



Tid: 22 september 2005 kl 15.00 – 15.50

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 2005-10-04

Leif Rönngren

Sten Nordin

Närvarande:

Ledamöter

Leif Rönngren (s), ordförande
Sten Nordin (m), vice ordförande
Ulf Fridebäck (fp)
Berthold Gustavsson (m)
Martina Lind (fp)
Lennart Mikaelsson (kd)
Johanna Nilsson (s)
Åsa Romson (mp)
Kajsa Stenfeldt (v)
Anna Wersäll (m)

Ersättare

Marianne Ahlgren (fp)
Maurice Forslund (kd)
Per Hallerby (fp)
Gunilla Hansson (s), tjänstgörande
Olivia Hasahya (s), tjänstgörande
Ann-Marie Strömberg (v)
Jan Tigerström (m)
Charlotte Unger (mp)
Ornina Younan (s), tjänstgörande

Markdirektören Göran Långsved och nämndsekreteraren Hans Engstrand.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Lennart Gustafsson,
Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Eva Olsson, Göran Widegren samt borgarråds-
sekreteraren från roteln Petra Nieto.

Ordföranden Leif Rönngren (s) hälsade nye ledamoten Lennart Mikaelsson (kd)
välkommen till nämnden.

§ 27

Upplåtelse av tomträtt till Småa AB istället för försäljning av del av fastigheten Årsta 1:1 vid kv Jullovet i Liseberg. Ändring av genomförandebeslut

Dnr M2005-511-00643

Markkontoret hade den 19 augusti 2005 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden godkänner att mark som enligt tidigare fattat markanvisnings- och genomförandebeslut skall säljas till Småa AB istället upplåts med tomträtt och ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse enligt bilaga 1 till utlåtandet.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Vice ordföranden Sten Nordin m fl (m) samt ledamöterna Ulf Fridebäck m fl (fp) och Lennart Mikaelsson (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga F**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag d v s

Marknämnden godkänner att mark som enligt tidigare fattat markanvisnings- och genomförandebeslut skall säljas till Småa AB istället upplåts med tomträtt och ger kontoret i uppdrag att träffa överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse enligt bilaga 1 till utlåtandet.

Reservation

Vice ordföranden Sten Nordin (m) samt ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Anna Wersäll (m), Ulf Fridebäck (fp), Martina Lind (fp) och Lennart Mikaelsson (kd) enligt det av vice ordföranden Sten Nordin m fl (m) samt ledamöterna Ulf Fridebäck m fl (fp) och Lennart Mikaelsson (kd) gemensamt framställda yrkandet.

Vid protokollet
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 27, bilaga F

Marknämnden 2005-09-22

Tillhör ärende nr 27

Upplåtelse av tomträtt till Småa AB istället för försäljning av del av fastigheten Årsta 1:1 vid kv Jullovet i Liseberg. Ändring av genomförandebeslut.

Sten Nordin m fl (m)
Ulf Fridebäck m fl (fp)
Lennart Mikaelsson (kd)

Förslag till beslut

Marknämnden beslutar

Avslå kontorets förslag till beslut

samt

Att därutöver anföra

Vi kan inte finna någon omständighet som är så stark så att Småa AB skulle få upplåtelse av tomträtt istället för att få köpa marken.