



Tid: 13 oktober 2005 kl 15.00 – 15.40

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 24 oktober 2005

Leif Rönngren

Sten Nordin

Närvarande:

Ledamöter

Leif Rönngren (s), ordförande
Sten Nordin (m), vice ordförande
Hasan Dölek (s)
Ulf Fridebäck (fp)
Berthold Gustavsson (m)
Lennart Mikaelsson (kd)
Åsa Romson (mp)
Gunnar Sandell (s)
Anna Wersäll (m)

Ersättare

Marianne Ahlgren (fp), tjänstgörande
Barry Andersson (s)
Helena Bonnier (m)
Maurice Forslund (kd)
Per Hallerby (fp)
Gunilla Hansson (s)
Kenneth Nilsson (s), tjänstgörande
Ewa Schenström (m)
Ann-Marie Strömberg (v), tjänstgörande
Ornina Younan (s), tjänstgörande

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved och nämndsekreteraren Hans Engstrand.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Lennart Gustafsson,
Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Eva Olsson, Torsten Samuelsson samt
borgarrådssekreteraren från roteln Petra Nieto. Utredningsmannen Bo Malmsten
(§§ 1-2).

§ 20

Kristinebergs strandpark inom fastigheten Tennisbollen 1 m m. Planremiss och genomförandebeslut

Dnr M2005-511-00723

Bordlagt 22 september 2005 nr 20

Protokollsutdrag

Markkontoret hade den 31 augusti 2005 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I ärendet förelåg även skrivelser från Andreas Ershammar den 18 september 2005, Anders Kjäll den 18 september 2005, Anders Jonasson den 19 september 2005, Patrik Borg 19 september 2005, Jonas Enström den 19 september 2005, Stefan och Carina Hermansson den 19 september 2005, Craig Dilworth den 19 september 2005, Johan Brisman den 19 september 2005, Petter Abrahamson den 19 september 2005, Christina Bergström den 20 september 2005, Gunnar och Marianne Bloom den 20 september 2005, Magnus Metell den 20 september 2005, Familjen Hagardson den 20 september 2005, Christer Wahlberg den 20 september 2005, Liss och Leif Appelgren den 20 september 2005, Mats Josefsson den 20 september 2005, Lena Bergman den 20 september 2005, Susanne Klint den 20 september 2005, Nicklas, Monica och Ella Dahlström den 20 september 2005, Barbro Larsson den 20 september 2005, Martin Öhman den 21 september 2005, Tomas Gustafsson med familj den 21 september 2005, Bruno Klerby den 21 september 2005, Anna Flodén den 21 september 2005, Anna Kremky den 21 september 2005, Rolf Hylén den 21 september 2005, Anders Lehman den 21 september 2005, Monica Malm den 21 september 2005, Patrik Borg den 21 september 2005, Lars Sjögren den 21 september 2005, Jan Ölander den 22 september 2005, Satish Sen den 22 september 2005, Henrik Langdal med familj den 22 september 2005, Margareta Regell den 26 september 2005 och Margot Hagelberg den 27 september 2005, Gunnar Nyström den 10 oktober 2005, Johan Brisman, Satish Sen och Marie Jänes den 10 oktober 2005, Thomas Liljemark den 11 oktober 2005 och Björn Allerbring den 11 oktober 2005. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Marknämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ändrad detaljplan inom fastigheten Tennisbollen 1 m m i stadsdelen Kristineberg, S-Dp 2002-17469-54.
- 2 Nämnden godkänner genomförandet av Kristinebergs strandpark omfattande investeringsutgifter om 76 mnkr i löpande prisnivå och ger kontoret i uppdrag att genomföra projektet i enlighet med utlåtandet. Genomförandebeslutet förutsätter detaljplanens godkännande och antagande av stadsbyggnadsnämnden.
- 3 Nämnden underställer beslutet kommunfullmäktige för godkännande.

Yrkanden

Ordföranden Leif Rönngren m fl (s), vice ordföranden Sten Nordin m fl (m), ledamöterna Ulf Fridebäck m fl (fp) och Lennart Mikaelsson (kd) samt tjänstgörande ersättaren Ann-Marie Strömberg (v) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga F1**.

Ledamoten Åsa Romson (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga F2**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt det av ordföranden Leif Rönngren m fl (s), vice ordföranden Sten Nordin m fl (m), ledamöterna Ulf Fridebäck m fl (fp) och Lennart Mikaelsson (kd) samt tjänstgörande ersättaren Ann-Marie Strömberg (v) gemensamt framställda yrkandet d v s att i huvudsak godkänna kontorets förslag till beslut, att ärendet konsekvensändras i enlighet med marknämndens beslut i ärende 22, *Verksamheten i Stockholms Tennishall (Janne Lundqvisthallen) Skrivelse från Ann-Marie Strömberg* samt att därutöver anföra följande:

Hallen får stå kvar som temporär lösning. Samtidigt måste parkbehovet för omkringliggande befintlig och tillkommande bostadsbebyggelse uppfyllas.

Det är viktigt att skynda på detaljplanearbetet för nya hallen och därmed säkerställa en rivning av gamla tennishallen och färdigställande av Kristinebergsparken. Om den nya hallen av någon anledning inte kommer till stånd skall Kristinebergs strandpark ändå färdigställas och tennishallen snarast möjligt beredas plats i annat läge. För att få en så väl fungerande park som möjligt under den period hallen står kvar bör den obebyggda delen av arrendeområdet ingå i parken. Parkering för tennishallen kan klaras på Elersvägen.

Reservation

Ledamoten Åsa Romson (mp) enligt det av henne framställda yrkandet.

Särskilt uttalande

Tjänstgörande ersättaren Ann-Marie Strömberg (v) enligt **bilaga F3**.

Vid protokollet
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 20, bilaga F1

Marknämnden 2005-10-13

Tillhör ärende nr 20

Kristinebergs strandpark inom fastigheten Tennisbollen 1 mm. Planremiss och genomförandebeslut.

Leif Rönngren m.fl. (s)
Ann-Marie Strömberg (v)
Sten Nordin m fl (m)
Ulf Fridebäck m.fl. (fp)
Lennart Mikaelsson (kd)

Förslag till beslut

Marknämnden beslutar

att i huvudsak godkänna kontorets förslag till beslut,

att ärendet konsekvensändras i enlighet med marknämndens beslut i ärende 22, *Verksamheten i Stockholms Tennishall (Janne Lundqvisthallen) Skrivelse från Ann-Marie Strömberg*

samt

att därutöver anföra följande:

Hallen får stå kvar som temporär lösning. Samtidigt måste parkbehovet för omkringliggande befintlig och tillkommande bostadsbebyggelse uppfyllas.

Det är viktigt att skynda på detaljplanarbetet för nya hallen och därmed säkerställa en rivning av gamla tennishallen och färdigställande av Kristinebergsparken. Om den nya hallen av någon anledning inte kommer till stånd skall Kristinebergs strandpark ändå färdigställas och tennishallen snarast möjligt beredas plats i annat läge. För att få en så väl fungerande park som möjligt under den period hallen står kvar bör den obebyggda delen av arrendeområdet ingå i parken. Parkering för tennishallen kan klaras på Elersvägen.

Tillhör § 20, bilaga F2

Marknämnden 2005-10-13

Tillhör ärende nr 20

Kristinebergs strandpark inom
fastigheten Tennisbollen 1 m m.
Planremiss och
genomförandebeslut.

Åsa Romson (mp)

Förslag till beslut

Att helt bifalla kontorets förslag till beslut

Att anföra följande:

Kristinebergs strandpark är en integrerad del av det nya bostadsområdena på nordvästra Kungsholmen. Att Stockholm nu anlägger en fullvärdig stadspark visar på insikter om att boendemiljön handlar om samspel mellan bostadsutformning och uteomgivningen, arkitektur behövs både för husen och för livsrummet däremellan. Att skapa en park där goda livsbetingelser för ett rikt växt och djur/insektsliv är också viktigt för hela stadens ekosystem. Att den utformas för lek och mänsklig spontanitet ökar än mer parkens betydelse. Det är inte acceptabelt att parken inte färdigställs förrän flera år efter inflytten till bostäderna börjat. Tennishallen bör därför rivas i samband med att parken anläggs.

Tillhör § 20, bilaga F3

Marknämnden 2005-10-13

Tillhör ärende nr 20

Kristinebergs strandpark inom
fastigheten Tennisbollen 1 m m.
Planremiss och
genomförandebeslut.

Ann-Marie Strömberg (v)

Särskilt uttalande

Till en god boendemiljö hör både bostäder, grönytor och anläggningar för idrott och rekreation. I den nu aktuella tennishallen drivs en omfattande och väl fungerande barn- och ungdomsverksamhet och även vuxna har möjlighet att spela tennis på motionärnivå. Det är en verklig breddidrottshall.

Att riva hallen innan fullgod ersättningshall står klar att tas i bruk och använda provisoriska lösningar under en flerårsperiod innebär att en väl fungerande verksamhet slås sönder och går en osäker framtid till mötes. Det är lättare att riva ned än att bygga upp.