



Handläggare: Anders Brännström
Fastighetsförvaltningen
AO Barnstugor/90
Tel: 508 269 52
anders.brannstrom@gfk.stockholm.se

2004-09-20

Dnr: 03-770-1875

Till
Gatu- och fastighetsnämnden

**Ombyggnad av förskola (annexbyggnad), Spaljéträdet 2.
Slutredovisning.**

FÖRSLAG TILL BESLUT

Gatu- och fastighetsnämnden godkänner slutredovisningen och lägger den till handlingarna.

Olle Zetterberg

Lars Callemo

Barbro Johansson

SAMMANFATTNING

Fastighetsförvaltningen har på uppdrag av Liljeholmens stadsdelsförvaltning och i enlighet med gatu- och fastighetsnämndens genomförandebeslut 2003-08-19 genomfört ombyggnad av förskola på fastigheten Spaljéträdet 2 för en totalkostnad av 9,2 mnkr.

UTLÅTANDE

Bakgrund

Gatu- och fastighetsnämnden beslutade 2003-08-19 att fastighetsförvaltningen genomför ombyggnad och upprustning av förskola på fastigheten Spaljéträdet 2 för en bedömd totalkostnad av 9,3 mnkr under

förutsättning av att avtal om framtida förhyrning tecknas med stadsdelsförvaltningen. Ombyggnaden av förskolan påbörjades september 2003. Slutbesiktning ägde rum i mars 2004.

Samråd

Utformningen av ombyggnaden skedde i nära samråd med företrädare för Liljeholmens stadsdelsförvaltning och Stadsmuséet beträffande antikvariska frågor.

Konsekvenser

Ekonomiska

Den totala kostnaden för projektet uppgick till 9,2 mnkr.

Miljö

Miljöanpassning har gjorts med stöd av fastighetsförvaltningens miljöprogram.

Måluppfyllelse

Målet att bygga om befintlig förskola och därmed tillgodose stadsdelens behov av ytterligare förskoleplatser är uppfyllt.

Kompensation för ianspråktagen grönyta

Ingen ytterligare grönyta har tagits i anspråk.

Tillgänglighet

Tillgängligheten har tillgodosetts genom beaktande av krav enligt Boverkets Byggregler och kontorets utemiljöprogram.

SLUT