelverk och praxis för långsiktigt skydd av skogsmark" från Skogsstyrelsen och Naturvårdsverket

UTLÅTANDE

Bakgrund

Regeringen gav år 2003 Naturvårdsverket och Skogsstyrelsen i uppdrag att redovisa om de olika skyddsformerna naturreservat, biotopskydd och naturvårdsavtal är tillräckliga för att få ett långsiktigt skydd av skogsmark samt att föreslå eventuella förändringar.

Projektet ingår i miljökvalitetsmålet "Levande skogar" och innebär att ytterligare 900 000 hektar skyddsvärd skogsmark ska undantas från skogsproduktion till år 2010. Miljömålet bygger på att både staten, skogsbolag och enskilda markägare frivilligt skyddar skogsmark med höga natur- och kulturvärden.

Rapporten har bl a remitterats till Stockholms kommun och via miljöroteln vidare till bl a Gatu- och fastighetsnämnden för svar senast 25 maj 2004. Eftersom remisstiden är mycket kort har Gatu- och fastighetskontoret underhand tillställt miljöroteln kontorets synpunkter enligt detta tjänsteutlåtande. Rapporten är mycket omfattande och finns tillgänglig på kontoret. Sammanfattningen bifogas detta tjänsteutlåtande.

Analys

Naturreservat har ett brett tillämpningsområde och ska beakta i första hand naturvårdens men även friluftslivets och kulturmiljövårdens intressen. Ersättning till markägaren grundas på opartiska marknadsmässiga värderingar.

Biotopskydd avser mindre (mindre än 5 ha) mark- eller vattenområden som utgör livsmiljö för hotade djur- och växtarter. Intrångsersättning betalas till markägaren.

Naturvårdsavtal är ett civilrättsligt avtal som kan betraktas som ett nyttjanderättsavtal enligt Jordabalken. Syftet är att bevara eller utveckla områden med höga naturvärden och förutsätter intresserade markägare som godtar ekonomisk ersättning som väsentligt understiger virkesvärdet.

I rapporten beskrivs ett antal problemområden och förslag till lösningar som berör arbetet med områdesskydd. Det gäller t ex värderingsarbetet, ersättningsnivåer och reservatsbildningsprocessen. Ett problemområde är vilket skydd områden i storleksklassen 5 – 20 hektar ska ha. Kontoret anser att biotopskyddsområden bör vara max 5 hektar och skyddas av Skogsvårdsstyrelsen. Större områden bör betraktas som naturreservat och skyddas av Länsstyrelsen.

Konsekvenser

Kontoret har i övrigt inga erinringar mot rapportens slutsatser och förslag men anser att förutom de traditionella skyddsformerna naturreservat, biotopskydd och naturvårdsavtal kan stora arealer med värdefulla naturvärden även skyddas genom naturvårdsstiftelser med lämpliga stiftelsestadgar.

Stiftelse är en associationsform, dit egendom överförs för särskilt ändamål. I Sverige finns flera exempel på lyckade naturvårdsstiftelser; i vår region t ex Skärgårdsstiftelsen och Tyrestastiftelsen. Inom ramen för en stiftelse kan stora arealer med värdefulla naturvärden snabbt sparas. Bildandet av naturreservat tar i regel lång tid, och relativt små arealer skyddas varje gång.

Genom rätt utformade stiftelsestadgar kan långsiktigt skydd erhållas.

Kontorets förslag/synpunkter

Kontoret föreslår att Gatu- och fastighetsnämnden besvarar remissen med kontorets tjänsteutlåtande.

SLUT